

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 48
Karar Tarihi : 03.03.2020
Eki : 1

Özet: Kiralama ihalesi

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan Özel İdare iş merkezinin kiraya verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 1357 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan bodrum+5 kat ve katı içersinde 4015 m2.lik kapalı alana sahip 14 bağımsız bölümden oluşan Özel İdare iş merkezinin 15 yıl müddetle kiraya verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 1357 sayılı yazısı ve eki dosya incelenmiş olup, konunun incelemeye alınmasına oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 49
Karar Tarihi : 03.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 1358 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün kısmında bulunan 44 14 01 08 00-06 3 0 11-05-06 5 7 90 nolu "İlimizdeki Mevcut HİS Göletlerinin Bakım ve Onarım" bölümünden 50.000,00 TL ödeneğin, 44 14 01 08 00-06 3 0 04-05-06 5 7 90 nolu "İlimiz Köylerine Sulama suyu Getirilmesi ve Malzeme Alımı" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 50
Karar Tarihi : 03.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: Dükkan ihale kararı.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaremize ait, İlimiz, Göynük ilçesi Yenice Mahallesi Orhan Çalış Caddesi Göynük Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan 4 nolu İşyerinin kiralama işlemine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.03.2020 tarih ve 1431 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

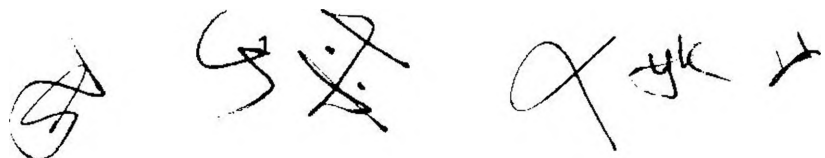
Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaremize ait, İlimiz, Göynük ilçesi Yenice Mahallesi Orhan Çalış Caddesi Göynük Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan 4 nolu İşyerinin ise Göynük Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığına, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlıkla kiraya verilmesine dair konunun incelenmesinde;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64/d maddesinde "Kendilerine ait taşınmaz malları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak ve süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere diğer kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis edebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması durumunda, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir" denilmektedir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun Pazarlık Usulü ile Yapılacak İşler ile ilgili 51/g maddesinde "Kullanışlarının özelliği, İdarelere yararlı olması veya ivediliği nedeni ile kapalı veya açık teklif yöntemi ile ihalesi uygun görülmeyen, Devletin özel mülkiyetindeki taşınır ve taşınmaz malların kiralınması, trampası ve mülkiyetin aynı hak tesisi ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralınması ve mülkiyetin gayri aynı hak tesisi...." hükmü gereğince ihale yapılabileceği belirtilmiştir.

Yukarıda belirtildiği üzere; Göynük Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığına verilecek olan işyerinin kiralama ihalesi daha önceki zamanlarda yapılmış ancak ihaleye katılan olmamıştır. 2286 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Mahalli Gazetelerde ve belediye hoparlörü ile ilan yapılarak açık artırma usulü ile ihale yapılmasına rağmen ihaleye katılan olmadığından iş yerinin boş kalması nedeniyle İdarenin gelir kaybına uğradığı gibi yakıt bedelini de İdarenin ödemesi ve her ihalede mahalli gazeteye İdare tarafından ilan bedeli ödenmesi nedeniyle, bu işyerinin bahse konu kamu kurumu niteliği taşıyan vakıfa kiraya verilmesinde İdareye yararlılığının bulunduğu, biran önce kiraya verilmesi halinde İdare yeni bir gelir elde edeceğinden işin ivediliği bulunmaktadır.

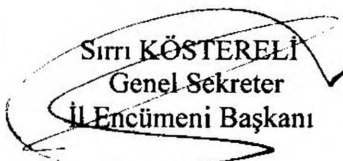



T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

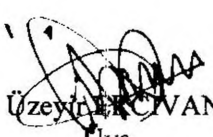
Karar sayısı : 50
Karar Tarihi : 03.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: Dükkan ihale kararı.


Yapılan değerlendirme ve inceleme sonucunda; Mevcut kiraya verilecek Mülkiyeti İl Özel İdaremize ait, İlimiz, Göynük ilçesi Yenice Mahallesi Orhan Çalış Caddesi Göynük Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan 4 nolu İşyerinin aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç aylık 810,00 TL.'ye Göynük Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığına 3 (üç) yıllığına kiraya verilmesine ve kararın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31. maddesi uyarınca İta Amiri'nin onayına sunulmasına oy birliğiyle karar verildi.

