

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 460
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : Dosya

Özet: Yola Terk işlemleri.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen ilçesi, Kıyaslar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 113 ada, 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi ile gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.12.2024 tarih ve 41428 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen ilçesi, Kıyaslar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 113 ada, 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi ile gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu 113 ada, 2 numaralı parseldeki taşınmaz için "Turizm Tesis Alanı" amaçlı hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 imar planı İl Genel Meclisinin 03.09.2013 tarih ve 239 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 7. Maddesinde belirtildiği üzere parsellasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında olduğundan,

İlimiz, Mengen ilçesi, Kıyaslar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 113 ada, 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planında" görüldüğü şekilde (A) harfi ile gösterilen kısmın kamuya bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. maddesi ve bağlı yönetmelik hükümleri ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, yola terk işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 459
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İL Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karamurat köyü hudutlarında bulunan, tapunun 147 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.12.2024 tarih ve 41430 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karamurat köyü hudutlarında bulunan, tapunun 147 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Karamurat köyü hudutlarında bulunan, tapunun 147 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 26.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İL Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 458
Karar Tarihi : 31.01.2024
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Kızılağıl köyü hudutlarında, tapunun 138 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Sosyal Tesis Alanı amaçlı yapı yapılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.12.2024 tarih ve 41336 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Bolu İli Toprak Koruma Kurulunun 09.12.2024 tarih ve 2024/12 sayılı kararı ile İlimiz Merkez İlçe, Kızılağıl köyü hudutlarında, tapunun 138 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı toplam 0,6013 hektar alanda Sosyal Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebinin değerlendirilmesi neticesinde teknik ekip tarafından söz konusu arazinin "Kuru Özel Ürün Arazisi" (KOT) vasfında olduğu belirtilmiş, Tarım Arazilerinin korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Uygulama Talimatınının 10/2 Maddesi kapsamında yapılan değerlendirme ile alternatif alan bulunmadığı belirtilerek yapılan değerlendirme sonucunda; İlimiz Merkez İlçe, Kızılağıl Köyünde bulunan toplam 0,6013 hektar alana sahip, 138 ada, 5 parselde Sosyal Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 17223600 sayılı yazısında 5403 sayılı Kanununun 13/1/d maddesinde "Bakanlıklarca kamu yararı kararı alınmış plan ve yatırımlar," hükmü gereği, söz konusu parsellerde yapılmak istenilen imar planı ile ilgili olarak, 09.05.2023 tarihli Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması ve Planlanmasına Dair Genelgenin 12. Maddesinin 1. Fıkrası gereği Bakanlığımızca nihai izinlendirilmesinin yapılabilmesi için, ilgili bakanlık tarafından hazırlanan kamu yararı kararının alınarak İl Müdürlüğüne teslim edilmesi istenilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Kızılağıl köyü hudutlarında, tapunun 138 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı toplam 0,6013hektar alanda Sosyal Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında Kamu Yararı Kararı alınması için dosyanın ilgili Bakanlığa gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 457
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi.

İL Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İL Genel Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 220 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İL Encümeni'nce değerlendirilmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25.12.2024 tarih ve 41335 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İL Genel Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 220 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İL Encümeni'nce değerlendirilmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25.12.2024 tarih ve 41335 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Keçikıran köyü hudutlarında tapunun 117 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için yapılan değerlendirme ve Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik personeli tarafından hazırlanan 25.12.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere yerinde yapılan incelemeler sonucunda; arazinin 300 m² altında olmasından ve parselinin şeklinin bozukluğu ve çapta gözüken aktif ve pasif yol durumuna göre aktif yol cephesinden ve pasif yoldan 2 mt komşu 117 ada 3 ve 5 numaralı parselden 2mt olarak yapılmasında;

