

T.C.  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 203  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.07.2023 tarih ve 25873 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

Bolu 2. Asliye Hukuk Mahkemesi nezdinde açılmış bulunan Çamyayla ve Demirciler köylerinde yol kamulaştırma davası ara kararına istinaden 108.064,57 TL. kamulaştırma bedelinin ödenebilmesi için İl Özel İdaresi bütçesinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.36.00.00.01.3.9-00-000.05.03.4 nolu "Görev giderleri" bölümünden 110.000,00 TL. ödeneğin, 44.14.36.00.00.01.3.9-00-000.05.06.4 nolu "Gayrimenkul alımları ve kamulaştırması" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 202  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Gövem köyü hudutlarında bulunan, tapunun 143 ada, 1, 6, 7, 8 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.07.2023 tarih ve 24716 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Gövem köyü hudutlarında bulunan, tapunun 143 ada, 1, 6, 7, 8 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu taşınmazları köy yerleşik alan çizgisi kesmekte ve taşınmazların belirli kısmı köy yerleşik alan dışında kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 143 ada, 1, 6, 7, 8 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında (2) iki kısma ve köy yerleşik alan dışında kalan kısım ( D ) olarak kalmasıyla toplam (3) üç kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddelerini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Gövem köyü hudutlarında bulunan, tapunun 143 ada, 1, 6, 7, 8 ve 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 19.07.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında (2) iki kısma ve köy yerleşik alan dışında kalan kısım ( D ) olarak kalmasıyla toplam (3) üç kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 201  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gökören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 139 ada 3 ve 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20.07.2023 tarih ve 25775 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gökören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 139 ada 3 ve 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 20.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Gökören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 139 ada 3 ve 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 20.07.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 200  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Çatakören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada 163, 164 ve 165 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.07.2023 tarih ve 25722 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Çatakören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada 163, 164 ve 165 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,


Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Çatakören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada 163, 164 ve 165 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 11.07.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Y.Cemil KOPARAN  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 199  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Bünüş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 772 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.07.2023 tarih ve 25721 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Bünüş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 772 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.06.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;


Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Bünüş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 772 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.06.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın ( A ve B ) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Y.Cemil KOPARAN  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar sayısı** : 198  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Feruz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada, 73 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20.07.2023 tarih ve 25741 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Feruz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada, 73 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

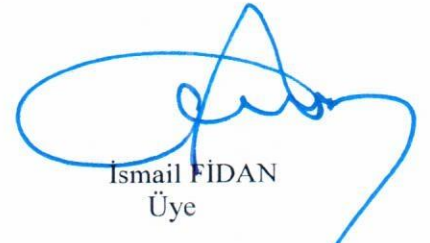
Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Feruz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada, 73 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın ( A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Y.Cemil KOPARAN  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 197  
Karar Tarihi : 25.07.2023  
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 115 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.07.2023 tarih ve 25720 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 115 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 115 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın ( A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 196  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Gölcük Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada 13 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Salih ERDOĞMUŞ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.07.2023 tarih ve 25672 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Gölcük Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada 13 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Salih ERDOĞMUŞ tarafından yapılan 40 m<sup>2</sup> ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 19.211,84 TL. idari para cezası verilmesine,

Salih ERDOĞMUŞ'a ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 195  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Akyokuş Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 1045 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Beydet DUYMUŞ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.07.2023 tarih ve 25673 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Akyokuş Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 1045 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Beydet DUYSAK tarafından yapılan 96 m<sup>2</sup> ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 46.108,42 TL. idari para cezası verilmesine,

Beydet DUYMUŞ'a ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 194  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez ilçe, Gölcük Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada 81 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Kazım TOK tarafından yapılan konut, ahır ve kuruluk inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20.07.2023 tarih ve 25777 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez ilçe, Gölcük Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada 81 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Kazım TOK tarafından yapılan 108 m<sup>2</sup> ebadında konut, 91 m<sup>2</sup> ahır ve 28 m<sup>2</sup>. ebadında kuruluk inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 54.789,05 TL., ahır için 29.327,66 TL. ve kuruluk için 3.312,91 TL. olmak üzere toplam 87.429,62 TL. idari para cezası verilmesine,

Kazım TOK'a ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandırılmadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Y.Cemil KOPARAN  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı :** 193  
**Karar Tarihi :** 25.07.2023  
**Eki :** 1

**Özet:** Bolu Karma ve Tekstil İhtisas  
OSB Üye seçimi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

Bolu Karma ve Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetine 3 asil, 3 yedek üye seçimine ilişkin Encümen Müdürlüğü'nün 20.07.2023 tarih ve 25739 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**

İl Özel İdaresinin %20 hisse oranında ortağı olduğu Bolu Karma ve Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Teşekkül Heyetine, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin 14. maddesi gereği, İl Özel İdaresini temsilen, **ASİL HEYET ÜYELİKLERE;** Vali Erkan KILIÇ, Vali Yardımcısı Fatih DAMATLAR, Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Yaşar YÜCEER'in seçilmelerine, **YEDEK HEYET ÜYELİKLERE;** Merkez İlçe İl Genel Meclis üyeleri Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Bedri PEHLİVAN ve Ümit DOĞANGÜN'ün seçilmelerine ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Bolu Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Teşekkül Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 192  
**Karar Tarihi** : 25.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

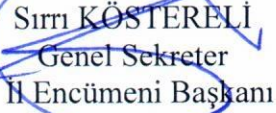
**Teklifin Özü** :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün 19.07.2023 tarih ve 25715 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe Köylerinin içme suyu depolarında kullanılmak üzere klor alımının yapılabilmesi için 2023 yılı İl Özel İdare Bütçesinin Sağlık İşleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.38.00.00-01.3.9.44-05-03.2.2.02 nolu "Temizlik Malzemesi Alımları" bölümünden 150.000,00 TL. ödeneğin, 44.14.38.00.00-06.3.0.19-05-06.1.3.90 nolu "Diğer Avadanlık Alımları" bölümüne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Y.Cemil KOPARAN  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 191  
Karar Tarihi : 18.07.2023  
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 02.06.2023 tarih ve 24542 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**

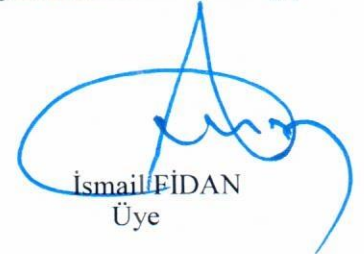
2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.80.000 05 06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Avdan köyü sosyal tesis için 30.000,00TL., Akçaalan köyü kanalizasyon çalışmaları için 20.000,00TL., Doğançı köyü sosyal tesis için 30.000,00TL., Kuzörenemirler köyü sosyal tesis için 20.000,00TL., Aşağıçamlı köyü su pompası için 25.000,0TL., Çömlekçiler köyü istinat duvarı için 30.000,00TL., Çampınar köyü sosyal tesis için 20.000,00TL., Çaygökpınar köyü sosyal tesis için 15.000,00TL., Demirciler köyü istinat duvarı için 25.000,00TL., Bünuş köyü sosyal tesis için 30.000,00TL. olmak üzere toplam 245.000,00 TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000 05 05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

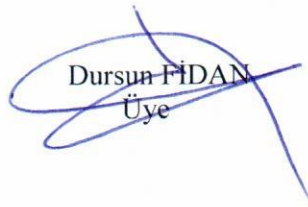
Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye  
(İznilisi)

  
İsmail FİDAN  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 190  
**Karar Tarihi** : 18.07.2023  
**Eki** :

**Özet:** Yol hasarı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez ilçe, Ketenler Köyü, hudutlarında İl Özel İdaremizin yol ağında bulunan satı asfalt kaplama niteliğindeki yola zarar veren Bahtiyar ŞEHOĞLU firmasına ait iş makinası tarafından yapılan hasarın %30 fazlası oranında ceza verilmesine dair Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 25169 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez ilçe, Ketenler Köyü, hudutlarında İl Özel İdaremizin yol ağında bulunan satı asfalt kaplama niteliğindeki yola zarar veren Bahtiyar ŞEHOĞLU firmasına ait iş makinası tarafından yapılan yolda hasar meydana getirilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 55. maddesinin son paragrafında; " İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanlarında bulunan tesislere herhangi bir zarar verilmesi durumunda, İl Özel İdaresince eski duruma getirilerek yapılan masraflar %30 fazlasıyla zarar verenden tahsil edilir" denilmektedir.

Yolda meydana gelen hasar ile ilgili KDV Dahil 72.410,39 TL.lik keşif özeti tanzim edilmiş olup, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 55. maddesinin son paragrafında belirtildiği üzere % 30 fazlasının Bahtiyar ŞEHOĞLU'na 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin ( e ) fıkrası uyarınca 94.133,42 TL olarak ceza verilmesi ile verilen cezanın ilgili kişiden tahsilatının yapılmasına ve kararın,

Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye  
(izinli)

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 189  
**Karar Tarihi** : 11.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Para cezası ve Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Gerede ilçesi, İkincişar Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 593 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Mehmet ÇEVİKER tarafından yapılan konut kat ilavesi inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası ile yıkım kararı verilmesine ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.07.2023 tarih ve 25414 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Gerede ilçesi, İkincişar Köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 593 parsel numarasında kayıtlı olan taşınmaz üzerinde Mehmet ÇEVİKER tarafından yapılan 104 m<sup>2</sup> ebadında konut kat ilavesi inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiş olup, söz konusu yapıya 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği konut için 35.813,44 TL. idari para cezası verilmesine,

Mehmet ÇEVİKER'a ait olan yapıların ilgili kanun maddeleri gereği 1 (bir) ay içerisinde, yapı sahibince ruhsatlandırılmasına / izinlendirilmesine, ruhsatlandıramadığı veya izinlendiremediği takdirde yapının idarece yıkılıp, yıkım masraflarının ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 188  
**Karar Tarihi** : 11.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü Anma Programı için yapılacak olan afiş, broşür, branda pankartlar ve kent meydanına kurulacak olan ses sistemi ile sahne kurulabilmesi için 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, ilgili bölümlere ödenek aktarılmasına dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 11.07.2023 tarih ve 25422 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü Anma Programı için yapılacak olan afiş, broşür, branda pankartlar ve kent meydanına kurulacak olan ses sistemi ile sahne kurulabilmesi için 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44 14 01 07 00-01 3 9-05-06 2 1 05 nolu "Baskı ve Cilt Giderleri" bölümüne 45.000,00 TL. ve 44 14 01 07 00-01 3 09-05- 03 5 4 90 nolu "Diğer Tarifeye Bağlı Ödemeler" bölümüne 55.000,00 TL. olmak üzere toplam 100.000,00 TL ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 187  
**Karar Tarihi** : 11.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İl Özel İdaresinin %99,96 hisse ortağı bulunduğu Bolu Özel İdaresi Tur. Mad. İnş. Orm. Ürn. San. ve Tic. A.Ş'ne sermaye katılım payının ödenebilmesi için 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Bolu Öztur A.Ş Sermaye katılım payı bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.07.2023 tarih ve 25397 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

Özel İdaresinin %99,96 hisse ortağı bulunduğu Bolu Özel İdaresi Tur. Mad. İnş. Orm. Ürn. San. ve Tic. A.Ş'ne sermaye katılım payının ödenebilmesi için 2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 6 0 45-05-07 1 9 05 nolu Bolu Öztur A.Ş Sermaye katılım pay bölümüne 2.311.575,00 TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 186  
**Karar Tarihi** : 11.07.2023  
**Eki** : Dosya

**Özet:** İmar Uygulaması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karataş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın "Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve 25285 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karataş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın "Yola terk Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi adı altında gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 05.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karataş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı, bahse konu taşınmaz için hazırlanan Tarımsal ve Hayvancılık Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli, mevzi imar planı İl Genel Meclisinin 03.05.2023 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanmış olup, terk işleminden sonra kalan kısmının İmar parseli olarak kalmasının onaylı plana uygun olduğu belirlenmiştir.

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karataş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 107 ada 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmazın (A) harfi adı altında gösterilen kısmın yol olarak kamuya bedelsiz terk edilmesi işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 185  
**Karar Tarihi** : 11.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 62 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve 25284 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 62 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 05.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 62 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 05.07.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın ( A ve B ) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 184  
**Karar Tarihi** : 11.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Merkez İlçesi, Afşar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 153 ada 4, 5, 6 ve 8 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve 25286 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Merkez İlçesi, Afşar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 153 ada 4, 5, 6 ve 8 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 05.07.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçesi, Afşar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 153 ada 4, 5, 6 ve 8 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 05.07.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN  
Üye

İsmail FİDAN  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 183  
**Karar Tarihi** : 04.07.2023  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek ödenek bölümünden, Mamul Mal Alımları bölümüne ödenek aktarılmasına dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 03.07.2023 tarih ve 25214 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

2023 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu "Yedek Ödenek" bölümünden, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44 14 01 07 00-01 3 9-05-06 1 nolu "Mamul Mal Alımları" bölümüne 1.000.000,00 TL. ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 182  
**Karar Tarihi** : 04.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mengen İlçesi, Kıyaslar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 139 ada, 31 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 25143 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Mengen İlçesi, Kıyaslar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 139 ada, 31 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.06.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mengen İlçesi, Kıyaslar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 139 ada, 31 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.06.2023 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın ( A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 181  
Karar Tarihi : 04.07.2023  
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Mengen İlçesi, Arak köyü hudutlarında bulunan, tapunun 135 ada, 43 ve 44 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.06.2023 tarih ve 25067 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Mengen İlçesi, Arak köyü hudutlarında bulunan, tapunun 135 ada, 43 ve 44 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 21.06.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mengen İlçesi, Arak köyü hudutlarında bulunan, tapunun 135 ada, 43 ve 44 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 21.06.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye

Ümit DOĞANGÜN  
Üye

Dursun FİDAN  
Üye

Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 180  
Karar Tarihi : 04.07.2023  
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Göynük İlçesi, Çubuk köyü hudutlarında bulunan, tapunun 147 ada, 61, 63, 65, 66 ve 67 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 25148 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Göynük İlçesi, Çubuk köyü hudutlarında bulunan, tapunun 147 ada, 61, 63, 65, 66 ve 67 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.06.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Göynük İlçesi, Çubuk köyü hudutlarında bulunan, tapunun 147 ada, 61, 63, 65, 66 ve 67 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 22.06.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.



Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı



Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye



Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye



İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



Ümit DOĞANGÜN  
Üye



Dursun FİDAN  
Üye



Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 179  
Karar Tarihi : 04.07.2023  
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 51, 52 ve 53 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 25144 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**


İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 51, 52 ve 53 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 21.06.2023 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,


Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Merkez İlçe, Yenisefa köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 51, 52 ve 53 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 21.06.2023 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye

T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 178  
Karar Tarihi : 04.07.2023  
Eki :

Özet: Araç Satışı.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İl Özel İdaresi demirbaşına kayıtlı olup, Valilik makam hizmetlerinde kullanılmakta iken ekonomik ömrünü dolduran 2009 model 14 AG 737 Plakalı aracın satışının yapılmasına ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 25141 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar :**

İl Özel İdaresi demirbaşına kayıtlı olup, Valilik makam hizmetlerinde kullanılmakta iken ekonomik ömrünü doldurması nedeniyle ihtiyaç fazlası olan aşağıda Plaka no, marka, tipi, modeli ve muhammen bedeli belirtilen aracın satışına ilişkin evrakların incelenmesi sonucunda;

<u>S/NO</u>	<u>PLAKA NO</u>	<u>MARKA, TİPİ ve MODELİ</u>	<u>MUHAMMEN SATIŞ BEDELİ</u>
1	14 AG 737	AUDİ Q7 3.0 TDI - (2009 Model)	KDV hariç (%1) 930.000,00 TL

Söz konusu aracın muhammen satış bedeli üzerinden satış İhalesinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü artırma suretiyle yapılmasına,

İlanlarının yine aynı Kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile bir kez ve bir kez de internet haber sitesinde yayımlanması ile Bolu Belediyesi ve diğer ilçe Belediyeleri hoparlörü aracılığıyla yaptırılarak, ihalesinin **15.08.2023 Salı günü saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına ve kararın,

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

  
Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 177  
**Karar Tarihi** : 04.07.2023  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** 16.Yıl kira bedelinin tespiti.

İl Encümeni, Vali Erkan KILIÇ Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Ümit DOĞANGÜN, Dursun FİDAN ve Adnan KÖRPEOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Kartalkaya kayak merkezinde bulunan Q=1,05 lt/sn. debilik kaynak suyu, kullanma suyu amaçlı olarak 29.07.2008 tarihinde Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş.'ne 25 yıllığına kiraya verilmiş olup, kira sözleşmesinin 11. Maddesi gereği 16. Yıl kira bedelinin tespiti ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19.06.2022 tarih ve 24993 sayılı yazısı incelendi.


**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Kartalkaya kayak merkezinde bulunan Q=1,05 lt/sn. debilik kaynak suyu, kullanma amaçlı olarak 29.07.2008 tarihinde Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş.'ne 25 yıllığına kiraya verilmişti.

Kira sözleşmesinin 11. Maddesinde "İlk yılın kira bedeli ihale ile belirlenen bedel olup, daha sonraki yılların kirası ihtarnameye gerek kalmaksızın Devlet İstatistik Enstitüsünce açıklanan bir yıl önceki TÜFE (Tüketici Fiyatları Endeksi) oranı baz alınarak artırılıp, tespit edilebileceği gibi İl Daimi Encümenince belirlenecek bedel üzerinden de tespit edilebilecektir. Kiracı yapılacak bu artış oranına itiraz etmemeyi şimdiden kabul ve taahhüt eder." denilmektedir.

29.07.2023 tarihinde başlayacak olan 16. Yıl kaynak suyu kira bedelinin günün şartlarına göre yeniden belirlenmesi gerektiğinden, yapılan görüşmeler sonucunda; Bahse konu su kaynağının 16.yıl kira bedelinin KDV hariç yıllık 226.0000,00 TL. olarak tespit edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

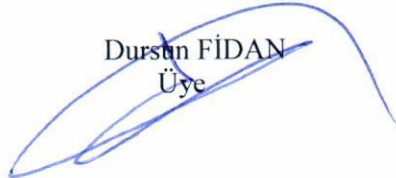
  
Erkan KILIÇ  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

  
İsmail FİDAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye

  
Ümit DOĞANGÜN  
Üye

  
Dursun FİDAN  
Üye

  
Adnan KÖRPEOĞLU  
Üye