

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 152
Karar Tarihi : 30.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 38 ve 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.05.2023 tarih ve 24263 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 38 ve 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 24.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 38 ve 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 24.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 151
Karar Tarihi : 30.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Kırha köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada, 129 ve 143 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.05.2023 tarih ve 24264 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Kırha köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada, 129 ve 143 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 24.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Kırha köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada, 129 ve 143 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 24.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 150
Karar Tarihi : 30.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Hamzabey köyü hudutlarında bulunan, tapunun 140 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.05.2023 tarih ve 24203 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Hamzabey köyü hudutlarında bulunan, tapunun 140 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 23.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Hamzabey köyü hudutlarında bulunan, tapunun 140 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 23.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 149
Karar Tarihi : 30.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Güneyfelakettin köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 34 ve 35 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.05.2023 tarih ve 24202 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Güneyfelakettin köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 34 ve 35 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 16.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Güneyfelakettin köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 34 ve 35 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 16.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 148

Karar Tarihi : 30.05.2023

Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 39 ve 40 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.05.2023 tarih ve 24214 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 39 ve 40 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 24.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu parseller köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 104 ada, 39 ve 40 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B, C ve D) harfi adı altında 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddesini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 39 ve 40 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 24.05.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B, C D) harfi adı altında 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 147
Karar Tarihi : 30.05.2023
Eki : 1

Özet: Yeniçağa OSB Üye Seçimi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Özel İdaresinin % 75 hisse ile ortağı olduğu Yeniçağa Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde İl Özel İdaresine temsilen 10 asil, 10 yedek üye seçilmesine ilişkin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.05.2023 tarih ve 24261 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Özel İdaresinin % 75 hisse oranında ortağı olduğu Yeniçağa Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Teşekkül Heyetine İl Özel İdaresini temsilen, **ASİL ÜYELİKLERE;** Yeniçağa Kaymakamı, Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Yaşar YÜCEEER, Yeniçağa İl Genel Meclis Üyesi Erdoğan YETKİN ve Adnan KÖRPEOĞLU, Mengen İl Genel Meclisi Üyesi Hüseyin Şenkan AYKAN, Dörtdivan İl Genel Meclis Üyeleri Dursun FİDAN ve Şahin SERİN, Gerede İl Genel Meclis Üyeleri Üzeyir ERCİVAN ve Ali Kemal ATAY, Seben İl Genel Meclis Üyesi İsmail AKMAN 'ın seçilmelerine, **YEDEK ÜYELİKLERE;** Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyeleri Mazhar BOZOĞLU, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Bedri PEHLİVAN, Seben İl Genel Meclis Üyesi Hüseyin ÖZÇELİK, Göynük İl Genel Meclis Üyesi Mehmet ÖZKAN, Ali KARAOĞLU, Mudurnu İl Genel Meclis üyesi Salih ŞENER, Yusuf MİNTAŞ, Mengen İl Genel Meclis üyesi Eyüp BEŞLİ ve Gerede İl Genel Meclis üyesi Salih ACAR'ın seçilmelerine ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 146
Karar Tarihi : 30.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünün ilgili bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.05.2023 tarih ve 24189 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünün elektrik ve akaryakıt harcamalarında kullanılmak üzere, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden 80.000,00TL. ödeneğin Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 44 14 01 03 00-01 3 9-05-03 2 nolu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımı bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 145
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Özel İdaresi hizmet alanındaki atölye içerisinde yer alan ve atölye personelleri tarafından kullanılan 2 adet wc, banyo ve giyinme odalarının bakım ve onarımlarının yapılabilmesi için, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri bölümüne ödenek aktarılmasına dair Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 22.05.2023 tarih ve 24133 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Özel İdaresi hizmet alanındaki atölye içerisinde yer alan ve atölye personelleri tarafından kullanılan 2 adet wc, banyo ve giyinme odalarının bakım ve onarımlarının yapılabilmesi için, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44 14 01 05 00/01 3 9/05/06 7 nolu "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" bölümüne 500.000,00 TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 144

Karar Tarihi : 23.05.2023

Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Yeniyyapar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 780, 782, 829 ve 841 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 24086 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

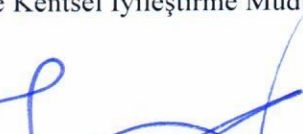
İlimiz, Gerede İlçesi, Yeniyyapar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 780, 782, 829 ve 841 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 16.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu parseller köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 780, 782, 829 ve 841 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddesini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Gerede İlçesi, Yeniyyapar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 780, 782, 829 ve 841 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 16.05.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 143
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Kayışlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1578 ve 433 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 24084 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Kayışlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1578 ve 433 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 16.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

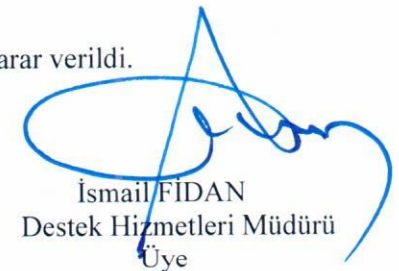
İlimiz, Mengen İlçesi, Kayışlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1578 ve 433 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 16.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 142
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Dolayüz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada, 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 24083 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

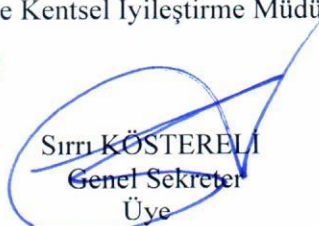
İlimiz, Mudurnu İlçesi, Dolayüz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada, 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 16.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

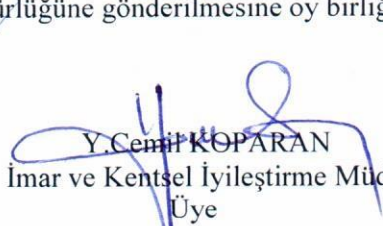
Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Dolayüz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada, 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 16.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 141
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Doğancılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1916 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 24085 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

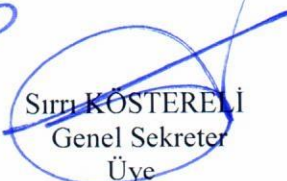
İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Doğancılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1916 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 16.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Doğancılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1916 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 16.05.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B, C ve D) olarak 4 (dört) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 140
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yeşilköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 24087 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yeşilköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 18.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Yeşilköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 18.05.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 139
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2023 tarih ve 23998 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2023 tarih ve 23998 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde;

1- İlimiz, Mudurnu İlçesi, Tavşansuyu köyü hudutlarında tapunun 129 ada, 15 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için yapılan değerlendirmede; İlgili Kanun ve Yönetmeliklerde belirtilen yapılaşma koşullarını aşmamak kaydı ile mevcut parselin dört tarafından minimum 2,00 mt. çekerek yapı çekme mesafesinin belirlenmesine,

2- İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gönçek köyü hudutlarında tapunun 541 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için yapılan değerlendirmede; İlgili Kanun ve Yönetmeliklerde belirtilen yapılaşma koşullarını aşmamak kaydı ile mevcut parselin dört tarafından minimum 2,00 mt. çekerek yapı çekme mesafesinin belirlenmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 138
Karar Tarihi : 23.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Dükkan ihale kararı.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz, Merkez İlçe, Büyükcami Mahallesi, İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezinde bulunan 94/E nolu 22,00 m²'lik dükkânın kiralama işlemine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 24082 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz, Merkez İlçe, Büyükcami Mahallesi, İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezinde bulunan 94/E nolu 22,00 m²'lik dükkânın yine aynı müstecire, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 51/g maddesine göre pazarlıkla kiraya verilmesine dair konunun incelenmesinde;