Yapının uyum sağlaması açısından 05.07.2024 tarih ve 220 sayılı İL Genel Meclisi kararının 1. ve 2. Maddesine göre Yapı Kontrol Müdürlüğü teknik personelinin sunmuş olduğu teknik rapora göre ilgili parselin aktif yol cephesinden ve pasif yoldan 2 mt komşu 117 ada 3 ve 5 numaralı parselden 2 mt olarak yapı çekme mesafesinin belirlenmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İL Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 456
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 140 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Fuat YILDIZ tarafından yapılan konut/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25.12.2024 tarih ve 41332 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 140 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Fuat YILDIZ tarafından yapılan 21,00m² ebadında konut/konteyner inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Fuat YILDIZ tarafından yapılan konut/konteyner inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut/konteyner inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Fuat YILDIZ'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 15.950,44TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 455
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 134 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Caner KURT tarafından yapılan konut/prefabrik ve odunluk inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25.12.2024 tarih ve 41334 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 134 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Caner KURT tarafından yapılan 47,90m² ebadında konut/prefabrik, 22,29m² ebadında odunluk inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Caner KURT tarafından yapılan konut/prefabrik ve odunluk inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut/prefabrik için 36.382,19TL., odunluk için 5.249,64TL. idari para cezası verilmesine konut/prefabrik ve odunluk inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Caner KURT'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, toplam 41.631,83TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 454
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 143 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tufan ASLAN tarafından yapılan konut/prefabrik inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25.12.2024 tarih ve 41333 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 143 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tufan ASLAN tarafından yapılan 39,28m² ebadında konut/prefabrik inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Tufan ASLAN tarafından yapılan konut/prefabrik inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut/prefabrik inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Tufan ASLAN'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 29.834,92 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 453
Karar Tarihi : 31.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Torf madeni satışı

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra Köyü sınırları içerisinde, ruhsatsız olarak torf medeni çıkartıldığı tespit edilmiş olup, el konulan yaklaşık 6000 m3 torf madeninin 6 parti halinde satış ihalesi yapılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41168 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra Köyü sınırları içerisinde, ruhsatsız olarak torf medeni çıkartıldığı tespit edilmiş olup, el konulan yaklaşık 6000 m3 torf madeninin 6 parti halinde satış ihalesi yapılmasına dair yapılan görüşme sonucunda; 3213 sayılı Maden Kanununun 12/5. Maddesi ile Madencilik Faaliyetleri Uygulama Yönetmeliğinin 49. Maddesi uyarınca el konulan yaklaşık 6000 m3 torf madeninin 6 parti halinde ihale yolu ile satışının yapılmasına,

Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca hazırlanan 25.12.2024 tarihli raporda belirtilen yaklaşık 6000 m3 torf'un ortalama 1 m3 450,00 TL. muhammen bedel olarak kabul edilmesine,

Belirlenen muhammen bedel üzerinden satış İhalesinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü artırma suretiyle yapılmasına,

İlanlarının yine aynı Kanunun 17.maddesi uyarınca, Mahalli basın aracılığı ile bir kez ve bir kez de internet haber sitesinde yayımlanması ile Bolu Belediyesi ve Yeniçağa Belediyesi hoparlörü aracılığıyla yaptırılarak, torf madeni satış ihalesinin 04.02.2025 salı günü saat 14.00'de ve müteakiben yapılmasına ve kararın,

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye
(İzinli)

