

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 108
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idareemiz sorumluluk sahasında bulunan (Chalet Park Dağ Evleri) Mithat Baturalp ONAN'a eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 21.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-44019 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idareemiz sorumluluk sahasında bulunan (Chalet Park Dağ Evleri) Mithat Baturalp ONAN adına kayıtlı 27.09.2018 tarih ve 2018/5 ruhsat numaralı iş yerinde 26.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,

2- 24.04.2018 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhi müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 05/03/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup (Chalet Park Dağ Evleri) Mithat Baturalp ONAN tarafından İdareimize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediyeye Mütteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzellüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 107
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Öz Bolu Global Ticaret Limited Şirketi'ne eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-44018 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Öz Bolu Global Ticaret Limited Şirketi adına kayıtlı 12.02.2018 tarih ve 2018/3 ruhsat numaralı iş yerinde 27.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

11.01.2018 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhî müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 05/03/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Öz Bolu Global Ticaret Limited Şirketi tarafından güncel itfaiye raporu İdaremize ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediye Mütcellik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzelliüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 106
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan (Villa Neva) Recep Ali KARAOĞUL'a eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-44017 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan (Villa Neva) Recep Ali KARAOĞUL adına kayıtlı 11.03.2010 tarih ve 43 ruhsat numaralı iş yerinde 26.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,

2- 09.03.2006 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhi müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 05/03/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup (Villa Neva) Recep Ali KARAOĞUL tarafından İdaremize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzellüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 105
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan İsmail AVCI'ya eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 21.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-44016 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan İsmail AVCI adına kayıtlı 06.01.2005 tarih ve 85 ruhsat numaralı iş yerinde 25.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,

2- 24.11.2024 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhi müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 20/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 20.03.2025 tarihinde sona ermiş olup İsmail AVCI tarafından İdaremize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzelliüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 104

Karar Tarihi : 25.03.2025

Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Zafer UYMAN'a eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 10.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-43908 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Zafer UYMAN adına kayıtlı 10.08.2022 tarih ve 2022/2 ruhsat numaralı iş yerinde 17.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

- 1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,
- 2- 27.07.2022 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhi müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı, ruhsat sahibine 21/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 08.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Zafer UYMAN tarafından itfaiye raporu İdaremize ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediyeye Mütelaik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." denilmiştir. Ancak Zafer UYMAN tarafından alınan ruhsat tarihinin 10.08.2022 olması ve en son "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 20 Kasım 2021 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmesi nedeniyle para cezası verilmesi ve faaliyetten men edilmesi talebinin reddine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 103

Karar Tarihi : 25.03.2025

Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Bolu Evleri Yaban Yaşam Turizm İşletmeciliği ve Yatırımları Anonim Şirketi'ne eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 10.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-43907 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Bolu Evleri Yaban Yaşam Turizm İşletmeciliği ve Yatırımları Anonim Şirketi adına kayıtlı 10.05.2022 tarih ve 2022/1 ruhsat numaralı iş yerinde 17.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,
2- 03.12.2021 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhî müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı,

3- İşyerinde mes'ul müdürün bulunmadığı tespit edilmiş olup aynı yönetmeliğin 35. maddesi 2. fıkrası; "Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde, ruhsat başvurusu sırasında mes'ul müdürün adı, soyadı, Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası ve mes'ul müdür sözleşme tarihinin beyanı yeterlidir. Yetkili idareler tarafından yapılacak denetimlerde mes'ul müdür sözleşmesinin işyerinde bulunmaması veya bu sözleşmeyle ilgili hatalı beyanda bulunulduğunun tespit edilmesi hâlinde onbeş gün içinde bu eksikliğin giderilmesi istenir. Bu süre sonunda eksikliklerin giderilmemesi hâlinde bu işyerleri hakkında işyeri ruhsatının iptaline ilişkin hükümler uygulanır. Ruhsat başvurusunda mes'ul müdür sözleşmesiyle ilgili gerçeğe aykırı beyanda bulundukları tespit edilen işyeri sahipleri hakkında suç duyurusunda bulunulur." hükmü kapsamında işlem yapılacağı ruhsat sahibine 21/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 08.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Bolu Evleri Yaban Yaşam Turizm İşletmeciliği ve Yatırımları Anonim Şirketi tarafından itfaiye raporu İdareimize ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

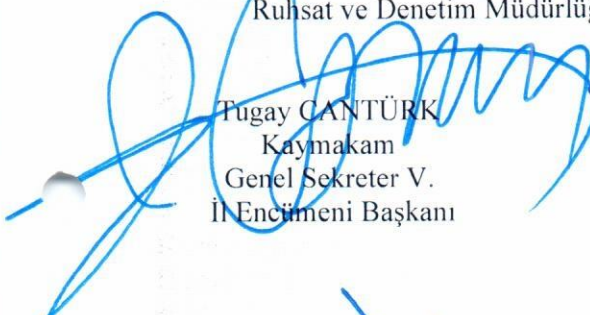
Karar sayısı : 103

Karar Tarihi : 25.03.2025

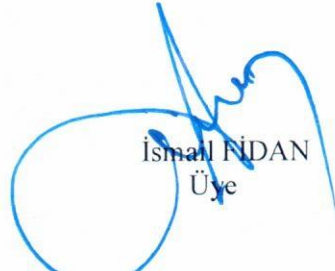
Eki : 1 Dosya

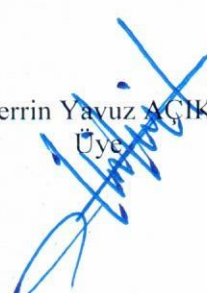
Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir.” denilmiştir. Ancak Bolu Evleri Yaban Yaşam Turizm İşletmeciliği ve Yatırımları Anonim Şirketi tarafından alınan ruhsat tarihinin 10.05.2022 olması ve en son “Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” in 20 Kasım 2021 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmesi nedeniyle para cezası verilmesi ve faaliyetten men edilmesi talebinin reddine ve kararın, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y. Cemil KOPARAN
Üye


İsmail NİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 102
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Deniz HOTAMIŞLIGİL'e eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 10.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-43906 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Deniz HOTAMIŞLIGİL adına kayıtlı 15.10.2021 tarih ve 2021/11 ruhsat numaralı iş yerinde 17.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

- 1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,
- 2- 07.09.2019 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhi müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 24/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 10.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Deniz HOTAMIŞLIGİL tarafından İdaremize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzelliüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 101

Karar Tarihi : 25.03.2025

Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Sebahattin ARAZ (Murat Pansiyon)'a eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 15.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-43905 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Sebahattin ARAZ (Murat Pansiyon) adına kayıtlı 23.10.2020 tarih ve 2020/11 ruhsat numaralı iş yerinde 26.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,