İdare Avukatının 10.12.2012 tarih ve 7517 sayılı yazısında; " 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun Pazarlık Usulü ile Yapılacak İşler: madde 51'in (g) bendi Kullanışlarının özelliği, İdarelere yararlı olması veya ivediliği nedeni ile kapalı veya açık teklif yöntemi ile ihalesi uygun görülmeyen, Devletin özel mülkiyetindeki taşınır ve taşınmaz malların kiralama, trampası ve mülkiyetin aynı hak tesisi ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralama ve mülkiyetin gayri aynı hak tesisi...." bunun yanında 19.06.2007 tarihli 26557 sayılı Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik İhale Usulleri: Madde 67- (4) Taşınmazların Kiraya verilmesi işlemlerinde; kullanışlarının özelliği veya İdareye yararlı olması hususlarının bulunup, bulunmadığı Bakanlıkça belirlenir. Ancak, aşağıda belirtilen durumlarda bu özelliklerin varlığı kabul edilir ve Kanunun 51. maddesinin (g) bendine göre pazarlıkla kiraya verilebilir. Sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracı tarafından kiralama talep edilen taşınmazların (otoparklar hariç) kiraya verilmesi....." hükmü gereğince kira süresi bitecek müstecirin kiralama ile ilgili olarak kamu yararı İdare menfaatleri dikkate alınarak yukarıda ifade edilen mevzuat hükümlerine aykırı olmamak kaydıyla kiralama işleminin yapılabileceği yönünde görüş bildirilmiştir.

Yapılan değerlendirme ve inceleme sonucunda; Mevcut kiraya verilecek 94/E nolu 22,00 m²'lik dükkânın kiralama süresi 31.03.2023 tarihinde sona ermiştir. Söz konusu dükkânın yakıt ve diğer giderler hariç aylık kira bedeli 5.612,00 TL olup, yeni dönem aylık muhammen kira bedeli (Yakıt ve diğer ortak giderler hariç) 9.000,00 TL. olarak tespit edilmiştir.

2886 sayılı D.İ.K.nun 45. Maddesine göre ihale yapıldığında, dükkân boşaltılarak ihale yapılacak olup, dükkân birkaç ay boş kalacağından kira kaybı olacağı ve ilan gideri meydana geleceğinden pazarlık yöntemi ile ihale yapılmasında İdareye yararlılığının bulunduğu, bahse konu dükkânda mevcut kiracı ticari faaliyetlerini uzun yıllardan beri bu dükkânda yaptığından ve kiralamaya devam etmek istediğinden, dükkânın kullanışlarının özellikli olduğu kanaat'ına varılmıştır.

Bu nedenle; Söz konusu dükkânın 2886 sayılı Devlet İhale Konunun 51/g maddesi uyarınca pazarlıkla ve 5 yıl müddetle kiraya verilmesine, pazarlık ihalesinin ilan yapılmaksızın 06.06.2023 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına ve kararın,

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 137
Karar Tarihi : 23.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Su kiralama ve süre uzatımı.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN ve Dursun FİDAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe Kozlu Köyü, İmamdüzü mevki, İmamdüzü menbaı Q=2 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0.10 lt/sn. debilik kısmı kullanma suyu amaçlı olarak İl Encümeni'nin 04.05.2021 tarih ve 105 sayılı kararı ile 3 yıl süre ile kiraya verilmiş olup, kiracı 12.05.2023 tarihli dilekçesi ile kiralamış olduğu kaynak suyunun meskeninde kalan 4 (dört) kişilik ailenin kullandığını belirterek, kiralama miktarının Q=0.08 lt/sn. debiye düşürülerek kira miktarının yeniden güncellenmesine dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 17.05.2023 tarih ve 24035 sayılı yazısı görüşüldü.