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 452
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Gerişler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada, 8 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41254 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Gerişler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada, 8 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Göynük İlçesi, Gerişler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada, 8 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 451
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Kılıçlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41253 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Kılıçlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Kılıçlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 450
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Sultan köyü hudutlarında bulunan, tapunun 132 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41255 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Sultan köyü hudutlarında bulunan, tapunun 132 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Sultan köyü hudutlarında bulunan, tapunun 132 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 19.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B ve C) olarak 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 449
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 204 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tuna EROĞLU tarafından yapılan konut/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 23.12.2024 tarih ve 41252 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 204 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tuna EROĞLU tarafından yapılan 24,00m² ebadında konut/konteyner inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Tuna EROĞLU tarafından yapılan konut/konteyner inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut/konteyner inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Tuna EROĞLU'ne 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 18.229,07 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 448
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 145 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Yasemin ARSLAN tarafından yapılan konut ve ahır inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41251 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 145 ada, 1 parsel parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Yasemin ARSLAN tarafından yapılan 157,08m² ebadında konut, 125,05 m² ebadında ahır inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Yasemin ARSLAN tarafından yapılan konut ve ahır inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut için 118.922,84 TL., garaj için 58.317,78 TL. idari para cezası verilmesine konut ve ahır inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Yasemin ARSLAN'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, toplam 177.240,62 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 447
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 123 ada, 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Engin AKÖZ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41250 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 123 ada, 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Engin AKÖZ tarafından yapılan 217,46 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Engin AKÖZ tarafından yapılan konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Engin AKÖZ'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 165.170,60TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 446
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan yedek ödenek bölümünden Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün Gayrimenkul Büyük onarım giderleri bölümüne ve Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41256 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.01.02.00-01.1.2.-05-09.6. nolu Yedek Ödenek Bölümünden Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 05 00- 01 3 9- 05- 06 07 nolu Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri bölümüne 10.000.000,00 TL ve Destek Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 07 00- 03 1 1- 05- 03 07 nolu Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne 200.000,00 TL olmak üzere toplam 10.200.000,00TL ödeneğin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 445
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 24.12.2024 tarih ve 41257 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.80.000 05 06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Dereceören köyü sosyal tesisi için 20.000,00TL., Fasil köyü içme suyu çalışmaları için 95.000,00TL., Yeniakçakavak köyü içme suyu çalışmaları için 50.000,00TL., Hamzabey köyü içme suyu çalışmaları için 36.230,00TL., Aşağıçamlı köyü içme suyu çalışmaları için 30.000,00TL. olmak üzere toplam 231.230,00TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000 05 05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 444
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Nazırlar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada, 213 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Muharrem AKÇA tarafından yapılan ahır, samanlık, sundurma inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41170 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Nazırlar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada, 213 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Muharrem AKÇA tarafından yapılan 285,00 m² ebadında ahır, samanlık, sundurma inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Mengen İlçesi, Nazırlar köyünde Muharrem AKÇA tarafından yapılan ahır, samanlık, sundurma inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu ahır, samanlık, sundurma inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Muharrem AKÇA'ya 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 132.270,42TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 443
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yazıören köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 75 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Murat ÇELİKTEN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41144 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yazıören köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 75 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Murat ÇELİKTEN tarafından yapılan 48,00 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Merkez İlçe, Yazıören köyünde Murat ÇELİKTEN tarafından yapılan konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Murat ÇELİKTEN'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 42.023,58 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 442
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi Köye Yönelik Hizmetler şantiyesinin iç koridor ve kapalı garaj kısmı kalebodur ve fayans işleri, odaların taban parke döşemesi işlerinin yapılabilmesi için 2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan yedek ödenek bölümünden Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41183 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi Köye Yönelik Hizmetler şantiyesinin iç koridor ve kapalı garaj kısmı kalebodur ve fayans işleri, odaların taban parke döşemesi işlerinin yapılabilmesi için 2024 yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.01.02.00-01.1.2.-05-09.6. nolu Yedek Ödenek Bölümünden 500.000,00 TL ödeneğin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.01.05.00- 01.3.9.-05-03.08 nolu Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 441
Karar Tarihi : 24.12.2024
Eki :

Özet: Memurlara ikramiye ödenmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36' ncı maddesi uyarınca "Sözleşmeli ve İşçi statüsünde çalışanlar hariç olmak üzere İl Özel İdaresi memurlarına, başarı durumlarına göre ikramiye verilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 41202 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36' ncı maddesi uyarınca "Sözleşmeli ve İşçi statüsünde çalışanlar hariç olmak üzere İl Özel İdaresi memurlarına, başarı durumlarına göre toplam memur sayısının %10'unu ve Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayısının 20.000 gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, çalıştıkları sürelerle (hastalık ve yıllık izinleri dahil) orantılı olarak, İl Encümen kararı ile yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir" denilmektedir.

03.09.2023 tarih ve 32298 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Hizmet Kollarına İlişkin Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2024 ve 2025 Yıllarını Kapsayan 7. Dönem Toplu Sözleşme" nin 4. Bölüm "Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Toplu Sözleşme" başlıklı kısmının "İkramiye" başlıklı 3 üncü maddesi ile %15 ve 25000'e çıkartılmıştır.