2- 15.01.2019 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhi müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 28/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 15.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Sebahattin ARAZ (Murat Pansiyon) tarafından İdaremize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzelliüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 100
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Transvaro Elektronik Aletleri San. Ve Tic. A.Ş.'ne eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 15.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-43904 sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Transvaro Elektronik Aletleri San. Ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı 20.12.2010 tarih ve 2010/47 ruhsat numaralı iş yerinde 21.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

15.10.2010 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhî müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 28/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir. Ayrıca işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınan 20.12.2010 tarihinden sonra bahse konu şirkete ait Otelde eklenti yapılar olması nedeniyle yapının tamamı mühürlenmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 15.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Transvaro Elektronik Aletleri San. Ve Tic. A.Ş. tarafından İdaremize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzelliüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 99
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Faaliyetten Men ve İdari Para Cezası.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Sakintepe Danışmanlık ve Turz. Tic. İmalat İnş. Ltd. Şti'ne eksikliklerin giderilmesi için verilen 15 (on beş) günlük süre 08.03.2025 tarihinde sona ermiş olup, Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi gereğince para cezası verilmesi ve geçici süreyle faaliyetten men edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E-13476111-170.01-43903sayılı yazısı incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe idaremiz sorumluluk sahasında bulunan Sakintepe Danışmanlık ve Turz. Tic. İmalat İnş. Ltd. Şti. adına kayıtlı 07.09.2010 tarih ve 44 ruhsat numaralı pansiyon faaliyet konulu iş yerinde 19.02.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir.

Yapılan denetim sonucunda;

1- İş Sağlığı ve Güvenliği sözleşmesinin bulunmadığı,
2- 07.09.2010 tarihli İtfaiye Raporunun ibraz edildiği ancak güncellenmesi gerektiği, belirtilmiş olup bahse konu eksikliklerin 15 gün içerisinde giderilmemesi halinde, 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesi; "13 üncü maddenin birinci fıkrası, 21 inci maddenin ikinci fıkrası ve 23 üncü maddenin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak ilk denetimden sonra yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde, işletmecinin kusurlu fiili sebebiyle iş yerinde oluşmuş, mer'i mevzuata aykırılıkların ve noksanlıkların tespiti halinde, bu aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmesi için işletmeciye bir defaya mahsus on beş günlük süre verilir. Verilen süre içinde tespit edilen aykırılıkların ve noksanlıkların giderilmemesi halinde 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi gereğince işletmeciye idari para cezası verilir. Ayrıca gayrisihhî müesseselerde aykırılık ve noksanlıklar giderilinceye kadar, sıhhi müesseselerde ise yetkili idarenin öngördüğü ve on beş günden fazla olmayan bir süre kadar faaliyetin menine karar verilir. Aykırılıkların ve noksanlıkların giderildiğinin tespiti halinde iş yeri hakkında verilmiş olan men kararı derhal kaldırılır. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri bakımından 2559 sayılı Kanunun 6 ncı ve 8 inci madde hükümleri saklıdır." hükmünün uygulanacağı ruhsat sahibine 21/02/2025 tarihinde tebliğ edilmiştir.

Bahse konu eksikliklerin giderilmesi için verilen ilk 15 (onbeş) günlük süre 08.03.2025 tarihinde sona ermiş olup Sakintepe Danışmanlık ve Turz. Tic. İmalat İnş. Ltd. Şti. tarafından İdaremize herhangi bir belge ibraz edilmemiştir. Bu nedenle, adı geçen işletmeye 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ek 3. Maddesinde bahsi geçen 1608 sayılı Umuru Belediye Mütcellik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1. Maddesinin 1. fıkrası; "Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir." hükmü gereğince 2.953,00TL (ikibindokuzyüzellüçlira) idari para cezası verilmesine ve söz konusu noksanlıkların giderilmesi için 15 (onbeş) gün ticari faaliyetten men edilmesine ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 98
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Mesciler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 129 ada, 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Grant Kartal Carpinus tarafından yapılan personel lojmanı inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 21.03.2025 tarih ve 44006 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

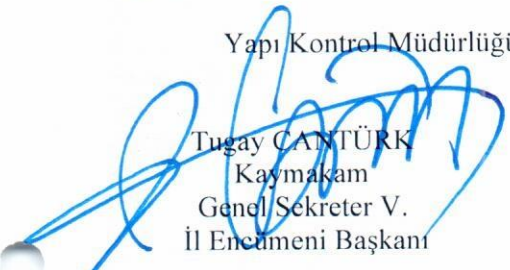
Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Mesciler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 129 ada, 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Grant Kartal Carpinus tarafından yapılan 726,00 m² ebadında personel lojmanı inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

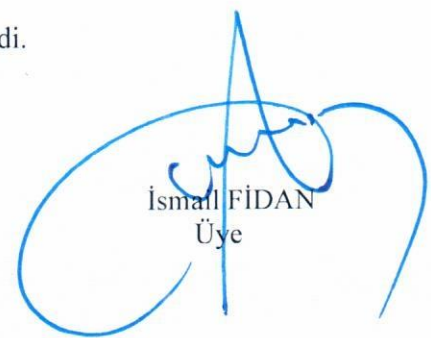
İlimiz, Merkez İlçe, Mesciler köyünde Grant Kartal Carpinus tarafından yapılan personel lojmanı inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu personel lojmanı inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Grant Kartal Carpinus'a 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, 853.178,72-TL para cezası verilmesine ve kararın,

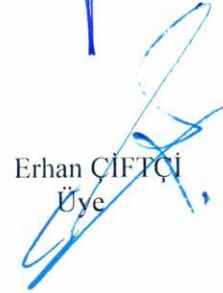
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 97
Karar Tarihi : 25.03.2025
Eki : 1 Adet Dosya.

Özet: İl Özel İdaresi 2024 Yılı kesin hesap cetvellerinin incelenmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Özel İdaresinin 2024 Mali Yılı Gelir- Gider Kesin Hesap Cetvellerinin incelenmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve 43874 sayılı yazısı ve eki incelendi.

Verilen Karar :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 47. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi gereğince Encümenimize sunulan İl Özel İdaresinin 2024 Mali Yılı Gelir- Gider Kesin Hesap Cetvellerinin incelenmesine oy birliği ile karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 96

Karar Tarihi : 18.03.2025

Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme İşlemi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Çayköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 128 ada, 10 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43634 sayılı yazısı ve eki incelendi.

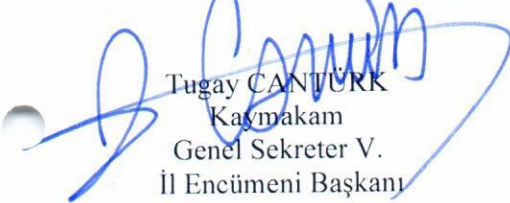
Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Çayköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 128 ada, 10 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.02.2025 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

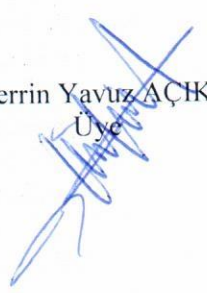
İlimiz, Göynük İlçesi, Çayköy köyü hudutlarında bulunan, tapunun 128 ada, 10 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personelince düzenlenen 28.02.2025 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

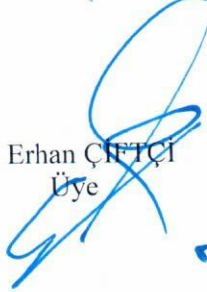
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 95
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme işlemi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Sarıcalar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 178 ada, 2, 3 ve 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43635 sayılı yazısı ve eki incelendi.

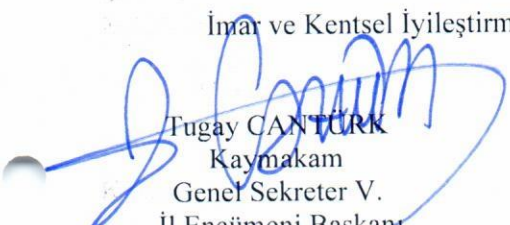
Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Sarıcalar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 178 ada, 2, 3 ve 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 28.02.2025 tarihli teknik rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

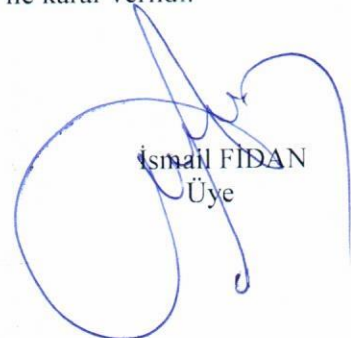
Bahse konu taşınmazların birleşmesi sonucunda Kadastro Değişiklik Beyannamesinde (A) harfi ile gösterilen parsel oluşmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16. Maddesi ile 1/100000 ölçekli onaylı Bolu ili Çevre düzeni planı hükümlerine göre yan yana olan parsellerin birleştirme işleminin yapılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından;

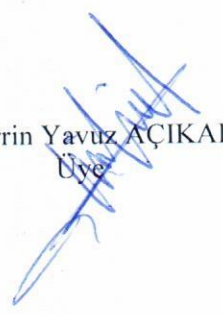
İlimiz, Göynük İlçesi, Sarıcalar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 178 ada, 2, 3 ve 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların İl Özel İdaresi teknik personeline düzenlenen 28.02.2025 tarihli teknik raporda belirtildiği üzere ve Kadastro Değişiklik Beyannamesinde görüldüğü şekilde (A) harfi altında birleştirilmesine ve kararın,

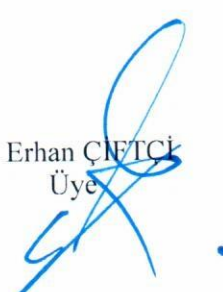
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

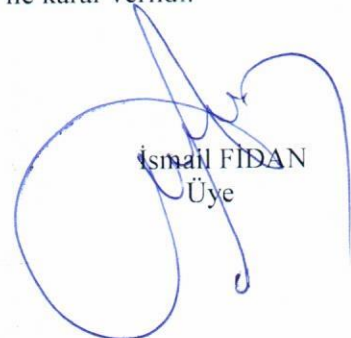

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 94
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Tımaraktaş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada, 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43630 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

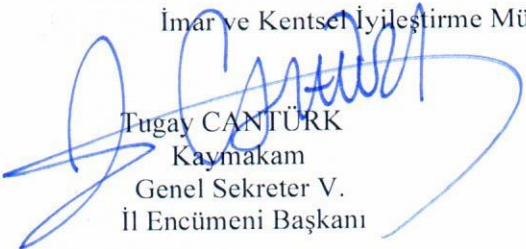
Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Tımaraktaş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada, 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.02.2025 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Tımaraktaş köyü hudutlarında bulunan, tapunun 154 ada, 12 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.02.2025 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A ve B) olarak 2 (iki) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 93
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1 Dosya

Özet: İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Bağışlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada, 30 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43629 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

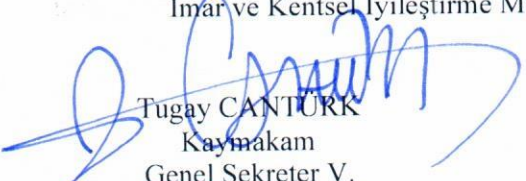
Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Bağışlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada, 30 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.02.2025 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

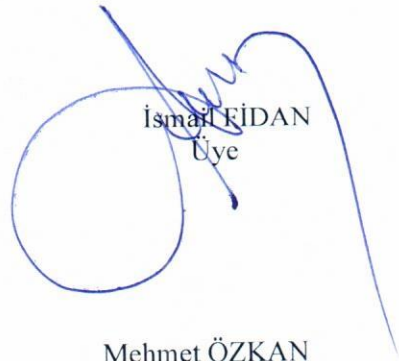
Bahse konu ifraz yapılacak taşınmaz köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, taşınmaza ait onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15., 16. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Bağışlar köyü hudutlarında bulunan, tapunun 120 ada, 30 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 12.02.2025 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A, B ve C) olarak 3 (üç) kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

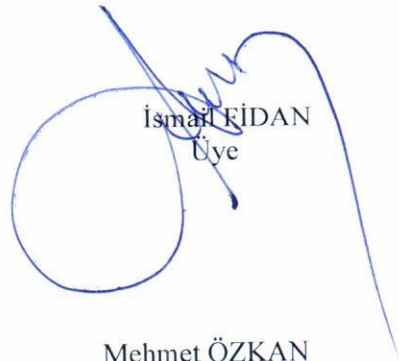

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 92
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1

Özet: Yapı çekme mesafesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İl Genel Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 220 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43633 sayılı yazısı ve eki incelendi.

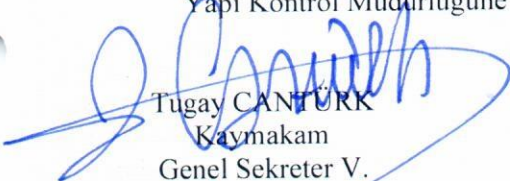
Verilen Karar :

İl Genel Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 220 sayılı kararında belirtildiği üzere Mülga Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesi doğrultusunda 300 m2.'nin altındaki taşınmazlarda yapılaşmanın müsait olup, olmadığı ve yapı çekme mesafesinin İl Encümeni'nce değerlendirilmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43633 sayılı yazısı ve ekinin incelenmesi neticesinde;

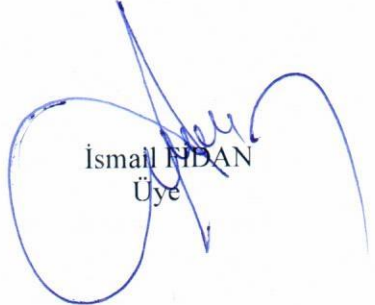
İlimiz, Mudurnu İlçesi, Ormanpınar köyü hudutlarında tapunun 117 ada, 40 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için yapılan değerlendirme ve Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik personeli tarafından hazırlanan 10.03.2025 tarihli teknik raporunda belirtildiği üzere yerinde yapılan incelemeler sonucunda; arazinin parselinin şeklinin bozukluğu ve mevcut teşekküldeki çekme mesafelerine uyum sağlaması açısından çapta gözükken yoldan 3 m, komşu 11 nolu ve 39 nolu parsellerden 3 m, olarak yapılmasında;

Yapının uyum sağlaması açısından 05.07.2024 tarih ve 220 sayılı İl Genel Meclisi kararının 1. ve 2. Maddesine göre Yapı Kontrol Müdürlüğü teknik personelinin sunmuş olduğu teknik rapora göre ilgili parselin çapta gözükken yoldan 3 m, komşu 11 nolu ve 39 nolu parsellerden 3 m, olarak yapı çekme mesafesinin belirlenmesine ve kararın,

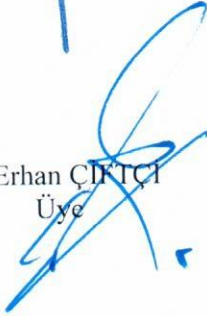
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 91
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FIDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Göynük İlçesi, Bayındır köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 125 ada, 8, 9 ve 18 parsel nosunda kayıtlı taşınmazlar üzerine Ferudun OR tarafından yapılan kümes ve konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 11.03.2025 tarih ve 43631 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

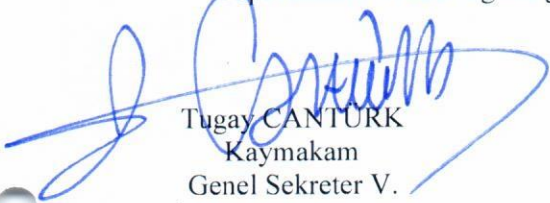
Verilen Karar :

İlimiz, Göynük İlçesi, Bayındır köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 125 ada, 8, 9 ve 18 parsel nosunda kayıtlı taşınmazlar üzerine Ferudun OR tarafından yapılan 4.650,00 m² ebadında kümes, 81,00m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

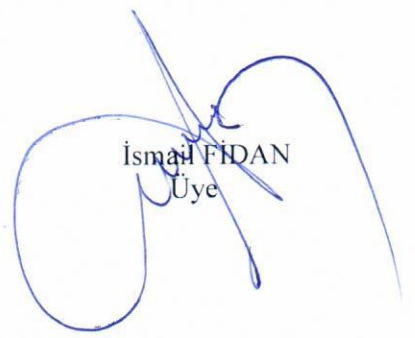
İlimiz, Göynük İlçesi, Bayındır köyünde Ferudun OR tarafından yapılan kümes ve konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

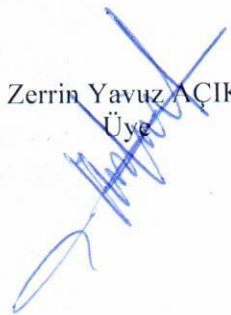
Söz konusu kümes için 3.106.748,70TL., konut için 88.280,44TL. idari para cezası verilmesine kümes ve konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Ferudun OR'a 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, toplam 3.195.029,14 TL para cezası verilmesine ve kararın,

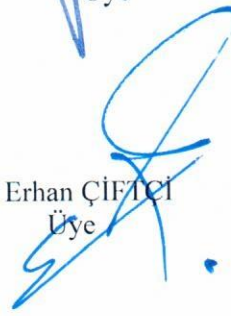
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

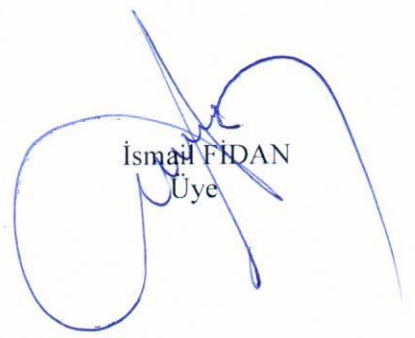

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FIDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 90
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FIDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Örencik köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 120 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine İsmail YAŞAR tarafından yapılan garaj inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43632 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

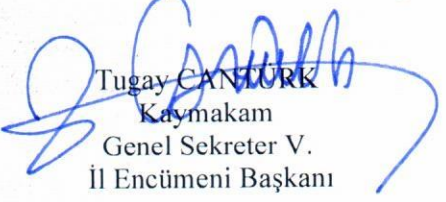
Verilen Karar :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Örencik köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 120 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine İsmail YAŞAR tarafından yapılan 48,00 m² ebadında garaj inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

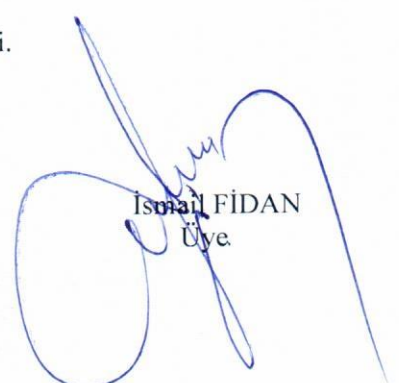
İlimiz, Mudurnu İlçesi, Örencik köyünde İsmail YAŞAR tarafından yapılan garaj inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

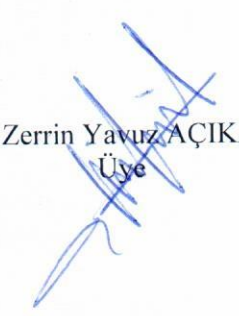
Söz konusu garaj inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle İsmail YAŞAR'a 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, 8.880,67 TL para cezası verilmesine ve kararın,

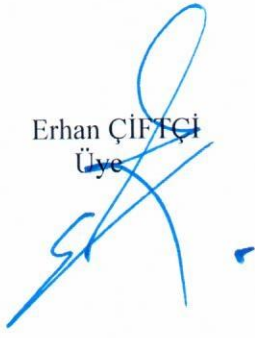
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

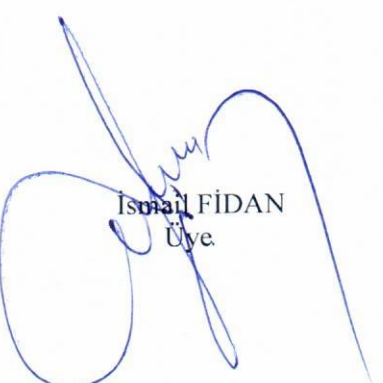

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FIDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 89
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

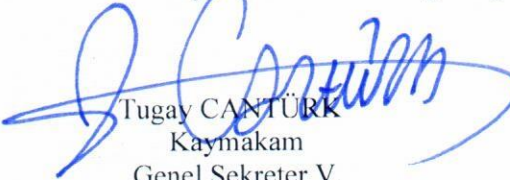
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Alan köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 159 ada, 42 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Emiş SARIASLAN tarafından yapılan konut/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43639 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

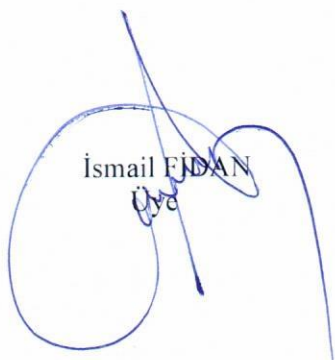
Verilen Karar :

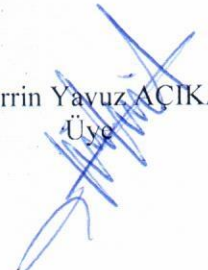
İlimiz Göynük İlçesi, Alan köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 159 ada, 42 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 14.01.2025 tarih ve 15 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

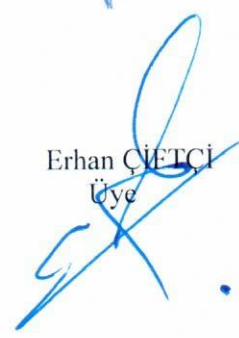
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 88
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FIDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

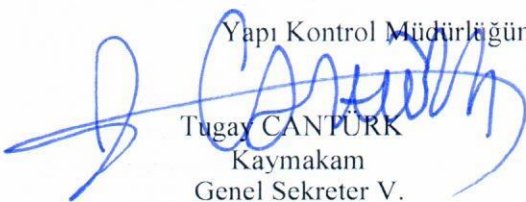
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Kuyupınar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 121 ada, 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Enver Sedat ŞENKAYA tarafından yapılan kümes inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 43638 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

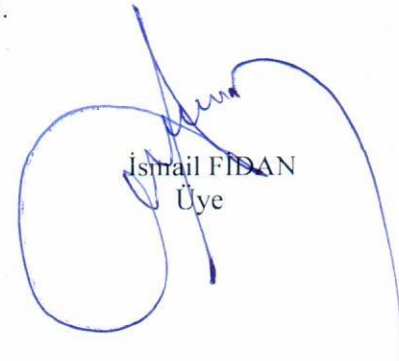
Verilen Karar :

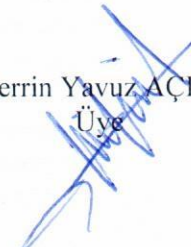
İlimiz Göynük İlçesi, Kuyupınar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 121 ada, 10 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 14.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

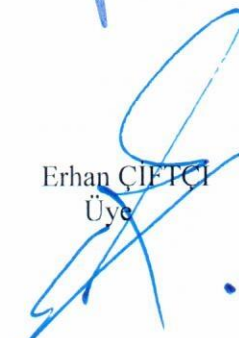
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

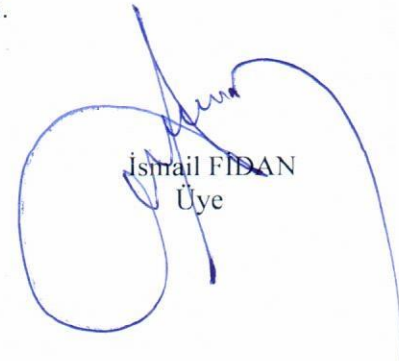

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FIDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 87
Karar Tarihi : 18.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN ve Erhan ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle toplandı.

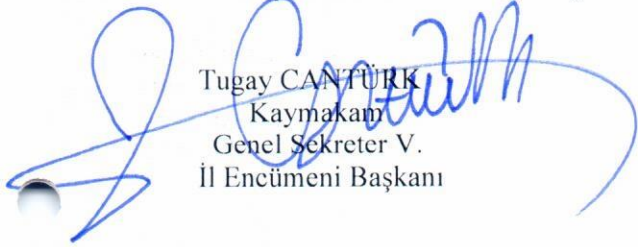
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Kuyupınar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 120 ada, 31 ve 34 parsel nosunda kayıtlı taşınmazlar üzerine Ali ŞAHİN tarafından yapılan kümes inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 11.03.2025 tarih ve 43637 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

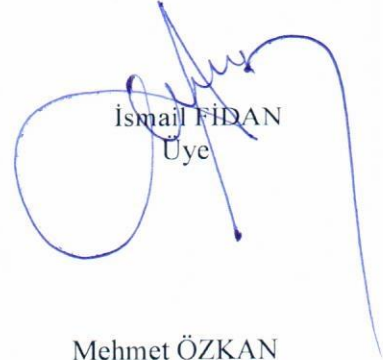
Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Kuyupınar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 120 ada, 31 ve 34 parsel nosunda kayıtlı taşınmazlar üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 14.01.2025 tarih ve 17 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgilisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye
(İzinli)

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 84
Karar Tarihi : 11.03.2025
Eki : 1

Özet: Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

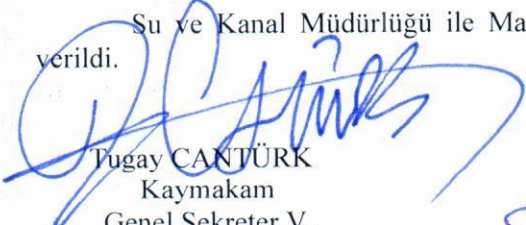
Teklifin Özü :

2025 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 05.03.2025 tarih ve 43510 sayılı yazısı ve eki incelendi.

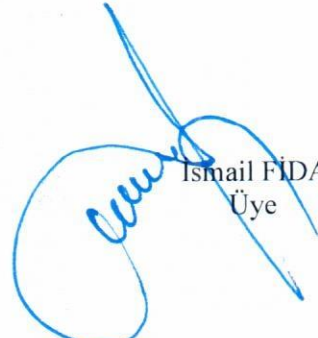
Verilen Karar :

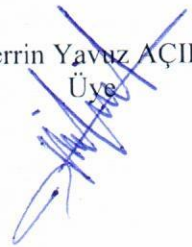
2024 Yılı İl Özel İdare bütçesinin 44 14 34 00 00 01 3 9 80 000 05 06 05 0 00 nolu Merkez İlçe köye yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım bölümünden 2.590.000,00TL, 44 14 34 00 00 01 3 9 85 000 05 06 05 0 00 nolu Mengen İlçesi köye yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım bölümünden 833.000,00TL, 44 14 34 00 00 01 3 9 86 000 05 06 05 0 00 nolu Mudurnu İlçesi köye yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım bölümünden 308.000,00TL ve 44 14 34 00 00 01 3 9 87 000 05 06 05 0 00 nolu Seben İlçesi köye yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım bölümünden 334.000,00TL olmak üzere toplam 4.065.000,00TL ödeneğin 44 14 34 00 00 06 3 0 01 000 05 06 05 0 00 nolu İlimiz Köylerine içme suyu getirilmesi, malzeme ve boru yardımı bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Su ve Kanal Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 83
Karar Tarihi : 11.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, İnköy köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 504 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Mustafa ÇİMEN tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 05.03.2025 tarih ve 43512 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

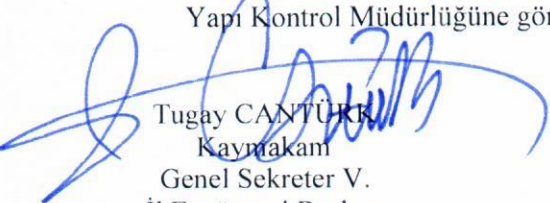
Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, İnköy köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 504 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Mustafa ÇİMEN tarafından yapılan 483,54 m² ebadında konut inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Gerede İlçesi, İnköy köyünde Mustafa ÇİMEN tarafından yapılan konut inşaatı İl Özel İdaresi teknik personelince mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konut inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Mustafa ÇİMEN'e 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, 525.841,44TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

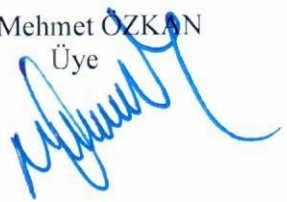

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 82
Karar Tarihi : 11.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Mürdükler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 815 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine İbrahim KEKLİK tarafından yapılan ahır ve garaj/odunluk inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 27.02.2025 tarih ve 43282 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Mürdükler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 815 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine İbrahim KEKLİK tarafından yapılan 148,80 m² ebadında ahır, 36,00m² ebadında garaj/odunluk inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

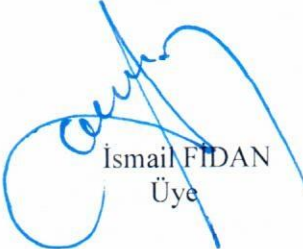
İlimiz, Gerede İlçesi, Mürdükler köyünde İbrahim KEKLİK tarafından yapılan ahır ve garaj/odunluk inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

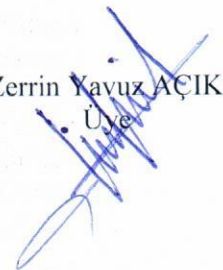
Söz konusu ahır için 99.202,35TL., garaj/odunluk için 7.555,81TL. idari para cezası verilmesine ahır ve garaj/odunluk inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle İbrahim KEKLİK'e 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, toplam 106.758,16 TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

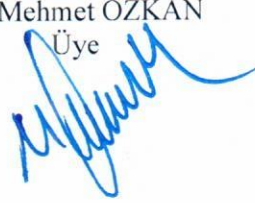

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 81
Karar Tarihi : 11.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Merkez İlçe, Banaz köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 158 ada, 89 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Dilek GÜLEÇ tarafından yapılan konteyner/müştemilat inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 27.02.2025 tarih ve 43283 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

İlimiz, Merkez İlçe, Banaz köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 158 ada, 89 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Dilek GÜLEÇ tarafından yapılan 21,00 m² ebadında konteyner/müştemilat inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

İlimiz, Merkez İlçe, Banaz köyünde Dilek GÜLEÇ tarafından yapılan konteyner/müştemilat inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu konteyner/müştemilat inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Dilek GÜLEÇ'e 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, 7.555,81TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Y.Cemil KOPARAN
Üye

İsmail FİDAN
Üye

Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye

Erhan ÇİFTÇİ
Üye

Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 80
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Para cezası verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz, Gerede İlçesi, Yazıkara köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 423 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Durmuş ÖZKAN tarafından yapılan samanlık ve odunluk inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 27.02.2025 tarih ve 43285 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

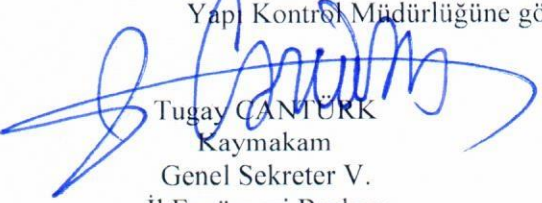
Verilen Karar :

İlimiz, Gerede İlçesi, Yazıkara köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 423 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Durmuş ÖZKAN tarafından yapılan 72,09 m² ebadında samanlık ve odunluk inşaatı izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı para cezası verilmesine dair evrakın incelenmesi sonucunda;

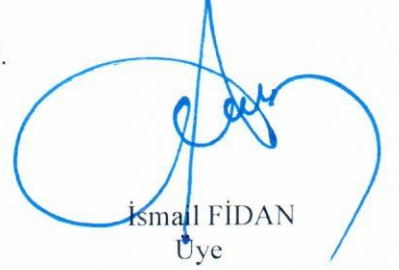
İlimiz, Gerede İlçesi, Yazıkara köyünde Durmuş ÖZKAN tarafından yapılan samanlık ve odunluk inşaatı İl Özel İdaresi teknik personeline mühürlenmek suretiyle durdurulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu samanlık ve odunluk inşaatının izinsiz olarak ruhsat almadan yapılması nedeniyle Durmuş ÖZKAN'a 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, 13.550,87TL. Para cezası verilmesine ve kararın,

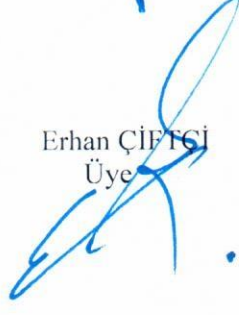
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 79
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

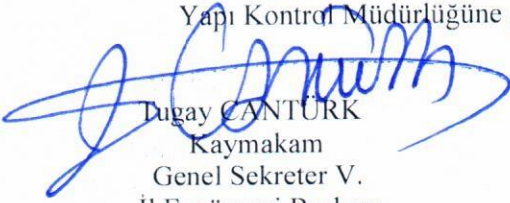
Teklifin Özü :

İlimiz Mengen İlçesi, Nazırlar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada, 213 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Muharrem AKÇA tarafından yapılan ahır, samanlık ve sundurma inşaatlarının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapıların yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43159 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

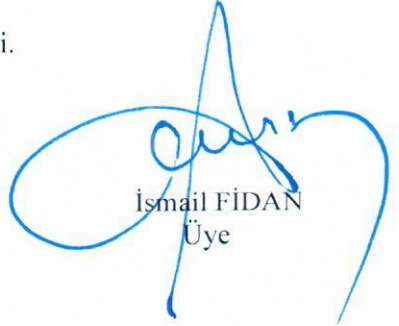
Verilen Karar :

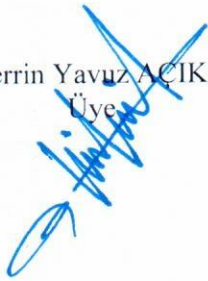
İlimiz Mengen İlçesi, Nazırlar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 102 ada, 213 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapılar için İl Encümeninin 24.12.2024 tarih ve 444 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Mengen İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 78
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

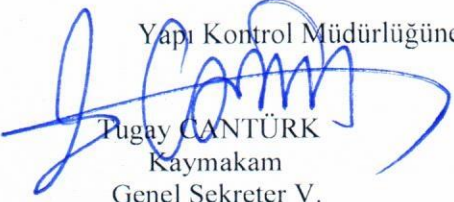
Teklifin Özü :

İlimiz Gerede İlçesi, Yakakaya köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 923 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine İsmail YÜKSEL tarafından yapılan samanlık inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43152 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

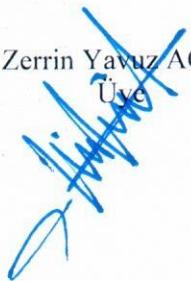
İlimiz Gerede İlçesi, Yakakaya köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 923 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 07.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Gerede İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

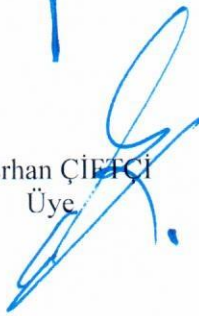
Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 77
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FIDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

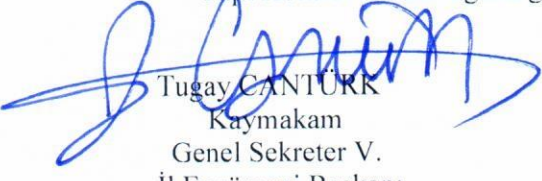
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 203 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Gökhan TÜRKOĞLU tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43153 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

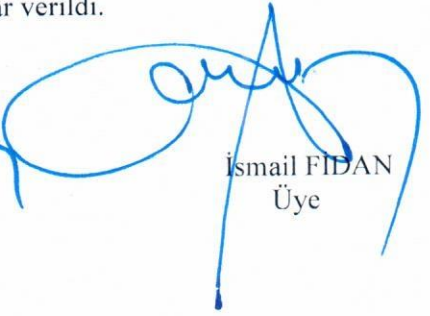
Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 203 ada, 5 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 07.01.2025 tarih ve 12 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FIDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 76
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

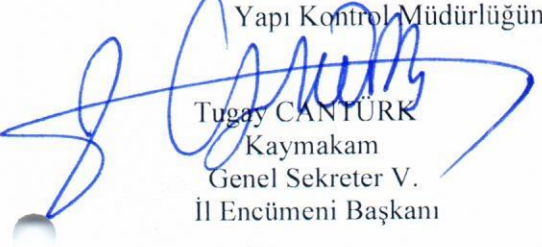
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 134 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Caner KURT tarafından yapılan konut/prefabrik ve odunluk inşaatlarının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapıların yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43154 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

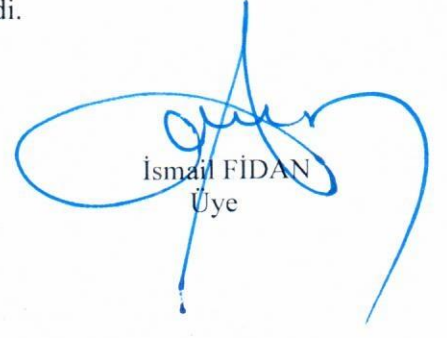
Verilen Karar :

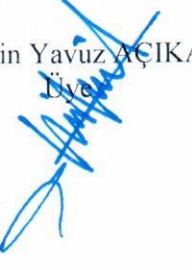
İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 134 ada, 20 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapılar için İl Encümeninin 31.12.2024 tarih ve 455 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 75
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

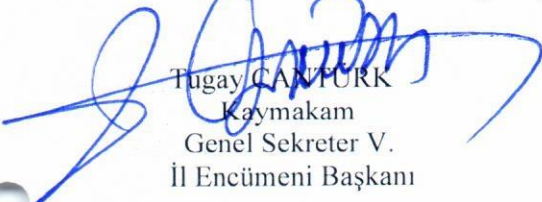
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 143 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tufan ASLAN tarafından yapılan konut/prefabrik inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43155 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

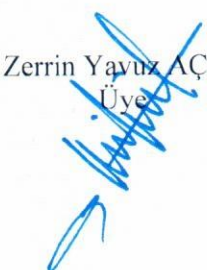
İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 143 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 31.12.2024 tarih ve 454 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 74
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

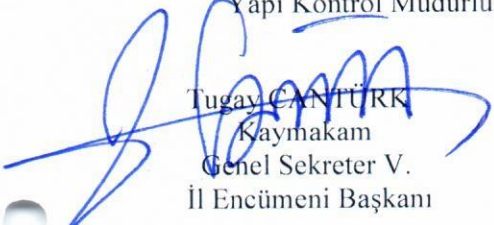
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 140 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Fuat YILDIZ tarafından yapılan konut/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43156 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

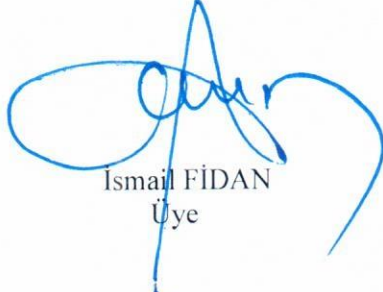
Verilen Karar :

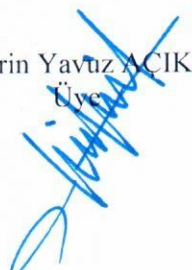
İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 140 ada, 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 31.12.2024 tarih ve 456 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 73
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

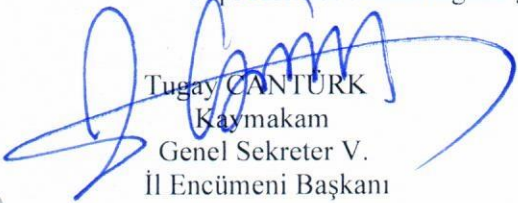
Teklifin Özü :

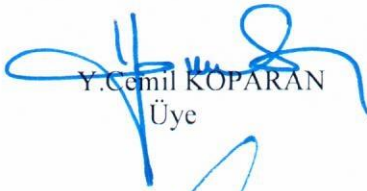
İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 204 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Tuna EROĞLU tarafından yapılan konut/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43157 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

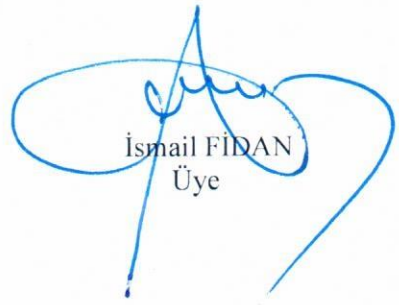
Verilen Karar :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 204 ada, 3 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 24.12.2024 tarih ve 449 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 72
Karar Tarihi : 24.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

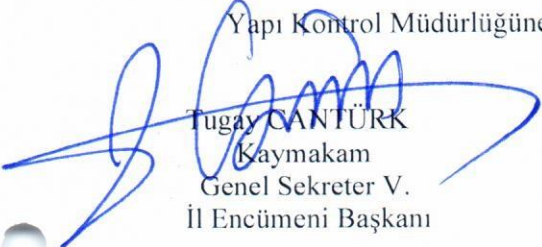
Teklifin Özü :

İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 123 ada, 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Engin AKÖZ tarafından yapılan konut inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43158 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

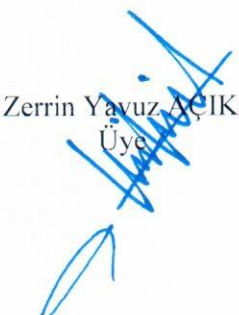
İlimiz Göynük İlçesi, Karacalar köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 123 ada, 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 24.12.2024 tarih ve 447 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapının yıkılmasına, yapının yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, Göynük İlçe Özel İdare Müdürlüğünce yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 71
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

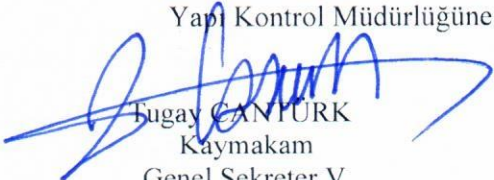
Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Kuzörenemirler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 1601 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Kazım KOCA tarafından yapılan samanlık inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43151 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

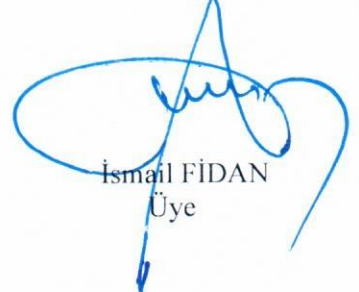
Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Kuzörenemirler köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun - ada, 1601 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 30.04.2024 tarih ve 100 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 70
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

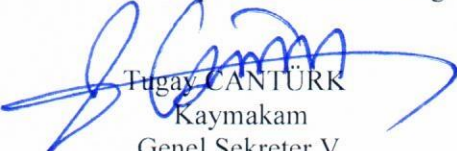
Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Yazıören köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 75 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine Murat ÇELİKTEN tarafından yapılan konut/konteyner inşaatının izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı mühürlenmiş ve idari para cezası verilmiş olup, Yasal süre içerisinde izinli/ruhsatlı hale getirilmeyen yapının yıkılmasına ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğünün 24.02.2025 tarih ve 43160 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

Verilen Karar :

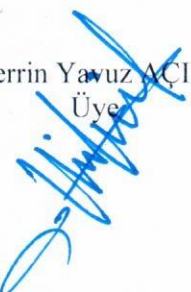
İlimiz Merkez İlçe, Yazıören köyü sınırları içerisinde yer alan tapunun 110 ada, 75 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapı için İl Encümeninin 24.12.2024 tarih ve 443 sayılı kararı doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince idari para cezası uygulanmış olup, yine aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırılmayan yapıların yıkılmasına, yapıların yıkılması için yapı sahibine 30 gün süre verilmesine, bu süre içerisinde ilgisince yıkılmadığı takdirde, İl Özel İdaresince yıkılarak masrafların %20 fazlası ile ilgisinden tahsil edilmesine ve kararın,

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 69
Karar Tarihi : 04.03.2025
Eki : 1

Özet: Kira bedeli tespiti.

İl Encümeni, Kaymakam Genel Sekreter V. Tugay CANTÜRK başkanlığında, Üyelerden: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Y.Cemil KOPARAN, Destek Hizmetleri Müdürü İsmail FİDAN, Zerrin Yavuz AÇIKALIN, Erhan ÇİFTÇİ ve Mehmet ÖZKAN'nın iştirakiyle toplandı.

Teklifin Özü :

İlimiz Merkez İlçe, Çepni köyü, Akkayalar mevkiinde bulunan 42.418 m²'lik Piknik alanı için Milli Emlak Müdürlüğünce (49) yıl süreli olarak İl Özel İdaresi lehine bağımsız ve sürekli nitelikli üst hakkı tesis edilmiş olup, bahse konu alan 05.09.2012 tarihinden geçerli olmak üzere 43 yıllığına kiraya verilmiştir. Kira sözleşmesinin 7. Maddesi gereğince 13. Yıl kira bedelinin tespit edilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.03.2025 tarih ve 43384 sayılı yazısı görüldü.

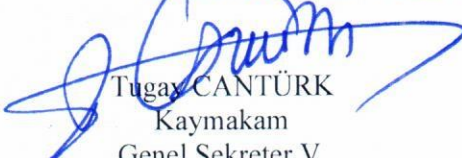
Verilen Karar :

İlimiz Merkez İlçe, Çepni köyü, Akkayalar mevkiinde bulunan 42.418 m²'lik Piknik alanı için Milli Emlak Müdürlüğünce (49) yıl süreli olarak İl Özel İdaresi lehine bağımsız ve sürekli nitelikli üst hakkı tesis edilmiş olup, bahse konu alan 05.09.2012 tarihinden geçerli olmak üzere 43 yıllığına Değerli Turizm Sağlık Hizmetleri İnş. San ve Dış Tic. Ltd. Şti.'ne kiraya verilmiştir.

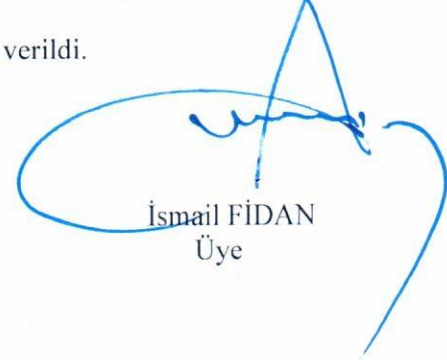
Kira sözleşmesinin 7.maddesinde "İlk yılın kira bedeli ihale ile belirlenen bedel olup, İlk beş yılın kirası ihtarnameye hacet kalmaksızın birinci yılın sonundan itibaren, her yıl Türkiye İstatistik Kurumunca açıklanan ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre değişim) oranında uygulanacaktır. Daha sonraki yılların kirası İl Encümeni'nce günün şartlarına göre yeniden belirlenecektir." denilmektedir.

Yeni dönem kira bedelinin belirlenmesi ile ilgili yapılan inceleme ve görüşmeler sonucunda; Söz konusu Merkez İlçe, Çepni köyü, Akkayalar mevkiinde bulunan 42.418 m²'lik Piknik alanının 13.Yıl kira bedelinin günün şartlarına göre yıllık 795.000.00 TL. olarak belirlenmesine ve kararın,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı


Y.Cemil KOPARAN
Üye


İsmail FİDAN
Üye


Zerrin Yavuz AÇIKALIN
Üye


Erhan ÇİFTÇİ
Üye


Mehmet ÖZKAN
Üye