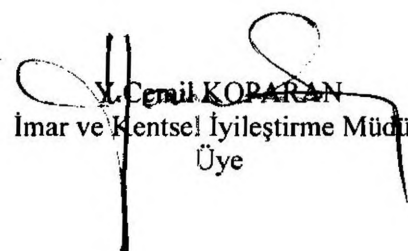

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Zerrin YAVUZ KOÇKALIN
Üye

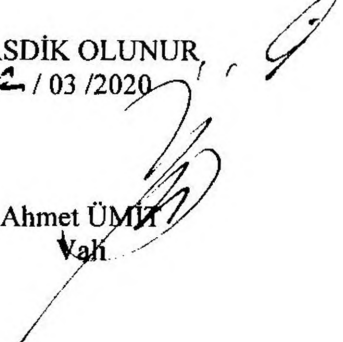

Üzeyir KOÇVAN
Üye


Hüseyin ÖZÇELİK
Üye


Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

TASDİK OLUNUR,
12 / 03 / 2020


Ahmet ÜMIT
Vali

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 51
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCIVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.


Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünün ilgili bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.03.2020 tarih ve 1559 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Göynük İlçe Özel İdaresi bakımevi binasının kalörifer tesisatı yapımında kullanılmak üzere, 2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 1 01 nolu Yedek Ödenek bölümünden, 5.000,00 TL. ödeneğin Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 44 14 00 62 03-01 3 9-05-03 08 00 00 nolu Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım giderleri bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

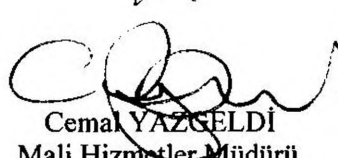
Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.



Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye


Üzeyir ERCIVAN
Üye


Hüseyin ÖZÇELİK
Üye


Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 52
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden Mengen İlçe Özel İdare Müdürlüğünün ilgili bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.03.2020 tarih ve 1556 sayılı yazısı ve eki incelendi.


Verilen Karar :

Mengen Kaymakam lojmanına tefrişat alımında kullanılmak üzere, 2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 1 01 nolu Yedek Ödenek bölümünden, 25.000,00 TL. ödeneğin Mengen İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 44 14 00 62 05-01 3 9-05-03 07 00 00 nolu Menkul Mal Gayri maddi hak alım bakım ve onarım giderleri bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,


Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

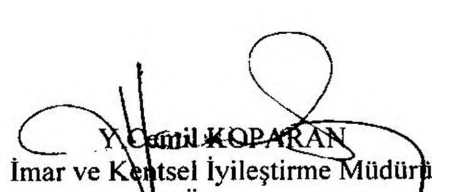

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye


Üzeyir ERCİVAN
Üye


Hüseyin ÖZÇELİK
Üye


Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 53
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 06.03.2020 tarih ve 1558 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün kısmında bulunan 44 14 01 05 00-04 2 1 46-05-03 05 0 00 nolu "Merkez ve 8 İlçeye Uygun Tarımsal Projelerin Yapılması ve uygulanması" bölümünden 180.000,00 TL ödeneğin, 44 14 01 05 00-04 2 1 46-05-03 02 0 00 nolu "Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımı" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

~~Sırrı KÖSTERELİ~~
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 54
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan bölümler arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 03.03.2020 tarih ve 1477 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün kısmında bulunan 44 14 34 00 00-01 3 9 45 000-05-06 05 0 00 nolu "Merkez İlçesi Köye yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım" bölümünden;

1-Merkez İlçe köylerinde kullanılmak üzere 22.000 metre farklı çaplarda içme suyu borusu alımı için 155.000,00 TL ödeneğin, 44 14 34 00 00 06 3 0 01 000 05 06 05 0 00 nolu "İlimiz Köylerine içmesuyu getirilmesi, malzeme ve boru yardım" bölümüne

2- Merkez İlçe köylerinde kullanılmak üzere 13020 metre farklı çaplarda kanalizasyon borusu alımı için 190.000,00 TL. ödeneğin, 44 14 34 00 00 05 2 0 02 000 05 06 05 0 00 nolu "Kanalizasyon hatları bakım, onarım ve malzeme alım gönderleri" bölümüne

