

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 359

Karar Tarihi : 06.12.2022

Eki : 1 Dosya

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

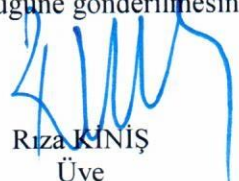
2022 yılı İl Özel İdare Bütçesinin bölümleri arasında ödenek aktarılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 02.12.2022 tarih ve 19503 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

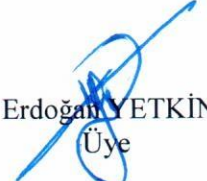
2022 yılı İl Özel İdare Bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34 00 00-06 3 0 17 000-05-06 01 0 00 nolu Köy içmesuyu şebekelerinden numune alma musluğu bölümünden 10.000,00TL. ve 44 14 34 00 00-06 3 0 18 000-05-06 05 0 00 nolu Sondaj kuyu temizliği bakım ve onarım giderleri bölümünden 50.000,00TL. olmak üzere toplam 60.000,00TL. ödeneğin, 44 14 34 00 00-01 3 9 44 000-05-03 02 0 00 nolu "Çöp konteynırı alımı" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Üye


Y.Cemil KOPARAN
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 360
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 02.12.2022 tarih ve 19486 sayılı yazısı ve eki incelendi.

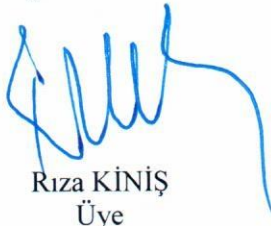
Verilen Karar :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.45.000-05-06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Musluklar köyü Su başı (drenaj) için 20.000,00TL., Sebenardı köyü sosyal tesis için 12.000,00TL., Sazakkınık köyü şebeke değişimi için 25.000,00TL., Ağaççılar köyü isale hattı için 20.000,00TL., Ericek köyü isale hattı için 10.000,00TL., Susuzkınık köyü sosyal tesis için 15.000,00TL., Kındıra köyü sosyal tesis için 20.000,00TL., Tokmaklar köyü isale hattı için 10.000,00TL., Yenigüney köyü sosyal tesis için 15.000,00TL., Afşar köyü sosyal tesis için 10.000,00TL., Bahçeköy köyü sosyal tesis için 15.000,00TL., Bümüş köyü sosyal tesis için 25.000,00TL., Yumrukaya köyü sosyal tesis için 30.000,00TL., Semerciler köyü isale hattı için 10.000,00TL., Topardıç köyü sosyal tesis için 25.000,00TL., Kandımaş köyü sosyal tesis için 10.000,00TL., Hıdırşeyhler köyü sosyal tesis için 20.000,00TL., Doğancı köyü kaptaj için 30.000,00TL., Çaygökpınar köyü sosyal tesis için 30.000,00TL. ve Kırha köyü isale hattı boru alımı için 30.000,00 TL. olmak üzere toplam 382.000,00 TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000- 05-05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNiŞ
Üye


Y. Cemil KOPARAN
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 361
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Kira süresi uzatımı.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait İş Merkezi ve İlçelerde bulunan işyerlerin 2022 yılı sonu itibariyle kiralama süresi sona erecek olanların kira sürelerinin 1 yıl müddetle uzatılmasına dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.11.2022 tarih ve 19384 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait İş Merkezi ve İlçelerde bulunan işyerlerin, 2022 yılı sonu itibariyle kiralama süresi biten müstecirler hakkında tahliye cihetine gitmeden her yıl için ihaleye çıkartmanın İdareye külfet getireceği, kamu yararı ve İdarenin menfaatleri de değerlendirildiğinde, 31.12.2022 tarihi itibariyle kiralama süresi sona eren müstecirlerden, kira sözleşmesine uygun hareket eden, kira ödemelerini zamanında yapan müstecirlerin kiralamalarının bir (1) yıl müddetle uzatılmasının uygun olacağı değerlendirilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun "Encümenin Görev ve Yetkileri" başlığı kısmında bulunan 26. maddesinin (g) bendinde "Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.",

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun "Pazarlık Usulü ile Yapılacak İşler" başlıklı kısmında bulunan 51. maddesi (g) bendinde "Kullanışlarının özelliği, idarelere yararlı olması veya ivediliği nedeniyle kapalı veya açık teklif yöntemleriyle ihalesi uygun görülmeyen, Devletin özel mülkiyetindeki taşınır ve taşınmaz malların kiralınması, trampası ve mülkiyetin gayri ayni hak tesisi ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralınması ve mülkiyetin gayri ayni hak tesisi..." belirtilmektedir.

Bu nedenle, kiralama süresi biten müstecirler hakkında tahliye cihetine gitmeden her yıl için ihaleye çıkartmanın İdareye külfet getireceği, kamu yararı ve İdarenin menfaatleri de birlikte değerlendirildiğinde, 31.12.2022 tarihi itibariyle kiralama süresi sona eren müstecirlerden, kira sözleşmesine uygun hareket eden, kira ödemelerini zamanında yapan müstecirlerin kira sürelerinin 1 (bir) yıl müddetle uzatılmasına ve kararın

Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 362
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez ilçe, Çatakören Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 117 ada 124 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Yusuf ÖZYİĞİT tarafından yapılan depo ve fırın evi inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2022 tarih ve 19385 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez ilçe, Çatakören Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 117 ada 124 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Yusuf ÖZYİĞİT tarafından yapılan 101,25 m² ebadında depo ve 24,75 m² ebadında fırın evi inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapılara 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği depo için 13.549,58 TL. ve fırın evi için 1.486,08TL. idari para cezası verilmesine,

Yusuf ÖZYİĞİT'e ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapıların idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNiŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 363
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2022 tarih ve 19346 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2022 tarih ve 19346 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Göynük İlçesi, Dağhacılar köyü hudutlarında tapunun 206 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için yapılan değerlendirmede; İlgili Kanun ve Yönetmeliklerde belirtilen yapılaşma koşullarını aşmamak kaydı ile mevcut parselin önündeki kadastral yoldan (dört tarafı) minimum 2,00 mt. çekerek yapı çekme mesafesinin belirlenmesine, ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 364
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Dereköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2022 tarih ve 19399 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Dereköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 24.11.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Dereköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 24.11.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 365
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gürçam köyü hudutlarında bulunan, tapunun 152 ada, 15 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2022 tarih ve 19383 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gürçam köyü hudutlarında bulunan, tapunun 152 ada, 15 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.10.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gürçam köyü hudutlarında bulunan, tapunun 152 ada, 15 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.10.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNiŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 366
Karar Tarihi : 06.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Seben İlçesi, Kabak köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 21 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2022 tarih ve 19382 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Seben İlçesi, Kabak köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 21 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 29.11.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Seben İlçesi, Kabak köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 21 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 29.11.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNiŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 367
Karar Tarihi : 13.12.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Bolu Valiliği ve İl Özel İdaresi uhdesindeki maden ocaklarının izin ve rehabilitasyon işlemlerinin gerçekleştirilmesinde kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin yedek ödenek bölümünden ve bölümleri arasında ödenek aktarılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih ve 19658 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Bolu Valiliği ve İl Özel İdaresi uhdesindeki maden ocaklarının izin ve rehabilitasyon işlemlerinin gerçekleştirilmesinde kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden 11.452,00TL. ve 44.14.33.00.00-01.3.9-05-03.2 nolu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bölümünden 20.000,00TL olmak üzere toplam 31.452,00TL ödeneğin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.33.00.00-01.3.9-05-03.5 nolu Hizmet Alımları bölümüne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. ve 38. Maddeleri uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile

karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 368
Karar Tarihi : 13.12.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen ilçesi, Karakaya Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 107 ada 3 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ramazan ÖZKAN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih ve 19651 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

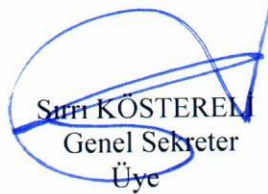
Verilen Karar :

İlimiz, Mengen ilçesi, Karakaya Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 107 ada 3 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ramazan ÖZKAN tarafından yapılan 65,00 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 14.054,27 TL. idari para cezası verilmesine,

Ramazan ÖZKAN'a ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 369
Karar Tarihi : 13.12.2022
Eki : Dosya

Özet: Yola Terk işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez ilçe, Yumrukaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terki işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih ve 19655 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez ilçe, Yumrukaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terki işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.02.2021 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu 116 ada 7 numaralı parseldeki taşınmaz için "Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli mevzi imar planı İl Genel Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İlimiz, Merkez ilçe, Yumrukaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Tescil Bildirim Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terk edilmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ve bağlı yönetmelik hükümleri ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 370

Karar Tarihi : 13.12.2022

Eki : 1

Özet: Kira bedeli tespiti.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Çepni köyü, Akkayalar mevkiinde bulunan 42.418 m².lik Piknik alanı için Milli Emlak Müdürlüğünce (49) yıl süreli olarak İl Özel İdaresi lehine bağımsız ve sürekli nitelikli üst hakkı tesis edilmiş olup, bahse konu alan 05.09.2012 tarihinden geçerli olmak üzere 43 yıllığına kiraya verilmiştir. Kira sözleşmesinin 7. Maddesi gereğince 11. Yıl kira bedelinin tespit edilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.12.2020 tarih ve 8206 sayılı yazısı görüşüldü.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Çepni köyü, Akkayalar mevkiinde bulunan 42.418 m².lik Piknik alanı için Milli Emlak Müdürlüğünce (49) yıl süreli olarak İl Özel İdaresi lehine bağımsız ve sürekli nitelikli üst hakkı tesis edilmiş olup, bahse konu alan 05.09.2012 tarihinden geçerli olmak üzere 43 yıllığına Değerli Turizm Sağlık Hizmetleri.İnş.San ve Dış Tic.Ltd.Şti.ne kiraya verilmiştir.

Kira sözleşmesinin 7.maddesinde "İlk yılın kira bedeli ihale ile belirlenen bedel olup, İlk beş yılın kirası ihtarnameye hacet kalmaksızın birinci yılın sonundan itibaren, her yıl Türkiye İstatistik Kurumunca açıklanan ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre değişim) oranında uygulanacaktır. Daha sonraki yılların kirası İl Encümeni'nce günün şartlarına göre yeniden belirlenecektir." denilmektedir.

Yeni dönem kira bedelinin belirlenmesi ile ilgili yapılan inceleme ve görüşmeler sonucunda; Söz konusu Merkez İlçe, Çepni köyü, Akkayalar mevkiinde bulunan 42.418 m².lik Piknik alanının 11.Yıl kira bedelinin günün şartlarına göre yıllık 240.636.90 TL. olarak belirlenmesine ve kararın,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 371
Karar Tarihi : 13.12.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Encümen Müdürlüğünün 12.12.2022 tarih ve 19705 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Seçimle göreve gelen İl Encümen üyelerinin sosyal güvenlik primi ödemelerinin yapıldığı ödenek kaleminde bulunan ödenek noksanlığı nedeniyle, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Encümen Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 06 00 01 1 1 00 000-05-03 0 0 nolu Yolluklar bölümünden 1.000,00 TL. ödeneğin, 44 14 01 06 00 01 1 1-05-02 1 6 01 nolu Sosyal Güvenlik Pirim Ödemeleri bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Encümen Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı

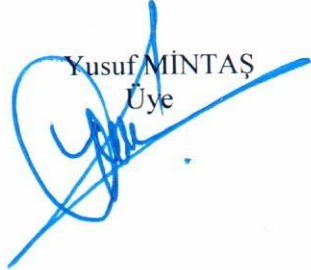

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 372
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1 adet dosya

Özet: Arsa satışı.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Merkez İlçe, Tabaklar Mahallesinde bulunan tapunun 317 ada 114 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerindeki 26,00 m².lik İl Özel İdare hissesinin diğer hisse sahiplerine satış işleminin yapılmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.12.2022 tarih ve 19863 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

Merkez ilçe, Tabaklar Mahallesinde bulunan tapunun 317 ada, 114 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın 26,00 m².lik kısmı tapuda İl Özel İdaresine geçmiş olup, bahse konu taşınmaz tek başına yapılaşmaya müsait olmaması nedeniyle, İl Özel İdaresine ait hissenin diğer hisseler ile birlikte değerlendirilmesi uygun olduğundan, söz konusu taşınmazdaki İl Özel İdare hissesinin İdarece belirlenecek bedel üzerinden diğer hisse sahiplerine satışının yapılması veya diğer hisse sahiplerinin hisselerinin İl Özel İdaresi adına satın alınması hususunda İdareye yetki verilmesine 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi uyarınca İl Genel Meclisinin 07.09.2016 tarih ve 237 sayılı kararı ile karar verilmişti.

Konu üzerinde Encümenimizce yapılan değerlendirme sonucunda; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Merkez İlçe, Tabaklar Mahallesinde bulunan tapunun 317 ada 114 parsel nosunda kayıtlı taşınmazdaki 26 m².lik hissenin diğer hissedarlara satışının yapılabilmesi için 5 (beş) adet hissedarın adres ve telefon bilgilerinin tespit edilmesi için dosyanın idareye iade edilmesine ve kararın,

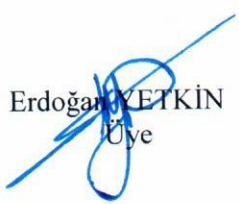
Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 373
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez ilçe, Çanakçılar Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 131 ada 1 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Turan ARSLAN tarafından yapılan odunluk/samanlık inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.12.2022 tarih ve 19750 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez ilçe, Çanakçılar Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 131 ada 1 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Turan ARSLAN tarafından yapılan 20,00 m² ebadında odunluk/samanlık inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 1.486,08 TL. idari para cezası verilmesine,

Turan ARSLAN'a ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 374
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan ilçesi, Kılıçlarlar Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 12 ve 489 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmazların üzerinde Ahmet TOPÇU tarafından yapılan depo inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.12.2022 tarih ve 19751 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan ilçesi, Kılıçlarlar Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 12 ve 489 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmazların üzerinde Ahmet TOPÇU tarafından yapılan 200,00 m² ebadında depo inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 26.644,60 TL. idari para cezası verilmesine,

Ahmet TOPÇU'ya ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 375
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan ilçesi, Çetikören Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 368 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ahmet DURNA tarafından yapılan depo/kuruluk inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.12.2022 tarih ve 19752 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

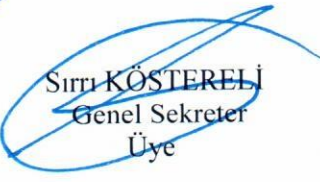
Verilen Karar :

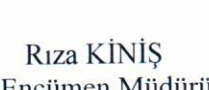
İlimiz, Dörtdivan ilçesi, Çetikören Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 368 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ahmet DURNA tarafından yapılan 54,00 m² ebadında depo/kuruluk inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 2.071,98 TL. idari para cezası verilmesine,

Ahmet DURNA'ya ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 376
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Ilıca Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 111 ada 1 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ayşe ÖZTEKİN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.12.2022 tarih ve 19752 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Ilıca Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 111 ada 1 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ayşe ÖZTEKİN tarafından yapılan 20,00 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 4,324,39 TL. idari para cezası verilmesine,

Ayşe ÖZTEKİN'e ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 377
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Gökpınar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 102 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.12.2022 tarih ve 19800 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Gökpınar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 102 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 13.12.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan çizgisi kesmekte ve taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alan dışında kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Gökpınar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 102 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 13.12.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki)'ye, köy yerleşik alan dışında kalan kısım (C) olarak kalmasıyla toplam 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

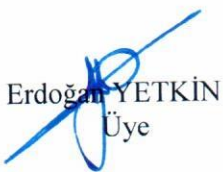
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 378
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Yeniçağa İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 112 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 14.12.2022 tarih ve 19798 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Yeniçağa İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 112 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 13.12.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu parseller köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 112 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında iki kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddesini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Yeniçağa İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 112 ada 10 ve 14 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 13.12.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştikten sonra (B ve C) harfi adı altında iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 379
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İmar uygulaması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan ilçesi Yalacık köyü hudutlarında bulunan, dosyada mevcut durum haritasında belirtilen ve Tescil Bildirim Beyannamesinde bildirilen A harfi ile gösterilen alan ile 101 ada 1, 102 ada 1, 103 ada 1, 104 ada 1, 105 ada 1, 106 ada 1, 107 ada 1, 109 ada 1 ve 110 ada 1 parselin birleşmesiyle B parselin oluşturulması ile ilgili imar uygulamasının yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.12.2022 tarih ve 19799 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

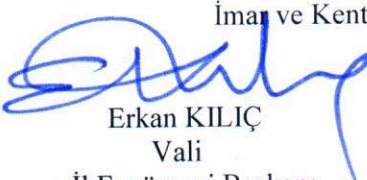
Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan ilçesi Yalacık köyü hudutlarında bulunan, dosyada mevcut durum haritasında belirtilen ve Tescil Bildirim Beyannamesinde bildirilen A harfi ile gösterilen alan ile 101 ada 1, 102 ada 1, 103 ada 1, 104 ada 1, 105 ada 1, 106 ada 1, 107 ada 1, 109 ada 1 ve 110 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar için hazırlanan dönüşüm dosyası üzerinde yapılan inceleme sonucunda;

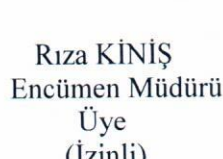
Yalacık köyünde 442/3367 sayılı kanun hükümlerine göre yapılan köy yerleşim alanı planı 11.01.2018 tarihinde Valilik makamının onayıyla yürürlüğe girmiştir. Yalacık köyü A harfi ile gösterilen alan ile 101 ada 1, 102 ada 1, 103 ada 1, 104 ada 1, 105 ada 1, 106 ada 1, 107 ada 1, 109 ada 1 ve 110 ada 1 parselin bulunduğu alanlar Yalacık Köyü Muhtarlığın talebiyle plan içinde kalan hazine taşınmazlarının plan dışına çıkartılması talebi Bolu Çevre ve Şehircilik, Milli Emlak Müdürlüğünün de görüşü alınarak 22.04.2019 tarihinde Valilik Makamının onayıyla köy yerleşme planında değişiklik yapılmış olup, söz konusu bu alanlar plan dışına çıkartılmıştır.

Buna göre, A harfi ile gösterilen alanın, yoldan ihdas edilerek tescil edilerek oluşturulmasının plan değişikliğine uygun olduğu, A harfleri ile gösterilen alan ile 101 ada 1, 102 ada 1, 103 ada 1, 104 ada 1, 105 ada 1, 106 ada 1, 107 ada 1, 109 ada 1 ve 110 ada 1 parselin birleşmesiyle B parselinin olduğu, Sonuç olarak, Bolu ili Dörtdivan ilçesi Yalacık köyü A harfi ile gösterilen alan ile 101 ada 1, 102 ada 1, 103 ada 1, 104 ada 1, 105 ada 1, 106 ada 1, 107 ada 1, 109 ada 1 ve 110 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların için hazırlanan dönüşüm dosyasının, 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ve onaylı imar planı hükümlerine göre uygun olduğuna karar verilmiş olup alanın bu kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 380
Karar Tarihi : 20.12.2022
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı alınması

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı

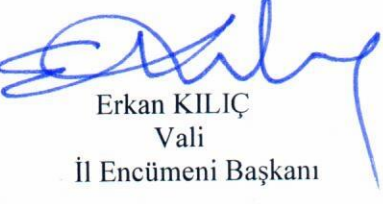
Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez ilçe, İhsaniye Mahallesi 788 ada, 624 numaralı parselin bulunduğu imar planında, Milli Egemenlik İlköğretim Okulu olarak gösterilen alanda yeni yapılacak olan okul binası için, mülkiyeti vatandaşlar adına kayıtlı 747 ada, 27 numaralı parselin tamamı ile 747 ada, 28 numaralı parselin imar planında gösterildiği gibi okul alanında kalan kısmın kısmi olarak kamulaştırılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 16.12.2022 tarih ve 19921 sayılı yazısı ve eki incelendi.

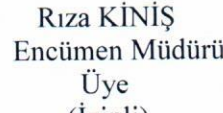
Verilen Karar :

İlimiz, Merkez ilçe, İhsaniye Mahallesi 788 ada, 624 numaralı parselin bulunduğu imar planında, Milli Egemenlik İlköğretim Okulu olarak gösterilen alanda yeni yapılacak olan okul binası için, söz konusu parselin yanında bulunan mülkiyeti vatandaşlar adına kayıtlı 747 ada, 27 numaralı parselin tamamı ile 747 ada, 28 numaralı parselin imar planında gösterildiği gibi okul alanında kalan kısmın kısmi olarak kamulaştırılması için 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesinin (a) bendine göre "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ve kararın,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye
(İzinli)


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 381
Karar Tarihi : 27.12.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Bünyamin BAL başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Kıbrısçık İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bölümü ile Hizmet Alımları bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.12.2022 tarih ve 20046 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Kıbrısçık İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bölümü ile Hizmet Alımları bölümlerinde ödenek yetersizliği sebebiyle, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden, Kıbrısçık İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.01.04.00 -01.3.9-05-03.2 nolu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımı bölümüne 15.000,00 TL. ve 44.14.01.04.00-05-03.5 nolu Hizmet Alımları bölümüne 3.500,00TL olmak üzere 18.500,00 TL ödeneğin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Bünyamin BAL
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye
(İzinli)

Erdoğan YETKİN
Üye
(İzinli)

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 382
Karar Tarihi : 27.12.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Bünyamin BAL başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

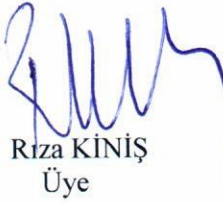
İl Özel İdaresini temsile yetkili avukat tarafından mahkemelerde yapılan giderlerin ve İdare tarafından ödenmesi gereken vekâlet ücretlerinin karşılanabilmesi için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında ödenek aktarılmasına dair Hukuk Müşavirliğinin 20.12.2022 tarih ve 19996 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Özel İdaresini temsile yetkili avukat tarafından mahkemelerde yapılan giderlerin ve İdare tarafından ödenmesi gereken vekâlet ücretlerinin karşılanabilmesi için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden, Hukuk Müşavirliği kısmında bulunan 44.14.01.24.00-01.3 9.00.000.05.03.4 nolu Görev Giderleri bölümüne 40.000,00TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Hukuk Müşavirliği ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Bünyamin BAL
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye
(İzinli)

Erdoğan YETKİN
Üye
(İzinli)


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 383
Karar Tarihi : 27.12.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Bünyamin BAL başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

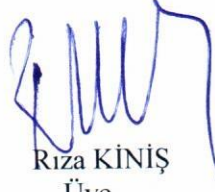
2022 yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.12.2022 tarih ve 19997 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İdaremizde şöför olarak görev yapmakta olan personellere “Karayolu Taşımacılık Faaliyetleri Mesleki Yeterlilik Eğitim Yönetmeliği” gereğince SRC belgelerinin ücretlerinin ödenebilmesi için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü kısmındaki 44.14.01.03.00-01.3.1.00.000.05.03.5 nolu Hizmet Alımları bölümüne 30.000,00TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Bünyamin BAL
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye
(İzinli)

Erdoğan YETKİN
Üye
(İzinli)


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 384
Karar Tarihi : 27.12.2022
Eki : 1 dosya

Özet: Su kiralaması ve süre uzatımı.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Bünyamin BAL başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük ilçesi, Bayındır Köyü, Hamamdersi (Domuzdere) Yenisayaaltı Soğuksular Membaında bulunan Q=0,05 lt/sn.'lik kaynak suyu, tesislerinde kullanma suyu amaçlı kullanılmak üzere 20.12.2019 tarihinde 3 yıl süre ile Ali ERİCEK'e kiraya verilmiş olup, kira süresi 20.12.2022 tarihinde sona ermiştir. Ali ERİCEK işletmesini ve işletmeye ait işletme hakkının tamamını Saim PALAZ'a devrinin yapıldığı ve kira bedelinin belirlenerek, kira süresinin uzatılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 20.12.2022 tarih ve 19999 sayılı yazısı görüşüldü.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük ilçesi, Bayındır Köyü, Hamamdersi (Domuzdere) Yenisayaaltı Soğuksular Membaında bulunan Q=0,05 lt/sn.'lik kaynak suyu, tesislerinde kullanma suyu amaçlı kullanılmak üzere 20.12.2019 tarihinde 3 yıl süre ile Ali ERİCEK'e kiraya verilmiş olup, kira süresi 20.12.2022 tarihinde sona ermiştir. Ali ERİCEK işletmesini ve işletmeye ait işletme hakkının tamamını Saim PALAZ'a devir etmiş olup, kira süresi 20.12.2022 tarihinde sona ermiştir.

Kira sözleşmesinin 28. Maddesinde "Kiralama süresi sona ermeden kiracının müracaatı halinde kiranın tespiti hususunda İdare ile İşletmecinin anlaşmaya varması halinde, kiralama süresi uzatılabilecektir." denilmektedir.

Kiracı Saim PALAZ 13.10.2022 tarihli dilekçe ile İdareye başvurarak kaynak suyunu yine aynı amaçlı olarak kullanmak üzere, kiralamayı 5 yıl müddetle devam ettirmeye istediğine dair talebi İl Genel Meclisine sunulmuş olup, İl Genel Meclisinin 06.12.2022 tarih ve 323 sayılı kararı ile 20.12.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 5 yıl süre ile kiralama süresinin uzatılmasına karar verilmiştir.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz, Göynük ilçesi, Bayındır Köyü, Hamamdersi (Domuzdere) Yenisayaaltı Soğuksular Membaında bulunan Q=0,05 lt/sn.'lik kaynak suyu, tesislerinde kullanma suyu amaçlı kullanılmak üzere 20.12.2019 tarihinde 3 yıl süre ile Ali ERİCEK'e kiraya verilmiş olup, kira süresi 20.12.2022 tarihinde sona ermiştir. Ali ERİCEK işletmesini ve işletmeye ait işletme hakkının tamamını Saim PALAZ'a devrinin kabulüne ve 20.12.2022 tarihinden itibaren yıllık KDV hariç 11.000,00 TL. kira bedeli üzerinden kira süresinin 5 (beş) yıl müddetle uzatılmasına ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Bünyamin BAL
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNiŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye
(İzinli)

Erdoğan YETKİN
Üye
(İzinli)

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 385
Karar Tarihi : 27.12.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Su kiralama ve süre uzatımı.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Bünyamin BAL başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Avşartarakçı Köyü, Kovanlık Dere mevkiinde bulunan Q=0,20 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0,10 lt/sn.'lik kısmı, tavuk kümesinin kullanma suyu ihtiyacını karşılamak için 11.11.2019 tarihinde sözleşme yapılarak 3 (üç) yıl süre ile Mustafa KONUK'a kiraya verilmiş olup, kira süresi 22.10.2022 tarihinde sona erdiğinden kira bedelinin belirlenerek, kira süresinin uzatılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 20.12.2022 tarih ve 20000 sayılı yazısı görüşüldü.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Avşartarakçı Köyü, Kovanlık Dere mevkiinde bulunan Q=0,20 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0,10 lt/sn.'lik kısmı, tavuk kümesinin kullanma suyu ihtiyacını karşılamak için 11.11.2019 tarihinde sözleşme yapılarak 3 (üç) yıl süre ile Mustafa KONUK'a kiraya verilmiş olup, kira süresi 11.11.2022 tarihinde sona ermiştir.

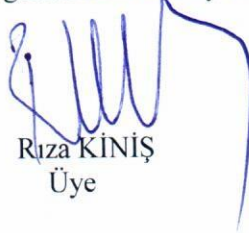
Kira sözleşmesinin 28. Maddesinde "Kiralama süresi sona ermeden kiracının müracaatı halinde, kiranın tespiti hususunda İdare ile İşletmenin anlaşmaya varması halinde, kiralama süresi uzatılabilecektir." denilmektedir.

Söz konusu müstecirin 10.10.2022 tarihli dilekçe ile Q=0,20 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0,10 lt/sn.'lik kısmını 10 (on) yıl süre ile kiralamayı devam ettirme talebi İl Genel Meclisine sunulmuş olup, İl Genel Meclisinin 06.12.2022 tarih ve 322 sayılı kararı ile kira süresinin 5 (beş) yıl müddetle uzatılmasına karar verilmiştir.

Encümenimizce konu üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz, Gerede İlçesi, Avşartarakçı Köyü, Kovanlık Dere mevkiinde bulunan Q=0,20 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0,10 lt/sn.'lik kısmı, tavuk kümesinin kullanma suyu ihtiyacını karşılamak için 11.11.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yıllık kira bedelinin KDV hariç 8.000,00 TL. olarak belirlenmesi ile kira süresinin 5 (beş) yıl uzatılmasına ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Bünyamin BAL
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye
(İzinli)

Erdoğan YETKİN
Üye
(İzinli)


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 386
Karar Tarihi : 27.12.2022
Eki : 1 dosya

Özet: 2023 Yılı İl Encümeni Toplantı
Gününün Belirlenmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Bünyamin BAL başkanlığında, Üyelerden: Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. maddesinin 1.paragrafında belirtildiği üzere İl Encümeninin 2023 yılı toplantı gününün belirlenmesine ilişkin İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğünün 22.12.2022 tarih ve 20089 sayılı yazısı incelendi.

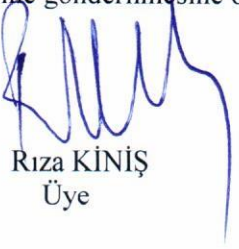
Verilen Karar :

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. maddesinin 1.paragrafında belirtilen “Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirtilen gün ve saatte toplanır” hükmü uyarınca üzerinde yapılan müzakereler neticesinde;

2023 Yılında İl Encümeni toplantılarının her hafta Salı günü saat 14.00’de yapılmasına ve kararın,

İl Özel İdaresi Birim Müdürlüklerine gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

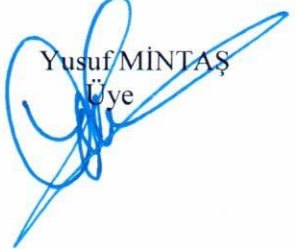

Bünyamin BAL
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Üye

Y.Cemil KOPARAN
Üye
(İzinli)

Erdoğan YETKİN
Üye
(İzinli)


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye