

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 117
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : Dosya

Özet: Dükkân kiralama ihale kararı.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Bolu ili, Merkez İlçe, Büyükcami Mahallesi İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezinde bulunan 1B/05, 1B/08, 1B/09, 2B/10, 1.Kat 8 nolu dükkanlar ile Karacasu beldesi, Fatih Mahallesinde bulunan Yöresel Ürünler Çarşısında boş olan 01,02,06, 07 ve 12 nolu dükkanların kiraya verilmesi ihalesi yapıldı.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Bolu ili, Merkez İlçe, Büyükcami Mahallesi İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezinde bulunan 1B/05, 1B/08, 1B/09, 2B/10, 1.Kat 8 nolu dükkanlar ile Karacasu beldesi, Fatih Mahallesinde bulunan Yöresel Ürünler Çarşısında boş olan 01, 02, 06, 07 ve 12 nolu dükkanların 3 (üç) yıl süreli kiraya verilmesi ihalesinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulü artırma suretiyle 26.04.2022 Salı günü, saat 14.00`da ve müteakiben yapılmasına İl Encümenimizin 29.03.2022 tarih ve 92 sayılı kararı ile 05.04.2022 tarih ve 96 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, İlanları yine aynı Kanununun 17. Maddesi uyarınca Bolu Takip Gazetesinin 15.04.2022 tarih ve 4384 sayılı nüshası ile 22.04.2022 tarih ve 4389 sayılı nüshaları ve Bolu Belediyesi hoparlörü ve Karacasu Belediyesi hoparlörü aracılığıyla yaptırılmıştır.

Belirtilen gün ve saatte yapılan ihalelerde, kiralama ihalelerine katılan olmadığından, kiralama ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi uyarınca 15 gün içinde pazarlıkla yapılmasına, aynı Kanununun 17. maddesinin 5. bendinde pazarlık usulü ile yapılacak ihaleler için idareler ilan yapıp yapmamakta serbest olduklarından, Mahalli Gazetede ve Belediye hoparlörü ile ilan yapmaksızın, İl Özel İdaresi İlan tahtasında ilan yapılarak ihalesinin 10.05.2022 Salı günü 14:00`da ve müteakiben yapılmasına İl Encümeninin 26.04.2022 tarih ve 115 sayılı kararı ile karar verilmişti.

Belirtilen gün ve saatte pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde;

1 Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 750,00TL. muhammen bedelli 94-1B/05 kapı nolu dükkanın kiralama ihalesine Erhan DEDE katılmış olup, muhammen bedelin altında aylık 350,00 TL. teklifte bulunmuş, yapılan teklif Encümenimizce uygun görülmemek üzere yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline,

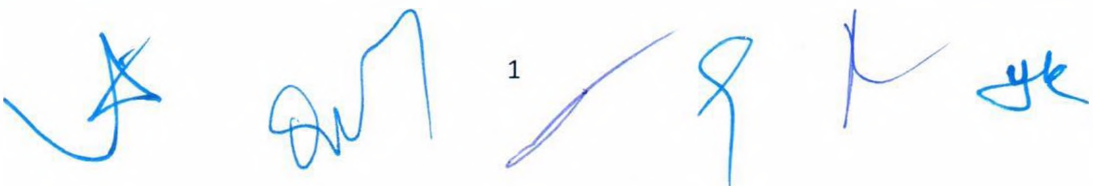
2) Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 650,00TL. muhammen bedelli 94-1B/08 kapı nolu dükkanın kiralama ihalesine katılan olmadığından, ileride yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline,

3) Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 650,00TL. muhammen bedelli 94-1B/09 kapı nolu dükkanın kiralama ihalesine katılan olmadığından, ileride yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline,

4) Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 1.375,00TL. muhammen bedelli Karacasu beldesi, Fatih Mahallesinde bulunan Yöresel Ürünler Çarşısında boş olan 02 kapı nolu dükkanın kiralama ihalesine katılan olmadığından ileride yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline,

5) Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 450,00TL. muhammen bedelli Karacasu beldesi, Fatih Mahallesinde bulunan Yöresel Ürünler Çarşısında boş olan 06 kapı nolu dükkanın kiralama ihalesine katılan olmadığından, ileride yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline,

1



T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ


Karar sayısı : 117
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Dükkân kiralama ihale kararı.

6) Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 450,00TL. muhammen bedelli Karacasu beldesi, Fatih Mahallesiinde bulunan Yöresel Ürünler Çarşısında boş olan 07 kapı nolu dükkânın kiralama ihalesine katılan olmadığından, ileride yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline,

6) Aylık yakıt ve diğer ortak giderler hariç 500,00TL. muhammen bedelli Karacasu beldesi, Fatih Mahallesiinde bulunan Yöresel Ürünler Çarşısında boş olan 12 kapı nolu dükkânın kiralama ihalesine katılan olmadığından ileride yeniden ihaleye çıkılmak üzere ihalenin iptaline ve kararın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

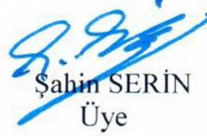
Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 118
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, kaymakamlık lojmanında kullanılmak üzere demirbaş ve tefrişat malzeme alımı için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.04.2022 tarih ve 13138 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, kaymakamlık lojmanında kullanılmak üzere demirbaş ve tefrişat malzeme alımı için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 1 01 nolu Yedek Ödenek bölümünden, Dörtdivan İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.00.62.01-01.3.9-05-03.7 nolu Menkul Mal Alım, Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne 50.000,00TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 119
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Kıbrıscık İlçesi, kaymakamlık lojmanının ihtiyaçlarında kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.04.2022 tarih ve 13139 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Kıbrıscık İlçesi, kaymakamlık lojmanının ihtiyaçlarında kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 1 01 nolu Yedek Ödenek bölümünden, Kıbrıscık İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.00.62.04-01.3.9-05-03.7 nolu Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne 18.500,00TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 120
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, kaymakamlık lojmanı bakım ve onarımında kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.05.2022 tarih ve 13228 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, kaymakamlık lojmanı bakım ve onarımında kullanılmak üzere, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 1 01 nolu Yedek Ödenek bölümünden, Yeniçağa İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.00.62.09-01.3.9-05-03.7 nolu Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne 5.000,00TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 121
Karar Tarihi : 10.05.2025
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'nün 29.04.2022 tarih ve 13188 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.45.000 05 06.05.0.00 nolu "Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım" bölümünden;

1- Merkez İlçe köylerine çocuk oyun grubu alımı için 1.440.000,00 TL.'nin 44.14.34.00.00.06.2.0.02.000.05.06.05.0.00 nolu "Çocuk oyun grubu kurulması" bölümüne,

2- Merkez İlçe, Gökçesu yolu Değirmenbeli köyü sapağına 600 metre küp 3000 kişi kapasiteli atıksu arıtma tesisi yapımı için 190.000,00 TL. ödeneğin, 44.14.34.00.00.05.3.0.02.000.05.06.05.0.00 nolu "Paket arıtma tesis yapımı" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 122
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Gövem köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada 45 ve 46 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2022 tarih ve 13082 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Gövem köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada 45 ve 46 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Gövem köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada 45 ve 46 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 26.04.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 123
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yayladınlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 106 ada 12 ve 13 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2022 tarih ve 13081 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yayladınlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 106 ada 12 ve 13 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Yayladınlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 106 ada 12 ve 13 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 26.04.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 124
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenigeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 115 ada 22 ve 23 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2022 tarih ve 13085 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenigeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 115 ada 22 ve 23 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Yenigeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 115 ada 22 ve 23 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 26.04.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 125
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Kadısusuz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada 34, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2022 tarih ve 13084 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Kadısusuz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada 34, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mengen İlçesi, Kadısusuz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada 34, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 26.04.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Md.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 126
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Köprübaşı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada 8 ve 16 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2022 tarih ve 13083 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Köprübaşı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada 8 ve 16 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mengen İlçesi, Köprübaşı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada 8 ve 16 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 26.04.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 127
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 114 ada, 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2022 tarih ve 13144 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 114 ada, 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 114 ada, 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 128
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Kızılağıl köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2022 tarih ve 13140 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Kızılağıl köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan çizgisi kesmekte olup, parselin küçük kısı köy yerleşik alan dışında kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Kızılağıl köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 129

Karar Tarihi : 10.05.2022

Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Sırçalı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 148 ada, 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2022 tarih ve 13141 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Sırçalı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 148 ada, 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Sırçalı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 148 ada, 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 130

Karar Tarihi : 10.05.2022

Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Kayabaşı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada, 239 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2022 tarih ve 13142 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Kayabaşı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada, 239 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan içinde kalmakta olup onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Göynük İlçesi, Kayabaşı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada, 239 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 131
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNİTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Akçalar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada, 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.04.2022 tarih ve 13143 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Akçalar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada, 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Gerede İlçesi, Akçalar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada, 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.04.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A,B,C ve D) olarak dört kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Md.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNİTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 132
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Ali Kemal ATAY, İsmail AKMAN, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Gerişler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 126 ada, 3,4,7 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.04.2022 tarih ve 13191 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Gerişler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 126 ada, 3,4,7 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu parseller köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 126 ada, 3,4,7 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında iki kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddesini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Göynük İlçesi, Gerişler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 126 ada, 3,4,7 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 28.04.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştikten sonra (B ve C) harfi adı altında iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Md.
Üye

Erdogan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 133
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1 dosya

Özet: İrtifak Hakkı.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Mangırlar köyü hudutlarında bulunan, 135 ada, 90 parsel nolu taşınmaz lehine, 135 ada 89 parsel nolu taşınmaz aleyhine kurulacak irtifak (geçit) hakkı işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.04.2022 tarih ve 13192 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Mangırlar köyü hudutlarında bulunan 135 ada, 90 parsel nolu taşınmaz lehine, 135 ada 89 parsel nolu taşınmaz aleyhine kurulacak irtifak (geçit) hakkı işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.04.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu taşınmazlar Belediye ve Mücavir alan sınırları dışında kaldığı, İmar planı kapsamında bulunmamaktadır. İrtifak hakkı parsel maliklerinin rızası ile kurulacağı ve bu irtifak hakkı işlemi ile 3194 sayılı İmar Kanununa göre yapılaşmaya gidilemeyeceği anlaşıldığından;

Değişiklik Tasarımında yapılan inceleme neticesinde; İlimiz, Mudurnu İlçesi, Mangırlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 135 ada 89 parsel aleyhine, 135 ada 90 parsel lehine (A) harfi ile gösterilen alan üzerinde kurulacak irtifak hakkı işlemi 3194 sayılı İmar Kanununa ve Türk Medeni Kanununa göre uygun olduğundan, irtifak hakkı işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Md.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 134
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNİTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Karacasu Beldesinde bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Bolu Termal Otel Büyük kaplıca bölümleri ile küçük kaplıca tesisleri, otel ve dubliks evler bölümlerinin ısıtılması kömürle yapılmakta olup, haça ve görüştü kirliliğine sebep olmaktadır. Mevcut bölgenin turizm bölgesi olması nedeniyle mevcut ısınma sisteminin doğalgaz dönüşümüne çevrilmesi gerekmektedir. Gerekli olan doğalgaz dönüşümünün yapılabilmesi için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.05.2022 tarih ve 13257 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Karacasu Beldesinde bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Bolu Termal Otel Büyük kaplıca bölümleri ile küçük kaplıca tesisleri, otel ve dubliks evler bölümlerinin ısıtılması kömürle yapılmakta olup, haça ve görüştü kirliliğine sebep olmaktadır. Mevcut bölgenin turizm bölgesi olması nedeniyle mevcut ısınma sisteminin doğalgaz dönüşümüne çevrilmesi gerekmektedir. Gerekli olan doğalgaz dönüşümünün yapılabilmesi için, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.05.2022 tarih ve 13257 sayılı yazısı üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; Konunun yeniden değerlendirilmek üzere dosyanın İdareye iade edilmesine ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Md.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNİTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 135
Karar Tarihi : 10.05.2022
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.04.2022 tarih ve 13190 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.05.2022 tarih ve 13190 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde; Gerede İlçesi, Enseliler köyü hudutlarında tapunun 123 ada 2 parsel nolu taşınmaz için yapılan değerlendirmede taşınmazın yoldan ve komşu parselden 2,00 metre çekerek yapı çekme mesafesinin belirlenmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT
Vali
İl Encümeni Başkanı

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
Üye

Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Md.
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 136
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

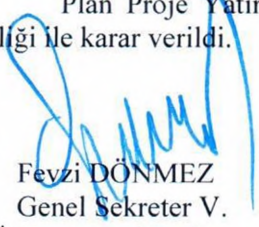
Teklifin Özü :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih ve 13422 sayılı yazısı ve eki incelendi.

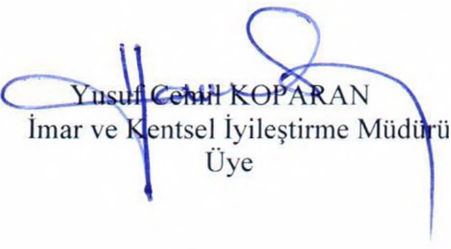
Verilen Karar :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün, İl Emniyet Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 05 00-03 1 1 00-08-03 5 0 00 nolu "Hizmet Alımları" bölümünden 60.000,00 TL ödeneğin 44 14 01 05 00-03 1 1 00-08-03 7 0 00 nolu "Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 137
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

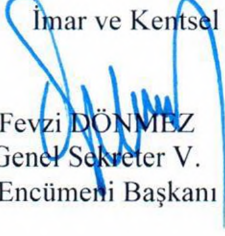
İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Dereköy Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 120 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Gülcihan ÇELİK tarafından yapılan duvar inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih ve 13417 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Dereköy Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 120 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Gülcihan ÇELİK tarafından yapılan 32,40 m2.'lik duvar inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği Belirtilen yapı için hesaplanan para cezası tutarı 1.244.00 TL' dir. 07.01.2022 tarih ve 7 nolu İl Genel Meclis Kararı doğrultusunda 1.486,08 TL altında para cezası uygulanamayacağından, söz konusu yapıya 1.486,08 TL. idari para cezası verilmesine,

Gülcihan ÇELİK'e ait olan yapının ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandırılmadığı veya izinlendirelemediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,


İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 138
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Su kiralama ve süre uzatımı.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Yumrukaya Köyü, Çorbalısütlük mevkiindenakan Q=0,35 lt/sn.'lik kaynak suyunun Q=0,10 t/sn.'lik kısmı, kullanma suyu amaçlı olarak 15.05.2019 tarihinde sözleşme yapılarak 3 (üç) yıl süre ile Selçuk YAĞCIOĞLU'na kiraya verilmiş olup, kira süresi 15.05.2021 tarihinde sona erdiğinden kira bedelinin belirlenerek, kira süresinin uzatılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih ve 13414 sayılı yazısı görüşüldü.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Yumrukaya Köyü, Çorbalısütlük mevkiinden akan Q=0,35 lt/sn.'lik kaynak suyunun Q=0,10 t/sn.'lik kısmı, kullanma suyu amaçlı olarak 15.05.2019 tarihinde sözleşme yapılarak 3 (üç) yıl süre ile Selçuk YAĞCIOĞLU'na kiraya verilmiş olup, kira süresi 15.05.2021 tarihinde sona ermiştir.

Kira sözleşmesinin 28. Maddesinde "Kiralama süresi sona ermeden kiracının müracaatı halinde, kiranın tespiti hususunda İdare ile İşletmenin anlaşmaya varması halinde, kiralama süresi uzatılabilecektir." denilmektedir.


Söz konusu müstecir 02.03.2022 tarihli dilekçe ile Q=0,10 lt/sn. debilik kaynak suyunu 5 (beş) yıl süre ile kiralamayı devam ettirmek istediğine dair talebi üzerine İl Genel Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile kira süresinin 5 (beş) yıl müddetle uzatılmasına karar verilmiştir.

Encümenimizce konu üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda İlimiz Merkez İlçe, Yumrukaya Köyü, çorbalısütlük mevkiinden akan Q=0,35 lt/sn.'lik kaynak suyunun Q=0,10 t/sn.'lik kısmı, kullanma suyu amaçlı olarak 15.05.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yıllık kira bedelinin KDV hariç 10.250,00 TL. olarak belirlenmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 139
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1

Özet: Su kiralama ve süre uzatımı.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Bölücekova Köyü, Çatak Mahallesi, Hamamboğazı deresi üzerinde, İslıkaya mevkiinde bulunan Q=2,00 lt/sn.'lik Sarıkız kaynak suyunun Q=1,00 t/sn.'lik kısmı, kullanma suyu amaçlı olarak 30.04.2019 tarihinde 3 yıl süre ile Hattuşa Bolu Termal Sağlık Turz. İnş. San. Ve Tic. A.Ş'ne kiraya verilmiş olup, kira süresi 30.04.2022 tarihinde sona erdiğinden kira bedelinin belirlenerek, kira süresinin uzatılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih ve 13413 sayılı yazısı görüşüldü.

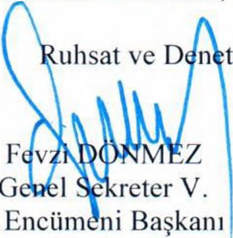
Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Bölücekova Köyü, Çatak Mahallesi, Hamamboğazı deresi üzerinde, İslıkaya mevkiinde bulunan Q=2,00 lt/sn.'lik Sarıkız kaynak suyunun Q=1,00 t/sn.'lik kısmı, kullanma suyu amaçlı olarak 30.04.2019 tarihinde 3 yıl süre ile Hattuşa Bolu Termal Sağlık Turz. İnş. San. Ve Tic. A.Ş'ne kiraya verilmiş olup, kira süresi 30.04.2022 tarihinde sona erdiğinden.

Kira sözleşmesinin 28. Maddesinde "Kiralama süresi sona ermeden kiracının müracaatı halinde kiranın tespiti hususunda İdare ile İşletmenin anlaşmaya varması halinde, kiralama süresi uzatılabilecektir." denilmektedir.

Söz konusu müstecir 19.04.2022 tarihli dilekçe ile İdareye başvurarak kaynak suyunun yine aynı amaçlı olarak kullanılmak üzere, kiralamayı 3 (üç) yıl müddetle devam ettirmeye istediğine dair talebi üzerine İl Encümenince konu üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz, Göynük İlçesi, Bölücekova Köyü, Çatak Mahallesi, Hamamboğazı deresi üzerinde, İslıkaya mevkiinde bulunan Q=2,00 lt/sn.'lik Sarıkız kaynak suyunun Q=1,00 t/sn.'lik kısmı, kullanma suyu amaçlı olarak 30.04.2022 tarihinden itibaren yıllık KDV hariç 112.750,00 TL . kira bedeli üzerinden kira süresinin 3 (üç) yıl müddetle uzatılmasına ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 140
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Topardıç Köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada 18 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih ve 13420 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

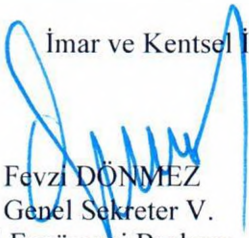
Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Topardıç Köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada 18 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan çizgisi kesmekte olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Topardıç Köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada 18 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.05.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (B ve C) olarak iki' ye, köy yerleşik alan dışında kalan kısım (A) olarak kalmasıyla toplam üç kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 141
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyeler Ali Kemal ATAY, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

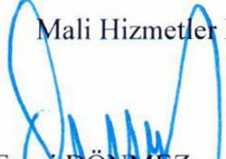
Teklifin Özü :

2022 yıl İl Özel İdare Bütçesinin Temsil ve Tanıtma giderleri harcama kaleminde ödenek yetersizliğinden dolayı, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 17.05.2022 tarih ve 13446 sayılı yazısı ve eki incelendi.


Verilen Karar :

2022 yıl İl Özel İdare Bütçesinin Temsil ve Tanıtma giderleri harcama kaleminde ödenek yetersizliğinden dolayı, 2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden, 44.14.00.02-01.1.2-05-03.6 nolu Temsil ve Ağırılama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri bölümüne 100.000,00TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 142
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez ilçe köylerine maddi yardım yapılmasına dair İl Encümen üyesi , Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ tarafından İl Encümen Başkanlığına verilen 17.05.2022 tarihli önerge oy birliğiyle gündeme alınarak görüşüldü.

Verilen Karar :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.45.000 05 06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Muslukar köyüne Sondaj kuyusu pompa değişimi ve bakımı için 18.000,00 TL ve Alıçören köyüne Sondaj kuyusu pompa değişimi ve bakımı için 36.000,00 TL olmak üzere toplam 54.000,00 TL ödeneğin 44 14 34 00 00 01 6 0 34 nolu Merkez İlçe Köylere yardım bölümüne aktarılmasına ve bahse konu yardım bedellerinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü tarafından ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye

Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

Erdoğan YETKİN
Üye

Şahin SERİN
Üye

Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 143
Karar Tarihi : 17.05.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyeler Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Sazakkınık Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 105 ada, 24 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Sevda POLAT tarafından yapılan depo inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2022 tarih ve 13476 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

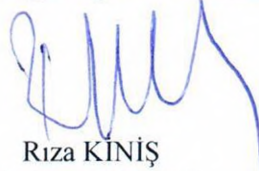
Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Sazakkınık Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 105 ada, 24 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Sevda POLAT tarafından yapılan 9 m2 ebadında depo inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği Belirtilen yapı için hesaplanan para cezası tutarı 350.72 TL' dir. 07.01.2022 tarih ve 7 nolu İl Genel Meclis Kararı doğrultusunda 1.486,08 TL altında para cezası uygulanamayacağından, söz konusu yapıya 1.486,08 TL. idari para cezası verilmesine,

Sevda POLAT 'a ait olan yapının ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandırılmadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye


Yusuf Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı :144
Karar Tarihi : 24.05.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Gölbaşı Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 184 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ahmet BEKÇİ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.05.2022 tarih ve 13514 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :


İlimiz, Yeniçağa İlçesi, Gölbaşı Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 184 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Ahmet BEKÇİ tarafından yapılan 56 m2 ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği 12.108,29 TL. idari para cezası verilmesine,

Ahmet BEKÇİ'ye ait olan yapının ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandırılmadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 145
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1 dosya

Özet: Taşınmaz satışı.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Dörtdivan İlçesi, Kadılar mahallesinde bulunan 2473 parsel nolu 88,72 m2.'lik taşınmazın satış ihalesi yapıldı.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Dörtdivan İlçesi, Kadılar mahallesinde bulunan 2473 parsel nolu 88,72 m2.'lik taşınmazın satışının yapılmasına İl Genel Meclisinin 09.02.2022 tarih ve 43 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Bahse konu taşınmazın M2.sinin KDV hariç 1000,00TL muhammen bedel üzerinden satış İhalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü artırma suretiyle 31/05/2022 tarihinde Salı günü saat 14.00 ve müteakiben yapılmasına, ilanların yine aynı kanunun 17. maddesine göre Yerel gazetelerden birinde 2 defa ve Bolu Belediyesi ve Dörtdivan Belediyesi hoparlörü aracılığı ile ilan ettirilmesine İl Encümenimizin 26.04.2022 tarih ve 116 sayılı kararı ile karar verilmiştir.


2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi uyarınca ihale ilanları, Köroğlu Gazetesinin 13.05.2022 tarih ve 5452 sayılı nüshası ile 18.05.2022 tarih ve 5456 sayılı nüshasında ve Bolu Belediyesi ve Dörtdivan Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılmıştır.

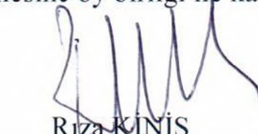
Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Dörtdivan İlçesi, Kadılar mahallesinde bulunan 2473 parsel nolu 88,72 m2.'lik taşınmazın belirtilen gün ve saatte yapılan satış ihalesine; Serkan ÇAKIR, Mevlüt SARIŞEN, Necmettin TILKI, Ercan AYDEMİR, Murat YAVUZ, Ömer SEZGİN, Ramazan ATLIKAN katılmış olup, Serkan ÇAKIR KDV hariç 8.050TL., Mevlüt SARIŞEN KDV hariç 8.100TL., Necmettin TILKI KDV hariç 8.700TL., Ercan AYDEMİR KDV hariç 1.850TL., Murat YAVUZ KDV hariç 4.750TL., Ömer SEZGİN KDV hariç 8.600TL., Ramazan ATLIKAN KDV hariç 8.650 TL., teklifte bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirme sonucunda; Yapılan en yüksek teklif uygun görülerek, her türlü vergi, resim, harç vs. giderleri alıcıya ait olmak üzere bahsi geçen taşınmazın m2.sinin KDV hariç 8.700 TL.ye Necmettin TILKI'ye satışının yapılmasına ve kararın,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı

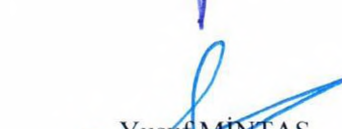

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 146
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve 13701 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 07 00 08 0 32 00-05-03 05 nolu "Hizmet Alımları" bölümünden 80.000,00 TL ödeneğin 44 14 01 07 00 08 0 32 00-05-06 07 nolu "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 147
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve 13702 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

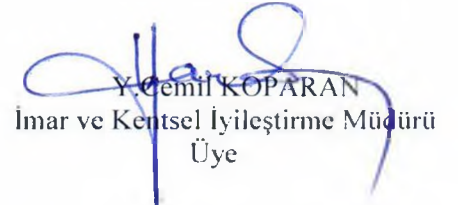
2022 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, İl Afet Acil Durum Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 07 00 02 2 -05- 06 01 nolu "Mamul Mal Alımları" bölümünden 36.250,00 TL ödeneğin 44 14 01 07 00 02 2 -05- 03 05 nolu "Hizmet Alımları" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.



Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 148
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Çatakören Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 117 ada, 129 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde İsmail ÇELİKBAŞ tarafından yapılan sundurma inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.05.2022 tarih ve 13613 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Çatakören Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 117 ada, 129 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde İsmail ÇELİKBAŞ tarafından yapılan 56 m2 ebadında sundurma inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği 2.182,32 TL. idari para cezası verilmesine,

İsmail ÇELİKBAŞ'a ait olan yapının ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandırılmadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

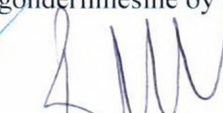
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.



Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı



Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye



Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye



Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye



Erdoğan YETKİN
Üye



Şahin SERİN
Üye



Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı :149
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNİTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

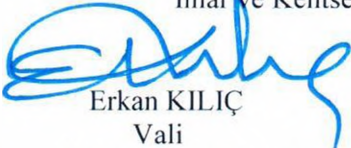
Teklifin Özü :

İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.05.2022 tarih ve 13614 sayılı yazısı ve eki incelendi.


Verilen Karar :

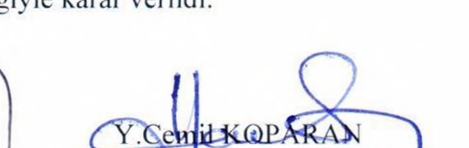
İl Genel Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 230 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.05.2022 tarih ve 13614 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde; İlimiz, Seben İlçesi, Kabak köyü hudutlarında tapunun 113 ada. 303 parsel nolu taşınmaz için yapılan değerlendirmede taşınmazın yoldan ve komşu parsellerden enaz 2,0 metre çekerek yapı çekme mesafesinin belirlenmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y.Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNİTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 150
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KINIŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçesi, Pelitcik köyü hudutlarında bulunan, tapunun 105 ada, 19, 20 ve 21 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2022 tarih ve 13661 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçesi, Pelitcik köyü hudutlarında bulunan, tapunun 105 ada, 19, 20 ve 21 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 25.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

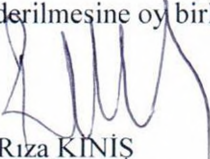
Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçesi, Pelitcik köyü hudutlarında bulunan, tapunun 105 ada, 19, 20 ve 21 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 25.05.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KINIŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 151
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Muratfakı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1902 ve 1903 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve 13700 sayılı yazısı ve eki incelendi.

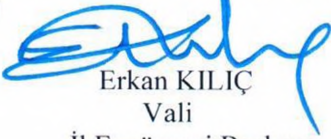
Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Muratfakı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1902 ve 1903 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

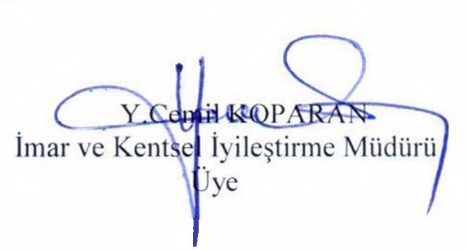
İlimiz, Gerede İlçesi, Muratfakı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 1902 ve 1903 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 26.05.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı



Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 152
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MINTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Babahızır köyü hudutlarında bulunan, tapunun 175 ada 33 ve 34 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.05.2022 tarih ve 13654 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Babahızır köyü hudutlarında bulunan, tapunun 175 ada 33 ve 34 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 25.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mengen İlçesi, Babahızır köyü hudutlarında bulunan, tapunun 175 ada 33 ve 34 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 25.05.2022 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

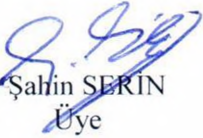

Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MINTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 153
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Ekinciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 163 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve 13698 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Ekinciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 163 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu parsellerden 6 nolu parselin tamamı köy yerleşik alanı içinde kalmakta, 5 nolu parseli köy yerleşik alan çizgisi kesmekte ve parselin belirli bir kısmı köy yerleşik alan dışında kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 163 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (C ve D) olarak iki'ye, köy yerleşik alan dışında kalan kısım (B) olarak kalmasıyla toplam üç kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddelerini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,


İlimiz, Göynük İlçesi, Ekinciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 163 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 26.05.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (C ve D) olarak iki'ye, köy yerleşik alan dışında kalan kısım (B) olarak kalmasıyla toplam üç kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 154
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNİTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Taşçılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada 52 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve 13699 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Taşçılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada 52 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Taşçılar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada 52 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.05.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B) harfleri altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı



Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNİTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 155
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNiŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Akçasar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmazla ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.05.2022 tarih ve 13653 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Akçasar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmazla ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Gerede İlçesi, Akçasar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 124 ada 59 parsel nosunda kayıtlı taşınmazla ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 27.05.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B-C-D) harfleri altında 4 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNiŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 156
Karar Tarihi : 31.05.2022
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Encümen Müdürü Rıza KİNİŞ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Cemil KOPARAN, Erdoğan YETKİN, Şahin SERİN ve Yusuf MİNTAŞ'ın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Aşağıkınık köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 770 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğününün 27.05.2022 tarih ve 13697 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Aşağıkınık köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 770 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.05.2022 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

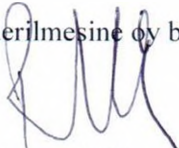
Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğininin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Göynük İlçesi, Aşağıkınık köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada 770 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.05.2022 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B) harfleri altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Erkan KILIÇ
Vali
İl Encümeni Başkanı


Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
Üye


Rıza KİNİŞ
Encümen Müdürü
Üye


Y. Cemil KOPARAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


Erdoğan YETKİN
Üye


Şahin SERİN
Üye


Yusuf MİNTAŞ
Üye