3- Yangın hidrantı alımı için 150.000,00 TL., ödeneğin 44 14 34 00 00 06 3 0 22 000 05 06 05 0 00 nolu "Yangın hidrantı yapımı " bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 55
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Çayköy Köyü sınırları içerisinde yer alan, tapunun 219 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Kenan GÜMÜŞDAĞ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.03.2020 tarih ve 1430 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Çayköy Köyü sınırları içerisinde yer alan, tapunun 219 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerine Kenan GÜMÜŞDAĞ tarafından yapılan (11,00x10,50) metre ebadındaki üç katlı (zemin+bir+iki) konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği 50.916,09 TL. idari para cezası verilmesine,

Kenan GÜMÜŞDAĞ'a ait olan yapının ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandırılmadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 56
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Kuruca Köyü sınırları içerisinde yer alan, tapunun 1111 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Bilal ÖZARSLAN tarafından yapılan ahır inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.03.2020 tarih ve 1429 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Kuruca Köyü sınırlarında köy yerleşik alanı içerisinde kalan, tapunun 1111 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerine Bilal ÖZARSLAN tarafından yapılan (17,00x09,00) metre ebadındaki tek katlı ahır inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği 13.704,51 TL. idari para cezası verilmesine,

Bilal ÖZARSLAN'a ait olan yapının ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter /
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 57
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Saccılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 53 ve 54 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.03.2020 tarih ve 1555 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Saccılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 53 ve 54 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 04.03.2020 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Saccılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 53 ve 54 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 04.03.2020 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZCELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 58
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Çepni köyü hudutlarında bulunan, tapunun 111 ada, 60 ve 61 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.03.2020 tarih ve 1554 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Çepni köyü hudutlarında bulunan, tapunun 111 ada, 60 ve 61 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 03.03.2020 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Çepni köyü hudutlarında bulunan, tapunun 111 ada, 60 ve 61 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 03.03.2020 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZCELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 59
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Ekinciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 168 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.03.2020 tarih ve 1557 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Ekinciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 168 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 04.03.2020 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, , Göynük İlçesi, Ekinciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 168 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 04.03.2020 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B-C) harfleri altında 3 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 60
Karar Tarihi : 10.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: Kiralama ihalesi

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar Mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan Özel İdare iş merkezinin kiraya verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 1357 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar Mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan bodrum+5 kat olan 4015 m2.lik kapalı alana sahip 14 bağımsız bölümden oluşan Özel İdare iş merkezinin 15 yıl müddetle kiraya verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 1357 sayılı yazısı, Encümenimizin 03.03.2020 tarih ve 48 sayılı kararı ile incelemeye alınmıştı.

Konu üzerinde yapılan inceleme sonucunda; Bahse konu taşınmazın İl Genel Meclisinin 10.01.2020 tarih ve 17 sayılı kararı gereğince 15 yıl müddetle kiraya verilmesine, aylık 60.000,00 TL. muhammen kira bedeli üzerinden kiralama İhalesinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü artırma suretiyle yapılmasına,

İlanlarının yine aynı Kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile 2 kez ve Bolu Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılarak, ihalelerin **31.03.2020 Salı günü saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 61
Karar Tarihi : 17.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve Yola terk işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük ilçesi, Dedeler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 ve 31 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların "Birleştirme ve Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında birleştirilmesinden sonra (B ve C) harfi adı altında gösterilen kısımların yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.03.2020 tarih ve 1586 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük ilçesi, Dedeler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 ve 31 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların "Birleştirme ve Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında birleştirilmesinden sonra (B ve C) harfi adı altında gösterilen kısımların yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 06.03.2020 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz, Göynük ilçesi, Dedeler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 ve 31 parsel parsel nosunda kayıtlı , bahse konu taşınmazlar için hazırlanan Sanayi Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli, Mevzi İmar Planı İl Genel Meclisinin 08.01.2020 tarih ve 10 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İlimiz, Göynük ilçesi, Dedeler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 ve 31 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi adı altında birleştirilmesinden sonra (B ve C) harfi adı altında gösterilen kısımların yola terk edilmesi işlemi 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, birleştirme ve yola terk işleminin yapılmasına ve kararın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye
(İzinli)