Verilen Karar :

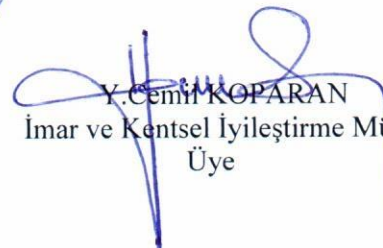
İlimiz, Merkez İlçe Kozlu Köyü, İmamdüzü mevki, İmamdüzü menbaı Q=2 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0.10 lt/sn. debilik kısmı kullanma suyu amaçlı olarak İl Encümeni'nin 04.05.2021 tarih ve 105 sayılı kararı ile 3 yıl süre ile Sabir TİRYAKİ'ye kiraya verilmiş olup, 29.04.2021 tarihinden geçerli olarak düzenlenen 3 yıllık kira sözleşmesi 28.04.2024 tarihinde sona erecektir.

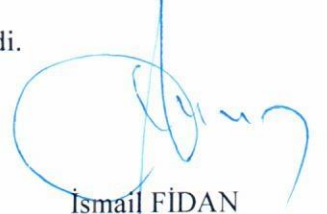
Kiracı Sabir TİRYAKİ'nin İdareye vermiş olduğu 12.05.2023 tarihli dilekçesi ile kiralamış olduğu kaynak suyunun meskeninde kalan 4 (dört) kişilik ailenin kullandığını belirterek, kiralama miktarının Q=0.08 lt/sn. debiye düşürülerek kira miktarının yeniden güncellenmesine dair konu üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda; Bahse konu su kaynağının kira sözleşmesi 29.04.2021 tarihinde başlayıp 3 yıllık kira süresi 28.04.2024 tarihinde sona erecek olup, kira sözleşmesi devam ettiğinden suyun debisinin düşürülerek kira miktarının yeniden belirlenmesi mümkün olmadığından talebin reddine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

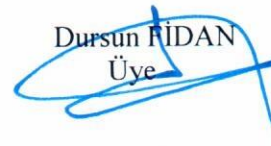

Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 136
Karar Tarihi : 16.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı..

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Çömlekçiler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.05.2023 tarih ve 23876 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

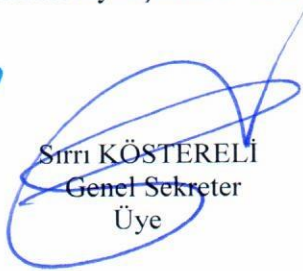
İlimiz, Merkez İlçe, Çömlekçiler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 10.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmazı kapsayan İl İdare Kurulunun 11.05.2004 tarih ve 841 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli 2. Konut Alanı amaçlı imar planı bulunmaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. Maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Çömlekçiler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 10.05.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B, C ve D) olarak 4 (dört) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 135
Karar Tarihi : 11.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Pirahmetler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada, 71 ve 72 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.05.2023 tarih ve 23877 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

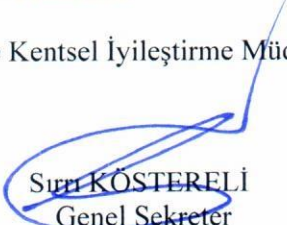
İlimiz, Merkez İlçe, Pirahmetler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada, 71 ve 72 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 10.05.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından ve Bolu Belediyesinin 03.05.2023 tarih ve 5330 sayılı yazısı ile Pirahmetler köyü 116 ada, 71 ve 72 parsellerin birleştirilmesinde sakınca olmadığı belirtilmiştir ;

İlimiz, Merkez İlçe, Pirahmetler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada, 71 ve 72 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 10.05.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 134
Karar Tarihi : 16.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 12.05.2023 tarih ve 23903 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.80.000 05 06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Çaygökpınar köyü sosyal tesis için 30.000,00TL., Ketenler köyü sosyal tesis için 30.000,00TL., Sultanbey köyü sosyal tesis için 30.000,00 TL., Elmalık köyü sosyal tesis için 20.000,00 TL., Yukarıçamlı köyü Kanalizasyon işleri için 35.000,00TL., Merkezler köyü Menbaa onarımı için 35.000,00TL., Yakabayat köyü sosyal tesis için 20.000,00 TL., Tarakçı köyü sosyal tesis için 30.000,00 TL., Piroğlu köyü şebeke hattı için 20.000,00 TL., Taşçılar köyü sosyal tesis için 25.000,00 TL. olmak üzere toplam 275.000,00 TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000 05 05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye

Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 133
Karar Tarihi : 16.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet büyük çöp toplama aracı satın alınabilmesi için İl Encümeninin 09.05.2023 tarih ve 127 sayılı kararı ile 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Mamul Mal Alımları bölümüne 250.000,00 TL ödenek aktarılmıştı KDV siz hesaplama yapıldığından dolayı ödenek yetersiz gelmesi nedeniyle ödenek talebine ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 15.05.2023 tarih ve 23977 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet büyük çöp toplama aracı satın alınabilmesi için İl Encümeninin 09.05.2023 tarih ve 127 sayılı kararı ile 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Mamul Mal Alımları bölümüne 250.000,00 TL ödenek aktarılmıştı. Ancak araç bedeli KDV siz hesaplama yapıldığından dolayı ödeneğin yetersiz gelmesi nedeniyle, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, 44 14 01 07 00-01 3 9-05-06 1 nolu "Mamul Mal Alımları" bölümüne 375.000,00 TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 132
Karar Tarihi : 16.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan Göynük İş Merkezinin Deprem Performans Testleri ile güçlendirme projelerinin hazırlanması işi için ve ayrıca Vali Konağı Binası, Beşkavaklar Mahallesi Özel İdare Lojmanları ve Aktaş Mahallesi Özel İdare Lojmanlarının deprem performans testlerinin yapılabilmesi için, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün "Menkul Sermaye Üretim Giderleri" bölümüne ödenek aktarılmasına dair Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 11.05.2023 tarih ve 23875 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan Göynük İş Merkezinin Deprem Performans Testleri ile güçlendirme projelerinin hazırlanması işi için ve ayrıca Vali Konağı Binası, Beşkavaklar Mahallesi Özel İdare Lojmanları ve Aktaş Mahallesi Özel İdare Lojmanlarının deprem performans testlerinin yapılabilmesi için, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, 44 14 01 05 00-01 3 9 000-05-06 02 0 00 nolu "Menkul Sermaye Üretim Giderleri" bölümüne 600.000,00 TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


İsmail FİDAN
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 131
Karar Tarihi : 09.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden Seben İlçe Özel İdare Müdürlüğünün ilgili bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 08.05.2023 tarih ve 23750 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Seben İlçe Özel İdare Müdürlüğünün akaryakıt ve elektrik alımı giderlerinde kullanılmak üzere, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden 80.000,00TL. ödenegin Seben İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 44 14 01 08 00-01 3 9-05-03 2 nolu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımı bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 130
Karar Tarihi : 09.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden Seben İlçesi Kesenözü Köyü'nde meydana gelen yangın sonucu kullanılamaz hale gelen sosyal tesis binası yapım işinde kullanılmak üzere Seben İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün ilgili bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 08.05.2023 tarih ve 23751 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Seben İlçesi Kesenözü Köyü'nde meydana gelen yangın sonucu kullanılamaz hale gelen sosyal tesis binası yapım işinde kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden 50.000,00TL. ödeneğin Seben İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44 14 00 62 08 – 01 6 0 08 – 05- 05 3 1 01 nolu Köylere Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 129
Karar Tarihi : 09.05.2023
Eki : 1

Özet: Yardım Talebi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe köylerinde yeraltı ve yerüstü su kaynaklarının kirlenmesi, çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirmesi ve temizlenmesinde gerekli olan 5000 kişilik Paket Arıtma Tesisinin yapılabilmesi için Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı'ndan nakdi yardım talep edilmesine dair Sağlık İşleri Müdürlüğünün 28.04.2023 tarih ve 23558 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen "5.000 Kişilik Paket Arıtma Tesis" ne ihtiyaç duyulmaktadır.

2023 Yılı İl Özel İdaresi bütçe imkanlarının yetersizliği sebebiyle gerekli ödenek temin edilemediğinden, 5.000 Kişilik Paket Arıtma Tesisinin satın alınabilmesi için Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığından, Başkanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, İl Özel İdaresi adına yardımla ilgili konularda Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ'ye yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Genel Sekreter veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı 'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Başkanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine ve kararın,

Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 128
Karar Tarihi : 09.05.2023
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.05.2023 tarih ve 23653 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.05.2023 tarih ve 23653 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Seben İlçesi, Kuzgölcük köyü hudutlarında tapunun 109 ada 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için yapılan değerlendirmede; İlgili Kanun ve Yönetmeliklerde belirtilen yapılaşma koşullarını aşmamak kaydı ile mevcut parselin dört tarafından minimum 2,00 mt. çekerek yapı çekme mesafesinin belirlenmesine, ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 127
Karar Tarihi : 09.05.2023
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet büyük çöp toplama aracı satın alınabilmesi için, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Mamul Mal Alımları bölümüne ödenek aktarılmasına dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 05.05.2023 tarih ve 23678 sayılı yazısı ve eki incelendi.

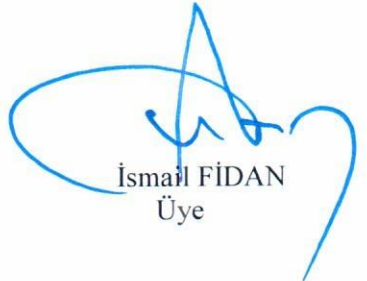
Verilen Karar :

İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet büyük çöp toplama aracı satın alınabilmesi için, 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, 44 14 01 07 00-01 3 9-05-06 1 nolu "Mamul Mal Alımları" bölümüne 250.000,00 TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Ümit DOĞANGÜN
Üye


Dursun FİDAN
Üye


Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 126
Karar Tarihi : 09.05.2023
Eki : Dosya

Özet: İhale kararı alınması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz, Merkez İlçe Büyükcami Mahallesi İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezinde bulunan 1B/04, 1B/09, 1B/10, 94-G nolu dükkânların 5 (beş) yıl müddetle kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.05.2023 tarih ve 23637 sayılı yazıları ile ekleri incelendi.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz, Merkez İlçe Büyükcami Mahallesi İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezinde bulunan 1B/04, 1B/09, 1B/10, 94-G nolu dükkânların 5 (beş) yıl müddetle kiraya verilmesine,

<u>İL ve İLÇESİ</u>	<u>DÜKANIN KAPI NOSU</u>	<u>DÜKKANIN M².si</u>	<u>AYLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ</u>
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkân	1B/04 kapı nolu	20,33	700,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkân	1B/09 kapı nolu	24,90	800,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkân	1B/10 kapı nolu	24,90	1.000,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkân	94/G kapı nolu	30,03	10.850,00 TL

Söz konusu dükkânların yakıt ve diğer ortak giderler hariç aylık muhammen kira bedeli üzerinden kiralama İhalesinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü artırma suretiyle yapılmasına,

İlanlarının yine aynı Kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile 2 kez ve Bolu Belediyesi, hoparlörü aracılığı ile yaptırılarak, ihalelerin **13.06.2023 Salı günü saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına ve kararın,

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 125
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : Dosya

Özet: İmar Uygulaması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi Çubuk Köyü 201 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın "İmar Uygulaması" (ifraz, parka terk ve yola terk) işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.05.2023 tarih ve 23606 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

Göynük İlçesi Çubuk Köyü 201 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı parsel, Belediye ve Mücavir Alan sınırları dışında kaldığı, taşınmaz İl Genel Meclisinin 10.03.2023 tarih ve 87 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Eko Turizm Tesis Alanı amaçlı hazırlanan mevzi imar planı bulunmaktadır.

Çubuk Köyü 201 ada, 1 parselin ifrazı sonucu A,B, C ve D parselleri oluşmaktadır. C harfi ile gösterilen kısmın Rekseasyon (park) olarak, D harfiyle gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz olarak terk edilmesi ve kalan parsellerin imar parseli olarak oluşması onaylı plana uygun olduğu belirlenmiştir.

İlimiz Göynük İlçesi Çubuk Köyü 201 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın "İmar Uygulaması" (ifraz, parka terk ve yola terk) işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, "İmar Uygulaması" işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 124
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : 1

Özet: Eski okul binası, lojman
ve tuvaletlerin yıktırılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Kuyupınar köyü Ovaboyu mahallesinde 117 ada 3 parsel üzerinde yer alan Göynük İlçesi, Kuyupınar Ovapınar Köyü İlkokul Müdürlüğüne ait atıl durumdaki kulübelerin kullanılamayacak derecede atıl olması ve yerleşim alanında tehlike arz etmesi nedeniyle teknik rapor doğrultusunda yıkılmasına ilişkin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23478 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Kuyupınar Ovapınar köyü 117 ada 3 parsel üzerinde yer alan Göynük İlçesi, Kuyupınar Ovapınar Köyü İlkokul Müdürlüğüne ait atıl durumdaki kulübelerin kullanılamayacak derecede atıl olması ve yerleşim alanında tehlike arz etmesi nedeniyle teknik rapor doğrultusunda yıkılmasına ilişkin İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 22.03.2023 tarih ve E-96282057-755.99-72855189 sayılı yazısının ve eklerinin incelenmesi sonucunda;

Yapılan inceleme ve araştırmalar neticesinde, İlimiz, Göynük İlçesi, Kuyupınar Ovapınar köyü 117 ada 3 parsel üzerinde yer alan Göynük İlçesi, Kuyupınar Ovapınar Köyü İlkokul Müdürlüğüne ait atıl durumdaki kulübelerin bulunduğu taşınmazın mülkiyeti idaremize ait olmayıp, Göynük İlçesi, Kuyupınar köyü Tüzel Kişiliğine ait olduğundan, konu hakkında yapılacak her hangi bir işlem olmadığına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 123
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : 1

Özet: Eski okul binası, lojman ve tuvaletlerin yıktırılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Çömlekçiler köyü 108 ada 9 parsel nosunda kayıtlı bulunan eski okul binası, lojman ve tuvaletlerin kullanılamayacak derecede atıl olması ve yerleşim alanında tehlike arz etmesi nedeniyle teknik rapor doğrultusunda yıkılmasına ilişkin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23477 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Çömlekçiler köyü 108 ada 9 parsel nosunda kayıtlı bulunan eski okul binası, lojman ve tuvaletlerin kullanılamayacak derecede atıl olması ve yerleşim alanında tehlike arz etmesi nedeniyle teknik rapor doğrultusunda yıkılmasına ilişkin İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 17.04.2023 tarih ve E-96282057-170.02-74615915 sayılı yazısının ve eklerinin incelenmesi sonucunda;

Yapılan inceleme ve araştırmalar neticesinde, İlimiz, Merkez İlçe, Çömlekçiler köyü 108 ada 9 parsel nosunda kayıtlı bulunan eski okul binası, lojman ve tuvaletlerin bulunduğu taşınmazın mülkiyeti idaremize ait olmayıp, Merkez İlçe, Çömlekçiler Tüzel Kişiliğine ait olduğundan, konu hakkında yapılacak her hangi bir işlem olmadığına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 122
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ortaköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 140 ada 40 ve 139 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23481 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ortaköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 140 ada 40 ve 139 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ortaköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 140 ada 40 ve 139 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 26.04.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 121
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Sazlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 386, 390 ve 701 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 32480 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Sazlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 386, 390 ve 701 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100 000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mengen İlçesi, Sazlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 386, 390 ve 701 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 26.04.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 120
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : Dosya

Özet: İmar Uygulaması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mengen İlçesi Teberikler Köyü 328 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın "İmar Uygulaması" (ifraz, yola terk ve parka terk) işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27.04.2023 tarih ve 23479 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

Söz konusu parselin Belediye ve Mücavir Alan sınırları dışında kaldığı, taşınmaz ile ilgili İl Genel Meclisinin 05.01.2023 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Konut Alanı amaçlı hazırlanan mevzi imar planı bulunmaktadır.

Teberikler Köyü 328 parselin ifrazı sonucu A, B, C, D, E, F, G, H, I, K,L,M, N, O, P, R, S, T ve U olarak gösterilen 19 adet parsel oluşmaktadır. S (667.69 m2) ve T (1416.75 m2) harfiyle gösterilen kısımların park olarak, U (3502.72 m2) harfiyle gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz olarak terk edilmesi ve kalan parselin imar parseli olarak oluşması onaylı plana uygun olduğu belirlenmiştir.

İlimiz Mengen İlçesi Teberikler Köyü 328 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın "İmar Uygulaması" (ifraz, yola terk ve parka terk) işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, "İmar Uygulaması" işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 119
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : Dosya

Özet: Yola terk işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 242 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın "Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23498 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 242 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın "Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 242 parsel nosunda kayıtlı, bahse konu taşınmazlar için hazırlanan Konut Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli, imar planı İl Genel Meclisinin 10.02.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanmış olup, terk İşleminin sonradan kalan kısmının İmar parseli olarak kalmasının onaylı plana uygun olduğu belirlenmiştir.

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 242 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın (A) harfi adı altında gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk edilmesi işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 maddesi ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 118
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : Dosya

Özet: Yola terk işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 245 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın "Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23497 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 245 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın "Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 245 parsel nosunda kayıtlı, bahse konu taşınmaz için hazırlanan Konut Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli, imar planı İl Genel Meclisinin 10.02.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanmış olup, terk İşleminin sonradan kalan kısmının İmar parseli olarak kalmasının onaylı plana uygun olduğu belirlenmiştir.

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 245 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın (A) harfi adı altında gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk edilmesi işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 117
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : Dosya

Özet: Parka ve Yola terk işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 238 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın “Parka ve Yola terk Planında” görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın Park ve (B) harfi ile gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23496 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 238 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın “Parka ve Yola terk Planında” görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın Park ve (B) harfi ile gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 238 parsel nosunda kayıtlı, bahse konu taşınmaz için hazırlanan Konut Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli, imar planı İl Genel Meclisinin 10.02.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanmış olup, terk işlemlerinden sonra kalan kısmın İmar parseli olarak kalmasının onaylı plana uygun olduğu belirlenmiştir.

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ilıca köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 238 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın “Parka ve Yola terk Planında” görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın Park ve (B) harfi ile gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz terk işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, Parka ve yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 116
Karar Tarihi : 02.05.2023
Eki : 1 Dosya

Özet: Su kiralama ihalesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Elmalık köyü sınırları içerisinde bulunan, Q=1,35 lt/sn. debilik kaynak suyunun Q= 1,00 lt/sn. debilik kısmı Şişeleme ve Damacana amaçlı olarak kullanılmak üzere 8 (sekiz) yıl müddetle kiraya verilebilmesine ilişkin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 27.04.2023 tarih ve 23476 sayılı yazısı görüşüldü.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Elmalık köyü sınırları içerisinde bulunan, Q=1,35 lt/sn. debilik kaynak suyunun Q= 1,00 lt/sn. debilik kısmının İl Genel Meclisinin 05.04.2023 tarih ve 107 sayılı kararı ile 8 (sekiz) yıl süre ile Ticari Amaçlı (Şişeleme ve Damacana) olarak kiraya verilmesine karar verilmiş olup, yıllık KDV hariç 481.000,00TL. muhammen bedel üzerinden kiraya verilmesi ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulü artırma suretiyle **13.06.2023 Salı günü, saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına, İlanların yine aynı kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile 2 kez ve Bolu Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılmasına ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Ümit DOĞANGÜN
Üye

Dursun FİDAN
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU
Üye