İl Özel İdaresi 104 memur personel mevcudunun % 15'inin tama iblağ edilmiş miktarı 16 personel olup, 2024 yılında başarı durumuna göre belirlenecek $16 \times 2 = 32$ adet personele 25.000 gösterge rakamı ile Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayısının çarpımı sonucu bulunacak miktarda ikramiye ödenmesini, İkramiye ödenecek personelin tespitinin İl Özel İdaresi tarafından kurulacak olan komisyon tarafından yapılmasına, yapılan tespit sonucu ödenecek ikramiye tutarının, 2024 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili maddesinden ödenmesine ve kararın,

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 440
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Yazıören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 110 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40868 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Yazıören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 110 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu parseller köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylanmış imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Tapunun 110 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddesini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Yazıören köyü hudutlarında bulunan, tapunun 110 ada, 35 ve 36 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 12.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 439
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, İbrahimözü köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 14, 15 ve 16 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40869 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, İbrahimözü köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 14, 15 ve 16 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.12.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Göynük İlçesi, İbrahimözü köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 14, 15 ve 16 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 12.12.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 438
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Zeynetler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 340 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40867 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Zeynetler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 340 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan civarı çizgisi kestiği kısımlar 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine istinaden ifraz hattı olarak kabul edilmiş olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Gerede İlçesi, Zeynetler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 340 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki)'ye, köy yerleşik alan dışında kalan kısım (C) olarak kalmasıyla toplam 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 437
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 139 ada, 19 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Abdurrahman İNCEGÜL tarafından yapılan 2 adet konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.12.2024 tarih ve 40766 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 139 ada, 19 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Abdurrahman İNCEGÜL tarafından yapılan 285,06 m² ebadında 1. konut, 285,06 m² ebadında 2. konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyünde Abdurrahman İNCEGÜL tarafından yapılan 2 adet konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu 1.konut için 215.713,38 TL., 2.konut için 215.713,38 TL. idari para cezası verilmesine 2 adet konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Abdurrahman İNCEGÜL'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, toplam 431.426,76 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 436
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Bekirfakılar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 112 ada, 130 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Haşim ALTINOK tarafından yapılan yapı inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40863 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Bekirfakılar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 112 ada, 130 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Haşim ALTINOK tarafından yapılan 28,35 m² ebadında yapı inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz Göynük İlçesi, Bekirfakılar köyünde Haşim ALTINOK tarafından yapılan yapı inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu yapı inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Haşim ALTINOK'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince,13.221,18TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 435
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Bekirfakılar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 112 ada, 160 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Yasin ALTINOK tarafından yapılan ahır, depo ve garaj inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40864 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Bekirfakılar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 112 ada, 160 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Yasin ALTINOK tarafından yapılan 96,00 m² ebadında ahır ve depo, 35,00 m² ebadında garaj inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz Göynük İlçesi, Bekirfakılar köyünde Yasin ALTINOK tarafından yapılan ahır, depo ve garaj inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu ahır ve depo için 44.770,14 TL., garaj için 5.249,64 TL. idari para cezası verilmesine ahır, depo ve garaj inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Yasin ALTINOK'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, toplam 50.019,78 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 434
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Sorkun köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 864 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Ali GÜNERHAN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40866 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Sorkun köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 864 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Ali GÜNERHAN tarafından yapılan 124,03 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Dörtdivan İlçesi, Sorkun köyünde Ali GÜNERHAN tarafından yapılan konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Ali GÜNERHAN'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 94.232,38 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 433
Karar Tarihi : 17.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi Gençlik Merkezi çevre düzenlemesi ve eğitim odası donatımı yapılabilmesi için 2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan yedek ödenek bölümünden Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri bölümüne ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11.12.2024 tarih ve 40767 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Dörtdivan İlçesi Gençlik Merkezi çevre düzenlemesi ve eğitim odası donatımı yapılabilmesi için 2024 yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.01.02.00-01.1.2.-05-09.6. nolu Yedek Ödenek Bölümünden 500.000,00 TL ödeneğin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü kısmında bulunan 44.14.01.05.00-01.3.9.-05-03.08 nolu Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 432
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Karakaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 102 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 40676 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Karakaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 102 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.11.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mengen İlçesi, Karakaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 117 ada, 102 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.11.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B, C ve D) olarak 4 (dört) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 431
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mengen İlçesi, Karakaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada, 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 40674 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mengen İlçesi, Karakaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada, 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 06.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmazı köy yerleşik alan civarı çizgisi kestiği kısımlar 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine istinaden ifraz hattı olarak kabul edilmiş olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mengen İlçesi, Karakaya köyü hudutlarında bulunan, tapunun 116 ada, 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 06.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B ve C) olarak 3 (üç)'e, köy yerleşik alan dışında kalan kısım (D) olarak kalmasıyla toplam 4 (dört) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 430
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Karacadağdemirciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada, 37 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 40677 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Karacadağdemirciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada, 37 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 06.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Gerede İlçesi, Karacadağdemirciler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 145 ada, 37 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 06.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 429
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Kuzörenemirler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 49 ve 51 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 40675 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Kuzörenemirler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 49 ve 51 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 06.12.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırları içinde kalmakta olup, 104 ada, 49 ve 51 parseller (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında (2) iki kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan birleştirme ve ifraz işlemi 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddelerini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Kuzörenemirler köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 49 ve 51 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personeline düzenlenen 06.12.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B ve C) harfi adı altında (2) iki kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 428
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Seben İlçesi, Haccağız köyü hudutlarında bulunan, tapunun 703 ve 704 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 40672 sayılı yazısı ve eki incelendi.

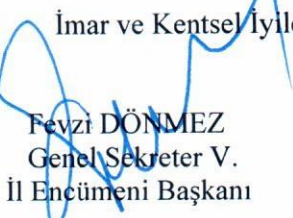
Verilen Karar :

İlimiz, Seben İlçesi, Haccağız köyü hudutlarında bulunan, tapunun 703 ve 704 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 05.12.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Seben İlçesi, Haccağız köyü hudutlarında bulunan, tapunun 703 ve 704 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 05.12.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 427
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Susuz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 22 ve 116 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 40673 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Susuz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 22 ve 116 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 05.12.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

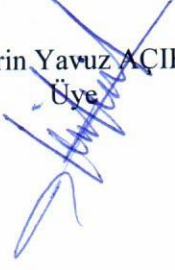
İlimiz, Göynük İlçesi, Susuz köyü hudutlarında bulunan, tapunun 104 ada, 22 ve 116 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 05.12.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 426
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Alan köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 138 ada, 9 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tuba ACAR tarafından yapılan fırın, fırın evi inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 05.12.2024 tarih ve 40594 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Alan köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 138 ada, 9 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tuba ACAR tarafından yapılan 22,50 m² ebadında fırın, fırın evi inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Alan köyünde Tuba ACAR tarafından yapılan fırın, fırın evi inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu fırın, fırın evi inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Tuba ACAR'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 5.249,64 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 425
Karar Tarihi : 10.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter V. Fevzi DÖNMEZ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Dörtdivan İlçesi, Sorkun köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 535 ve 537 parsel nosunda kayıtlı taşınmazlar üzerine Abdullah ÇEVİKALP tarafından yapılan konut ve kümes inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 05.12.2024 tarih ve 40598 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Dörtdivan İlçesi, Sorkun köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 535 ve 537 parsel nosunda kayıtlı taşınmazlar üzerine Abdullah ÇEVİKALP tarafından yapılan 995,76 m² ebadında kümes, 80,92 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz Dörtdivan İlçesi, Sorkun köyünde Abdullah ÇEVİKALP tarafından yapılan konut ve kümes inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu kümes için 464.587,43 TL., konut için 61.479,35 TL. idari para cezası verilmesine konut ve kümes inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Abdullah ÇEVİKALP'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, toplam 526.066,80 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Fevzi DÖNMEZ
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 424
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : Dosya

Özet: İmar Uygulaması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Günefelakettin Köyü 108 ada 10 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar uygulaması (ifraz ve yola terk) işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.12.2024 tarih ve 40413 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

Söz konusu parsel, Belediye ve Mücavir Alan sınırları dışında kaldığı, taşınmaz (A) kısmı hariç İl Genel Meclisinin 09.08.2024 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Otel Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli mevzi imar planı bulunmaktadır.

Günefelakettin Köyü 108 ada 10 parseli kapsayan onaylı imar planı sınırı ifraz hattı olarak kabul edilmiş olup, taşınmaz (A ve B) olarak 2 (iki)'ye ifraz edilmiştir. Plan içinde kalan (B) parselden (C) harfi ile gösterilen kısım kamuya bedelsiz yol olarak terk edilmiştir. Terkten sonra kalan parsel (D ve E) olarak 2 (iki)' ye ifraz edilmiştir. (D)parseli planda teknik alt yapı alanı olarak ayrılmıştır. (A) parseli onaylı plan dışında kalmakta olup 5403 sayılı Kanunun hükümleri geçerlidir. Arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 7. Maddesinde belirtildiği üzere parsellasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Günefelakettin Köyü 108 ada 10 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar uygulaması (ifraz ve yola terk) işleminin yapılması, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri ile onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, "İmar Uygulaması" işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 423
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Baltalı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 146 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.12.2024 tarih ve 40411 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Baltalı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 146 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.11.2024 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Baltalı köyü hudutlarında bulunan, tapunun 146 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.11.2024 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B ve C) olarak 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 422
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Sürmeli köyü hudutlarında bulunan, tapunun 181 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40356 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Sürmeli köyü hudutlarında bulunan, tapunun 181 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.11.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Sürmeli köyü hudutlarında bulunan, tapunun 181 ada, 5 ve 6 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 28.11.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 421
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Kıbrısçık İlçesi, Nadas köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada, 48 ve 52 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40356 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Kıbrısçık İlçesi, Nadas köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada, 48 ve 52 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.11.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Kıbrısçık İlçesi, Nadas köyü hudutlarında bulunan, tapunun 101 ada, 48 ve 52 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 28.11.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 420
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Himmetoğlu köyü hudutlarında bulunan, tapunun 102 ada, 19, 20 ve 105 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve 40233 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Himmetoğlu köyü hudutlarında bulunan, tapunun 102 ada, 19, 20 ve 105 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.11.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Göynük İlçesi, Himmetoğlu köyü hudutlarında bulunan, tapunun 102 ada, 19, 20 ve 105 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 22.11.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 419
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Bayındır köyü hudutlarında bulunan, tapunun 125 ada, 8, 9, 10 ve 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve 40232 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Bayındır köyü hudutlarında bulunan, tapunun 125 ada, 8, 9, 10 ve 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 22.11.2024 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

İlimiz, Göynük İlçesi, Bayındır köyü hudutlarında bulunan, tapunun 125 ada, 8, 9, 10 ve 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 22.11.2024 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 418
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Yeniçağa İlçesi, Kındıra köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 108 ada, 9 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Yüksel ERSOY tarafından yapılan garaj inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40354 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Yeniçağa İlçesi, Kındıra köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 108 ada, 9 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 01.10.2024 tarih ve 274 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 417
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Yeniçağa İlçesi, Örenköy köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 109 ada, 27 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Ramazan KARAYAĞIZ ve Mehmet KARAYAĞIZ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 40353 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Yeniçağa İlçesi, Örenköy köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 109 ada, 27 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 08.10.2024 tarih ve 298 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 416
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Ekinciler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 111 ada, 9 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Emrah TURAN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 21.11.2024 tarih ve 40112 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Ekinciler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 111 ada, 9 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 24.09.2024 tarih ve 266 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 415
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Gerede İlçesi, Beşkonak köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 107 ada, 48 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Ali ÇINARLI tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 40340 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Gerede İlçesi, Beşkonak köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 107 ada, 48 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 05.03.2024 tarih ve 49 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 414
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Gerede İlçesi, İkincişar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 643 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Muhittin KURAL tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40352 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Gerede İlçesi, İkincişar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 643 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 15.10.2024 tarih ve 310 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 413
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Gerede İlçesi, Havullu köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 146 ada, 83 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Saip ESER tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 40344 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Gerede İlçesi, Havullu köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 146 ada, 83 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 10.09.2024 tarih ve 239 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 412
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mudurnu İlçesi, Alpagut köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 137 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Hakan KILIÇ tarafından yapılan konut, depo ve kamelya inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40341 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Mudurnu İlçesi, Alpagut köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 137 ada, 5 parsel parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 19.03.2024 tarih ve 66 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 411
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mudurnu İlçesi, Göncek köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 142 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Mehmet SÜMER tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40342 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Mudurnu İlçesi, Göncek köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 142 ada, 2 parsel parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 14.06.2024 tarih ve 138 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 410
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Dörtdivan İlçesi, Çetikören köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 11 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Alaattin ERYILMAZ tarafından yapılan garaj/depo inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40349 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Dörtdivan İlçesi, Çetikören köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 11 parsel parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenin 08.10.2024 tarih ve 296 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 409
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mengen İlçesi, Hacıahmetler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 138 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Gazanfer Sadık SARI tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40345 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Mengen İlçesi, Hacıahmetler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 138 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 08.10.2024 tarih ve 292 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 408
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mengen İlçesi, Hacıahmetler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 91 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Aydın ÖZMENLİ tarafından yapılan kamelya ve odunluk inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40346 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Mengen İlçesi, Hacıahmetler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 91 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 08.10.2024 tarih ve 294 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 407
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Mengen İlçesi, Hacıahmetler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 93 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Fuat BAYRAM tarafından yapılan depo inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40347 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Mengen İlçesi, Hacıahmetler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 93 nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 08.10.2024 tarih ve 293 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 406
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Banaz köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 148 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Safiye ÖZTOPRAK tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40343 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Banaz köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 148 ada, 1 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 11.06.2024 tarih ve 144 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 405
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Ulumescit köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 201 ada, 15 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Yakup BİLEN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40351 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Ulumescit köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 201 ada, 15 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 08.10.2024 tarih ve 290 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 404
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Bakırlı köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 107 ada, 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Adnan YAĞMURLU tarafından yapılan depo/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40350 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Bakırlı köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 107 ada, 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 08.10.2024 tarih ve 289 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 403
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Demirciler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 113 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Serdal BEKTAŞ tarafından yapılan koyun ağılı inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 40348 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Demirciler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 113 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümenininin 08.10.2024 tarih ve 291 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümen Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 402
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Çayköy köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 101 ada, 129 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Ayşe KARTAL tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve 40237 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Çayköy köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 101 ada, 129 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Ayşe KARTAL tarafından yapılan 139,15 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Göynük İlçesi, Çayköy köyünde Ayşe KARTAL tarafından yapılan konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Ayşe KARTAL'a 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 105.690,65 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 401
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FIDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Yeniçağa İlçe Özel İdare Müdürlüğü cari harcamalarında kullanılmak üzere, 2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin yedek ödenek bölümünden, Yeniçağa İlçe Özel İdare Müdürlüğünün ilgili bölümlerine ödenek aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2024 tarih ve 40271 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Yeniçağa İlçe Özel İdare Müdürlüğü cari harcamalarında kullanılmak üzere, 2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden Yeniçağa İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 00 62 09-01 3 9-05- 03 5 nolu Hizmet Alımları Bölümüne 25.000,00 TL ve 44 14 00 62 09-01 3 9-05- 03 08 nolu Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri bölümüne 50.000,00TL olmak üzere toplam 75.000,00 TL ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FIDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 400
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mudurnu İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.11.2024 tarih ve 40235 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Mudurnu İlçe Özel İdare Müdürlüğü cari harcamalarında kullanılmak üzere, 2024 Yılı Mudurnu İlçe Özel İdare bütçesi kısmında bulunan 44 14 00 62 07- 01 3 9-05-03 02 nolu "Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bölümünden" 5.000,00 TL ödeneğin 44 14 00 62 07-01 03 9-05-03 05 nolu "Hizmet alımları" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 399
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İL Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2024 Yılı İL Özel İdare bütçesinin Mengen İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.11.2024 tarih ve 40236 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

Mengen İlçe Özel İdare Müdürlüğü cari harcamalarında kullanılmak üzere, 2024 Yılı Mengen İlçe Özel İdare bütçesi kısmında bulunan 44 14 00 62 05- 01 3 9-05-03 8 nolu "Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri bölümünden" 11.000,00 TL ödeneğin 44 14 00 62 05-01 03 9-05-03 05 nolu "Hizmet alımları" bölümüne, 5302 sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İL Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 398
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 01.12.2024 tarih ve 40414 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.80.000 05 06.05.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden;

Müstakimler köyü köyü içme suyu çalışmaları için 20.000,00TL., Gölköy köyü içme suyu çalışmaları için 140.000,00TL., Çatakören köyü içme suyu çalışmaları için 15.000,00TL., Yeşilçele köyü içme suyu çalışmaları için 30.000,00TL.,Ericcek köyü içme suyu çalışmaları için 30.000,00TL., Tatlar köyü içme suyu çalışmaları için 16.000,00TL., Oğuldoruk köyü içme suyu çalışmaları için 10.000,00TL., Ömerler köyü içme suyu çalışmaları için 70.000,00TL., Aydıncık köyü içme suyu çalışmaları için 60.000,00TL., Yenigeçitveren köyü içme suyu çalışmaları için 30.000,00TL., Bağışlar köyü içme suyu çalışmaları için 25.000,00TL., Kındıra köyü içme suyu çalışmaları için 15.000,00TL., Muratlar köyü içme suyu çalışmaları için 15.000,00TL., Yolçatı köyü içme suyu çalışmaları için 10.000,00TL., Yenigüney köyü içme suyu çalışmaları için 180.000,00TL., Yeniköy köyü İçme ve Sulama suyu hat çalışması için 50.000,00TL., Belkaraağaç köyü sosyal tesisi için 50.000,00 TL., Taşoluk köyü sosyal tesisi için 50.000,00TL., Aydıncık köyü sosyal tesisi için 30.000,00TL., Bakırlı taş işçiliği için 40.000,00 TL., Değirmenbeli köyü sosyal tesisi için 60.000,00 TL., Musluklar köyü duvar işçiliği için 50.000,00TL., Yuva köyü pompa tamiri için 40.000,00TL ve taş işçiliği için 40.000,00TL olmak üzere toplam 80.000,00TL., Çaygökpınar köyü sosyal tesisi için 40.000,00TL., Bürnük köyü sosyal tesisi için 50.000,00TL., Tarakçı köyü sosyal tesisi için 60.000,00TL., Sebenardı köyü su tankı için 44.000,00TL., Berk köyü boru alımı için 65.000,00TL., Bünüş köyü beton alımı için 15.000,00TL., Tatlar köyü sosyal tesisi için 30.000,00TL., Kuzörenemirler köyü su tamirati için 35.000,00 TL olmak üzere toplam 1.415.000,00TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000 05 05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 397
Karar Tarihi : 03.12.2024
Eki : 1 Dosya

Özet: İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FIDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Seben İlçesi, Çeltikdere köyü Tazılar bükü mevkiindeki Ulu Çayı üzerinden izinsiz ve ruhsatsız olarak Suryol İnşaat Madencilik Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Mikail KILIÇ) tarafından 3213 sayılı Maden Kanunu hükümlerine aykırı olarak kum ve çakıl malzemesi alındığı tespit edilmiş olup, idari para cezası verilmesine dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 01.12.2024 tarih ve 40412 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Seben İlçesi, Çeltikdere köyü Tazılar bükü mevkiindeki Ulu Çayı üzerinden izinsiz ve ruhsatsız olarak Suryol İnşaat Madencilik Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Mikail KILIÇ) tarafından 3213 sayılı Maden Kanunu hükümlerine aykırı olarak kum ve çakıl malzemesi alındığı ekteki 06/10/2024 tarihli tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiştir.

3213 Sayılı Maden Kanununun 12. Maddesi 5. fıkrası “(Değişik fıkra:14/2/20197164/12 md.) Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. Üretim hakkı olmayan madenin üretiminin yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare amirliklerince el konulur. Bu fiili işleyen kişilere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin, ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. El konulan madenler, mülki idare amirliklerince satılarak bedeli büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde il özel idaresi hesabına aktarılır. Bu fıkranın ihlalinin tekrarı hâlinde madenin ocak başı satış bedelinin on katı tutarında idari para cezası uygulanır.” hükmü gereğince, ruhsatı olmadan 137m3 üretim yaptığı tespit edilen Suryol İnşaat Madencilik Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Mikail KILIÇ) için 63.779,64 TL idari para cezası verilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FIDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)