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 62
Karar Tarihi : 17.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karaardıç köyü hudutlarında bulunan, tapunun 275 ada, 66 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.03.2020 tarih ve 1649 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karaardıç köyü hudutlarında bulunan, tapunun 275 ada, 66 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 04.03.2020 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Göynük İlçesi, Karaardıç köyü hudutlarında bulunan, tapunun 275 ada, 66 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 04.03.2020 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B-) harfleri altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye
(İzinli)

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 63
Karar Tarihi : 17.03.2020
Eki : Dosya

Özet: Yoldan İhdas, Birleştirme işlemi ve Yola Terk.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Dağhacılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 213 ada, 7 ve 214 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların Yoldan İhdas, Birleştirme ve Yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.03.2020 tarih ve 1631 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Dağhacılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 213 ada, 7 ve 214 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazları ve çevresini kapsayan alanda İl genel Meclisinin 08.01.2020 tarih ve 11 sayılı kararı ile onaylanan Konut ve Yol Alanı amaçlı 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Mevzi İmar Planı bulunmaktadır.

Plan içinde bulunan (A) harfi ile gösterilen kısmın Yoldan İhdas işlemi onaylı İmar Planına uygun olduğu,

(A) harfi ile gösterilen kısım ile 213 ada 7 ve 214 ada 2 parsellerinin birleşmesi sonucu (B) parseli oluşmakta olup oluşan bu parsel onaylı imar planına uygun olduğu,

(B) harfi ile gösterilen parselden (C), (D) ve (E) harfi ile gösterilen kısımların yola terk edilmesi işlemi onaylı imar planına uygun olduğundan taşınmazların Yoldan İhdas, Birleştirme ve Yola terk işlemi 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ve Onaylı İmar Planı Hükümlerine uygun olduğu anlaşıldığından, Yoldan İhdas, Birleştirme ve Yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin YAZGELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 64
Karar Tarihi : 24.03.2020
Eki : 1 Adet Dosya.

Özet: İl Özel İdaresi 2019 Yılı kesin hesap cetvellerinin incelenmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Özel İdaresinin 2019 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin incelenmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 18.03.2020 tarih ve 1801 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 47. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi gereğince Encümenimize sunulan İl Özel İdaresinin 2019 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin, incelenmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 65
Karar Tarihi : 24.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20.03.2020 tarih ve 1874 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.45.000 05 06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Muratlar köyü sosyal tesisi için 10.000,00 TL., Çömlekçiler köyü sosyal tesisi için 10.000,00TL., Yenipelitçik köyü sosyal tesisi için 10.000,00 TL., Rüzgarlar köyü sosyal tesisi için 10.000,00 TL., Gövem köyü sosyal tesisi için 10.000,00 TL., Sazakşeyhler köyü sosyal tesisi için 10.000,00 TL., Tekkeşıklar Su şebekesi için 10.000,00 TL., Pelitcik köyüne sosyal tesis için 5.000,00 TL., Afşar köyüne sosyal tesis için 10.000,00 TL., Mesciler köyüne sosyal tesis için 10.000,00 TL., Yuva köyüne sosyal tesis için 15.000,00 TL. olmak üzere toplam 110.000,00 TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000 05 05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 66
Karar Tarihi : 24.03.2020
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Eymür köyü hudutlarında bulunan, tapunun 941 ve 963 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.03.2020 tarih ve 1803 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Eymür köyü hudutlarında bulunan, tapunun 941 ve 963 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 17.03.2020 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Gerede İlçesi, Eymür köyü hudutlarında bulunan, tapunun 941 ve 963 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 17.03.2020 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin UZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 67
Karar Tarihi : 31.03.2020
Eki : 1 Dosya

Özet: İşyeri kiralama ihale kararı.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar Mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan Özel İdare iş merkezinin kiraya verilmesi ihalesi yapıldı.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar Mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan bodrum+5 kat olan 4015 m2.lik kapalı alana sahip 14 bağımsız bölümden oluşan Özel İdare iş merkezinin İl Genel Meclisinin 10.01.2020 tarih ve 17 sayılı kararı gereğince 15 yıl müddetle kiraya verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 1357 sayılı yazısı, Encümenimizin 03.03.2020 tarih ve 48 sayılı kararı ile incelemeye alınmıştır.

Konu üzerinde yapılan inceleme sonucunda; Bahse konu iş merkezinin aylık 60.000,00 TL. muhammen kira bedeli üzerinden kiralama İhalesinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü artırma suretiyle 31.03.2020 tarihinde saat 14.00'de yapılmasına, İlanların aynı kanunun 17. Maddesi uyarınca Mahalli Gazetede iki defa ve Bolu Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılmasına Encümenimizin 10.03.2020 tarih ve 60 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

İlanları Koroğlu Gazetesinin 20.03.2020 tarih ve 4852 sayılı nüshası ile 25.03.2020 tarih ve 4856 sayılı nüshasında ve Bolu Belediyesi hoparlörü aracılığıyla yaptırılmıştır.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait merkez ilçe Tabaklar Mahallesi, Salim Gündoğan caddesinde No:12/A adresinde bulunan bodrum+5 kat olan 4015 m2.lik kapalı alana sahip 14 bağımsız bölümden oluşan Özel İdare iş merkezinin belirtilen gün ve saatte yapılan kiralama ihalesinde; İhaleye katılmak üzere evrak teslim edilmemiştir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesinde "Açık teklif usulüyle yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya son teklifleri uygun görülmediği takdirde, yeniden aynı usulle ihale açılır veya idare yararı görüldüğü takdirde, ihalenin bitiş tarihinden itibaren 15 gün içinde iş 43 üncü maddenin ikinci fıkrasında belirtilen esaslar dâhilinde pazarlıkla yaptırılabilir." denildiğinden,

Encümenimizce yapılan değerlendirme sonucunda; İhaleye istekli çıkmadığından ileri bir tarihte aynı usulle ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 68
Karar Tarihi : 31.03.2020
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 24.03.2020 tarih ve 1940 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2020 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün Aile Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 05 00-10 9 9-00 000-05-03 09 0 00 nolu Tedavi ve Cenaze Giderleri bölümünden, 5.000,00TL. ödeneğin 44 14 01 05 00-10 9 9-00 000-05-03 02 0 00 nolu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bölümü açılarak, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 69
Karar Tarihi : 31.03.2020
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez ilçe, Bakırlı köyü hudutlarında, tapunun 129 ada 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Kırsal Turizm Tesis Alanı (Konaklama Tesisi, Restoran, Kafe, Çocuk Parkı vb.) amaçlı yapı yapılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.03.2020 tarih ve 1967 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Bolu İli Toprak Koruma Kurulunun 27.02.2020 tarih ve 2020/2 sayılı kararı ile İlimiz Merkez ilçe, Bakırlı köyü hudutlarında, tapunun 129 ada 20 parsel nosunda kayıtlı toplam 1.9220 hektarlık alanda Kırsal Turizm Tesis Alanı (Konaklama Tesisi, Restoran, Kafe, Çocuk Parkı vb.) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde teknik ekip tarafından söz konusu arazinin "Kuru Özel Ürün Arazisi" vasfında olduğu belirtilmiş, bahse konu alanın İlimiz ve Ülkemiz turizmi açısından önem taşıyan Yedigöller yolu üzerinde olması, bölgede bu amaca uygun tesis bulunmaması, Tarım Arazilerinin korunması, Korunması ve Planlanması Dair Uygulama Talimatının 10. Maddesi kapsamında yapılan değerlendirme ile alternatif alan bulunmadığı belirtilerek yapılan değerlendirme sonucunda; İlimiz, Merkez İlçe, Bakırlı Köyünde bulunan toplam 1.9220 hektar yüz ölçümüne sahip, 129 ada 20 numaralı parselde Kırsal Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 12.03.2020 tarih ve 8800357 sayılı yazısında 5403 sayılı Kanunun 13/1/d maddesinde "Bakanlıklarca kamu yararı kararı alınmış plan ve yatırımlar," hükmü gereği İl Tarım ve Orman Bakanlığınca söz konusu parsel olan İlimiz Merkez ilçe, Bakırlı köyü hudutlarında, kuru özel ürün tarım arazisi vasfında olan 129 ada 20 nolu parselin toplamda 1.9220 hektarlık alanın İl Tarım ve Orman Bakanlığınca nihai izinlendirilmesinin yapılabilmesi için, Bakanlık tarafından hazırlanan kamu yararı teknik raporu ve kamu yararı kararının alınarak İl Müdürlüğüne teslim edilmesi istenilmiştir.

İlimiz Merkez ilçe, Bakırlı köyünde yapılacak olan bu tesisle İlimiz ve Ülkemiz turizmi açısından önem taşıyan Yedigöller yolu üzerinde olması, bölgede bu amaca uygun tesis bulunmaması, bölge turizmine büyük canlılık geleceği, bölgenin ekonomisine katma değer sağlayacağı, istihdamı artıracığından İlimiz Merkez ilçe, Bakırlı köyü hudutlarında, tapunun 129 ada 20 parsel nosunda kayıtlı toplam 1.9220 hektarlık alanda Kırsal Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında Kamu Yararı Kararı alınması için dosyanın ilgili Bakanlığa gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 70
Karar Tarihi : 31.03.2020
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mudurnu ilçesi, Bekdemirler köyü hudutlarında, tapunun 112 ada 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Kırsal Turizm Tesis Alanı(Konaklama Tesisi, Restoran, Kafe, Çocuk Parkı vb.) amaçlı yapı yapılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 25.03.2020 tarih ve 1968 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Bolu İli Toprak Koruma Kurulunun 27.02.2020 tarih ve 2020/2 sayılı kararı ile İlimiz Mudurnu ilçesi, Bekdemirler köyü hudutlarında, tapunun 112 ada 5 parsel nosunda kayıtlı toplam 0.1564,79 hektarlık alanda Kırsal Turizm Tesis Alanı (Konaklama Tesisi, Restoran, Kafe, Çocuk Parkı vb.) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde teknik ekip tarafından söz konusu arazinin "Sulu Marjinal Tarım Arazisi" vasfında olduğu belirtilmiş, Tarım Arazilerinin korunması, Korunması ve Planlanması Dair Uygulama Talimatının 10. Maddesi kapsamında yapılan değerlendirme ile alternatif alan bulunmadığı belirtilerek yapılan değerlendirme sonucunda; İlimiz Mudurnu ilçesi, Bekdemirler Köyünde bulunan 10.1564,79 hektar yüz ölçümüne sahip, 112 ada 5 numaralı parselde Kırsal Turizm Tesis Alanı (Konaklama Tesisi, Restoran, Kafe, Çocuk Parkı vb.) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması oy birliğiyle kabul edilmiştir

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.03.2020 tarih ve 879842 sayılı yazısında 5403 sayılı Kanunun 13/1/d maddesinde "Bakanlıklarca kamu yararı kararı alınmış plan ve yatırımlar," hükmü gereği İl Tarım ve Orman Bakanlığınca söz konusu parseller olan İlimiz Mudurnu ilçesi, Bekdemirler köyü hudutlarında, "Sulu Marjinal Tarım Arazisi" vasfında olan 112 ada 5 nolu parselin toplamda 0.1564,79 hektarlık alanın İl Tarım ve Orman Bakanlığınca nihai izinlendirilmesinin yapılabilmesi için, Bakanlık tarafından hazırlanan kamu yararı teknik raporu ve kamu yararı kararının alınarak İl Müdürlüğüne teslim edilmesi istenilmiştir.

İlimiz Mudurnu ilçesi, Bekdemirler köyünde yapılacak olan bu tesisle İlimiz ve Ülkemiz turizmi açısından önem taşıyan bölge turizmine büyük canlılık geleceği, bölgenin ekonomisine katma değer sağlayacağı, istihdamı artıracığından İlimiz Mudurnu ilçe, Bekdemirler köyü hudutlarında, tapunun 112 ada 5 parsel nosunda kayıtlı toplam 0.1564,79 hektarlık alanda Kırsal Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında Kamu Yararı Kararı alınması için dosyanın ilgili Bakanlığa gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 71
Karar Tarihi : 31.03.2020
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mengen ilçesi, Emirler köyü hudutlarında, tapunun 445 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.03.2020 tarih ve 1966 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Bolu İli Toprak Koruma Kurulunun 27.02.2020 tarih ve 2020/2 sayılı kararı ile İlimiz Mengen ilçesi, Emirler köyü hudutlarında, tapunun 445 parsel nosunda kayıtlı 0.6200,00 hektarlık alanda "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde teknik ekip tarafından söz konusu arazinin "Kuru Özel Ürün Arazisi" vasfında olduğu belirtilmiş, bahse konu parselin yerleşim yerine yakınlığı, Tarım Arazilerinin korunması, Korunması ve Planlanması Dair Uygulama Talimatınının 10. Maddesi kapsamında yapılan değerlendirme ile alternatif alan bulunmadığı mevcut köy içerisinde muhtar beyanında belirtildiği üzere bu amaca uygun alan bulunmadığı belirtilerek yapılan değerlendirme sonucunda; İlimiz Mengen ilçesi, Emirler Köyünde bulunan 0.6200,00 hektar yüz ölçümüne sahip, 445 nolu Tarla vasıflı parselde "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması oy birliğiyle kabul edilmiştir

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 17.03.2020 tarih ve 923901 sayılı yazısında 5403 sayılı Kanununun 13/1/d maddesinde "Bakanlıklarca kamu yararı kararı alınmış plan ve yatırımlar," hükmü gereği İl Tarım ve Orman Bakanlığınca söz konusu parseller olan İlimiz Mengen ilçesi, Emirler köyü hudutlarında, "Kuru Özel Ürün Arazisi" vasfında olan 445 nolu parselin 0.6200,00 hektarlık alanın İl Tarım ve Orman Bakanlığınca nihai izinlendirilmesinin yapılabilmesi için, Bakanlık tarafından hazırlanan kamu yararı teknik raporu ve kamu yararı kararının alınarak İl Müdürlüğüne teslim edilmesi istenilmiştir.

İlimiz Mengen ilçesi, Emirler köyünde yapılacak olan "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde söz konusu 445 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine yapılacak olan konutun o bölgede başka bir alternatif alan olmadığı belirtilmiş olması, üretime geçildiğinde ülke tarım ve hayvancılığına büyük katkı sağlayacağından, İlimiz Mengen ilçesi, Emirler köyü hudutlarında, tapunun 445 parsel nosunda kayıtlı 0.6200,00 hektarlık alanda "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında Kamu Yararı Kararı alınması için dosyanın ilgili Bakanlığa gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 72
Karar Tarihi : 31.03.2020
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mengen ilçesi, Konak köyü hudutlarında, tapunun 220 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.03.2020 tarih ve 1965 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Bolu İli Toprak Koruma Kurulunun 27.02.2020 tarih ve 2020/2 sayılı kararı ile İlimiz Mengen ilçesi, Konak köyü hudutlarında, tapunun 220 parsel nosunda kayıtlı 0.1188,00 hektarlık alanda "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde teknik ekip tarafından söz konusu arazinin "Kuru Özel Ürün Arazisi" vasfında olduğu belirtilmiş, bahse konu parselin yerleşim yerine yakınlığı, Tarım Arazilerinin korunması, Korunması ve Planlanması Dair Uygulama Talimatının 10. Maddesi kapsamında yapılan değerlendirme ile alternatif alan bulunmadığı mevcut köy içerisinde muhtar beyanında belirtildiği üzere bu amaca uygun alan bulunmadığı belirtilerek yapılan değerlendirme sonucunda; İlimiz Mengen ilçesi, Konak Köyünde bulunan 0.1188,00 hektar yüz ölçümüne sahip, 220 nolu parselde "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 12.03.2020 tarih ve 878755 sayılı yazısında 5403 sayılı Kanunun 13/1/d maddesinde "Bakanlıklarca kamu yararı kararı alınmış plan ve yatırımlar," hükmü gereği İl Tarım ve Orman Bakanlığınca söz konusu parseller olan İlimiz Mengen ilçesi, Konak köyü hudutlarında, "Kuru Özel Ürün Arazisi" vasfında olan 220 nolu parselin 0.1188,00 hektarlık alanın İl Tarım ve Orman Bakanlığınca nihai izinlendirilmesinin yapılabilmesi için, Bakanlık tarafından hazırlanan kamu yararı teknik raporu ve kamu yararı kararının alınarak İl Müdürlüğüne teslim edilmesi istenilmiştir.

İlimiz Mengen ilçesi, Konak köyünde yapılacak olan "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde söz konusu 220 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine yapılacak olan konutun o bölgede başka bir alternatif alan olmadığını belirtilmiş olması, üretime geçildiğinde ülke tarım ve hayvancılığına büyük katkı sağlayacağından, İlimiz Mengen ilçesi, Konak köyü hudutlarında, tapunun 220 parsel nosunda kayıtlı 0.1188,00 hektarlık alanda "Çiftçinin Barınabileceği Konut" yapılması için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında Kamu Yararı Kararı alınması için dosyanın ilgili Bakanlığa gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Üzeyir ERCİVAN
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK
Üye

Cemal YAZGELDİ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye