

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 1	Karar Sayısı	: 01
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 06.01.2025
Karar Özeti: İl Özel İdaresinde tam zamanlı sözleşmeli olarak çalışan personellere 2025 yılında ödenecek ücret miktarının belirlenmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41174 sayılı yazısı görüşüldü.					

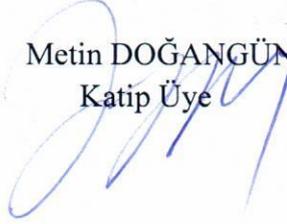
İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 06.01.2025 Pazartesi günü Saat 14.00'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36. Maddesinin Ek üçüncü fıkrası gereği 5393 sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesine istinaden İl Özel İdaresinde tam zamanlı olarak istihdam edilmekte olan 3 adet Mühendis ile 9 adet Teknikere "Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü tarafından 2025 yılında yayımlanan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesi" çerçevesinde 2025 yılında ödenecek ücret miktarının belirlenmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41174 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 1	Karar Sayısı	: 2
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 06.01.2025
Karar Özeti: 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu kapsamındaki, jeotermal kaynak, doğal mineralli su ve jeotermal kökenli gaz olarak kullanılan akışkanların 2024 yılı m3. Birim satış fiyatının belirlenmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarih ve 40649 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 06.01.2025 Pazartesi günü Saat 14.00'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. Maddesinin 1.Fıkrasının (e) bendinde "**İdare payı:** Akışkanın; doğrudan ve/veya dolaylı olarak seralarda, elektrik üretimi ve konut ısıtmasında kullanıldığı tesislerde gayrisafi hasılatının %1'i tutarında idare payı ödenir. Akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı olarak kaplıca ve diğer alanlarda kullanıldığı tesislerde ise kullanılan yıllık toplam ısı enerjisi değeri ve reenjeksiyon durumu dikkate alınarak kullanılan suyun bir metreküpü 1,5 Türk lirası tutarını geçmeyecek şekilde, hesaplama yöntemi Bakanlık tarafından yönetmelikle belirlenen idare payı ödenir. Bu fıkrada belirlenen idare payı üst limiti her yıl ocak ayında yayımlanan yıllık TÜFE değeri kadar artırılır. İdare payı, akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı olarak seralarda, elektrik üretimi ve konut ısıtmasında kullanıldığı tesislerde her yıl haziran ayı sonuna kadar; kaplıca ve diğer alanlarda kullanıldığı tesislerde ise yönetmelikte belirlenen dönemlerde idareye ödenir. Tahsil edilen tutarın beşte biri, idare tarafından, kaynağın bulunduğu büyükşehirlerde ilçe belediyesi olmak üzere ilgili belediye veya köy tüzel kişiliğine on iş günü içinde ödenir. Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıkları idare payından kalan kısmı genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere İçişleri Bakanlığı merkez muhasebe birimi hesabına aktarır. Gelir kaydedilen tutarlar karşılığını, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıklarına aktarılmak üzere İçişleri Bakanlığı bütçesine ödenek eklemeye İçişleri Bakanı yetkilidir." denilmektedir.

Bu nedenle; Ruhsat sahipleri tarafından 2025 yılı Haziran/Eylül ayına kadar Kurumumuza ödenmesi gereken idare payının tespitine yönelik olarak, 2024 yılı (01.01.2024 - 31.12.2024) dönemi jeotermal kaynak, doğal mineralli su ve jeotermal kökenli gazların 1m³ birim fiyatının tespit edilmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarih ve 40649 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 1	Karar Sayısı	: 03
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 06.01.2025
Karar Özeti: İl Özel İdaresi tarafından yapılan maden sevki denetimlerinde kaçak olarak yakalanan malzemeye kesilecek cezaya esas olmak üzere ve İl Özel İdaresi ait ruhsatlı ariyet ve kalker ocaklarından işletme ruhsatına çevrilmesi halinde satılması muhtemel olan malzemelere, 2025 yılı m ³ birim satış fiyatı ile 1 (a) grubu maden ocaklarında maden sevkıyatı sırasında kullanılacak sevk fişi fiyatının belirlenmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 06.12.2024 tarih ve 40658 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 06.01.2025 Pazartesi günü Saat 14.00' te İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresi tarafından yapılan maden sevki denetimlerinde kaçak olarak yakalanan malzemeye kesilecek cezaya esas olmak üzere ve İl Özel İdaresi adına ruhsatlı bulunan ariyet ve kalker ocaklarından satılması muhtemel olan malzemenin 2025 yılı m³ birim satış fiyatının belirlenmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 06.12.2024 tarih ve 40658 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı

Metin DOĞANGÜN
Katip Üye



İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 1	Karar Sayısı	: 04
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 06.01.2025
Karar Özeti Merkez İlçe Aşağıçamlı köyü şadırvan inşaatının yapılabilmesi için çekme mesafelerinin belirlenmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40865 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 06.01.2025 Pazartesi günü Saat 14.00' te İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

Merkez İlçe Aşağıçamlı köyü hudutlarında tapunun 103 ada, 1 nolu parselde Şadırvan inşaatının yapılabilmesi için çekme mesafeleri krokilerinde belirtilen ölçülere göre belirlenmesi için ilgili Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40865 sayılı yazısı ve ekleri okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

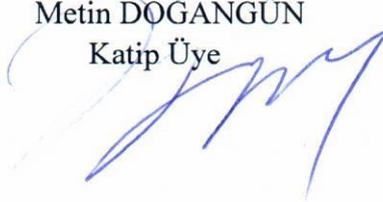
Dönemi	: 1	Birleşim	: 1	Karar Sayısı	: 05
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 06.01.2025
Karar Özeti: Seben İlçesi, İl Genel Meclis üyesi İlker DÖNMEZ işlerinin yoğunluğundan dolayı 07 Aralık 2025 tarihindeki toplantıya katılamayacağı ile ilgili 06.01.2025 tarihli dilekçe görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 06.12.2025 Pazartesi günü Saat 14.00'de İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Seben İl Genel Meclis üyesi İlker DÖNMEZ işlerinin yoğunluğundan dolayı, İl Genel Meclis Başkanlığına verdiği 06.01.2025 tarihli dilekçesi okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; Seben İl Genel Meclis üyesi İlker DÖNMEZ'in 07.01.2025 tarihindeki İl Genel Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 06
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu ilçesi, Samsaçavuş Köyü Merkez, Hayrettinler, Karabaşlar, Kuzören ve Kuzalıç mahalleri için; Merkez Mahallesi Pınarbaşı membadan akan su kaynağının Q:0,70 lt/sn.lik kısmının, Kuzören Mahallesi Pınarderesi membadan akan su kaynağının Q:0,70 lt/sn'lik kısmının, Hayrettinler Mahallesi Eskiköy membadan akan su kaynağının Q:0,15 lt/sn'lik kısmının, Merkez (Karabaşlar) mahallesi Aşıpınar membadan akan su kaynağının Q:0,15 lt/sn'lik kısmının, Kuzalıç (Aşağı Mahallesi) Mahallesi Ötepinar membadan akan su kaynağının Q:0,25 lt/sn' lik kısmının, Kuzalıç (Yukarı Mahallesi) Yardibi membadan akan su kaynağının Q:0,10 lt/sn'lik kısmının içme suyu olarak tahsisinin yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 05.12.2024 tarih ve 40596 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

Mudurnu ilçesi, Samsaçavuş Köyü Merkez, Hayrettinler, Karabaşlar, Kuzören ve Kuzalıç mahalleri için; Merkez Mahallesi Pınarbaşı membadan akan su kaynağının Q:0,70 lt/sn.lik kısmının, Kuzören Mahallesi Pınarderesi membadan akan su kaynağının Q:0,70 lt/sn'lik kısmının, Hayrettinler Mahallesi Eskiköy membadan akan su kaynağının Q:0,15 lt/sn'lik kısmının, Merkez (Karabaşlar) mahallesi Aşıpınar membadan akan su kaynağının Q:0,15 lt/sn'lik kısmının, Kuzalıç (Aşağı Mahallesi) Mahallesi Ötepinar membadan akan su kaynağının Q:0,25 lt/sn' lik kısmının, Kuzalıç (Yukarı Mahallesi) Yardibi membadan akan su kaynağının Q:0,10 lt/sn'lik kısmının içme suyu olarak tahsisinin yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 05.12.2024 tarih ve 40596 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DAĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 07
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Özel Amaçlı etüt ücreti ve rapor hazırlanmasında 2025 yılında uygulanacak ücret tarifesinin belirlenmesine dair Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 31.12.2024 tarih ve 41486 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

Özel Amaçlı etüt ücreti ve rapor hazırlanmasında 2025 yılında uygulanacak ücret tarifesinin belirlenmesine dair Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 31.12.2024 tarih ve 41486 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 08
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Mengen Hacıahmetler köyünün halihazırda kullanmış olduğu ve 1980' li yıllardan bu tarafa altyapı hizmetlerinin bu yol üzerinden görüldüğü ayrıca 24.05.2007 tarih ve 2258 sayılı yazı ile bir adet oturum izin belgesinin verildiği belirtilen tescilsiz vaziyetteki köy yolunun bir kısmının geçmiş olduğu 110 ada 91-98-99-100-138-141 nolu parsellerin sahiplerince feragat edileceği ilgi tarihli dilekçeden anlaşılmış olup, köy yolunun bedelsiz terklerinin yapılarak kadastro paftasına tescilinin yapılması talep edilmiştir. Söz konusu talebe konu olan İdaremiz köy yolları bakım ağı envanterine ait 1. Derece köyiçi yolu statüsündeki tescilsiz vaziyetteki köy yolunun tescili ile ilgili Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 31.12.2024 tarih ve 41485 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

Mengen Hacıahmetler köyünün halihazırda kullanmış olduğu ve 1980' li yıllardan bu tarafa altyapı hizmetlerinin bu yol üzerinden görüldüğü ayrıca 24.05.2007 tarih ve 2258 sayılı yazı ile bir adet oturum izin belgesinin verildiği belirtilen tescilsiz vaziyetteki köy yolunun bir kısmının geçmiş olduğu 110 ada 91-98-99-100-138-141 nolu parsellerin sahiplerince feragat edileceği ilgi tarihli dilekçeden anlaşılmış olup, köy yolunun bedelsiz terklerinin yapılarak kadastro paftasına tescilinin yapılması talep edilmiştir. Söz konusu talebe konu olan İdaremiz köy yolları bakım ağı envanterine ait 1. Derece köyiçi yolu statüsündeki tescilsiz vaziyetteki köy yolunun tescili ile ilgili Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 31.12.2024 tarih ve 41485 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesinin 5. Paragrafında "İmar ve Bütçeye ilişkin konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden yukarıda bahsi geçen konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı

Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 09
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Kıbrısçık ilçesi, Nadas Köyü Merkez, ve Peçenek mahalleri için; Yuvapınarı membadan akan su kaynağının Q:0,20 lt/sn.lik kısmının ile okunmuş pınarı membadan akan su kaynağının Q:0,30 lt/sn'lik kısmının, içme suyu olarak tahsisinin yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 05.12.2024 tarih ve 40595 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

Kıbrısçık ilçesi, Nadas Köyü Merkez ve Peçenek mahalleleri için; Yuvapınarı membadan akan su kaynağının Q:0,20 lt/sn.lik kısmı ile okunmuş pınarı membadan akan su kaynağının Q:0,30 lt/sn'lik kısmının, içme suyu olarak tahsisinin yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 05.12.2024 tarih ve 40595 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı

Metin DAĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 10
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu ilçesi, Munduşlar köyü hudutları dahilinde bulunan tapunun 121 ada, 21 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için hazırlanan konut alanı amaçlı 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onanmasına ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 41544 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

NİP- 141077457 ve UIP-141077458 plan işlem nolu, Mudurnu ilçesi, Munduşlar köyü hudutları dahilinde bulunan tapunun 121 ada, 21 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için hazırlanan konut alanı amaçlı 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onanmasına ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 41544 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesinin 5. Paragrafında "İmar ve Bütçeye ilişkin konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden yukarıda bahsi geçen konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 11
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Göynük ilçesi, Bulanık köyü hudutları dahilinde bulunan tapunun 119 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için hazırlanan tarım ve hayvancılık tesis alanı (kümes) amaçlı 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onanması ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 41543 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

NİP- 141077446 ve UİP-141077451 plan işlem nolu, Göynük ilçesi, Bulanık köyü hudutları dahilinde bulunan tapunun 119 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaz için hazırlanan tarım ve hayvancılık tesis alanı (kümes) amaçlı 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onanması ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 41543 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesinin 5. Paragrafında "İmar ve Bütçeye ilişkin konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden yukarıda bahsi geçen konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 2	Karar Sayısı	: 12
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 07.01.2025
Karar Özeti: Gerede Köylere Hizmet Götürme Birliğine ödenek aktarılması dair 07.01.2025 tarihli önerge görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 07.01.2025 Salı günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Gerede İl Genel Meclis üyeleri Yılmaz TURÇİN, Metin DOĞANGÜN ve Salih ACAR tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen "2025 yılı İl Özel İdare Bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan Gerede Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak üzere Yardım Bölümündeki ödenekten; Köylerin alt yapı ve üst yapı işlerinde kullanılma üzere 15.000.000,00-TL ödeneğin Gerede Köylere Hizmet Götürme Birliği hesaplarına aktarılmasına dair 07.01.2025 tarihli önerge okunarak oy birliğiyle gündeme alınmış olup, konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesinin 5. Paragrafında "İmar ve Bütçeye ilişkin konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden yukarıda bahsi geçen konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 3	Karar Sayısı	: 13
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 08.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu ilçesinde bulunan 2 katlı Halk Eğitim binasının deprem riskine karşı dayanıklı olmadığından boşaltılmış olup, bu binanın fiziki durumunun incelenmesi ve Taşkesti Beldesinde bulunan Çok Programlı Lisesi Binasının da fiziki durumunun ve çevre düzenlemesi ile ilgili Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonundan gelen rapor görüşüldü.					

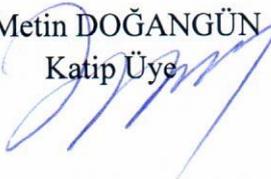
İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 08.01.2025 Çarşamba günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis üyeleri Vedat ÖZKAN ve Mehmet KARACAKAYA tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen, Mudurnu ilçesinde bulunan 2 katlı Halk Eğitim binasının deprem riskine karşı dayanıklı olmadığından boşaltılmış olup, bu binanın fiziki durumunun incelenmesi ve Taşkesti Beldesinde bulunan Çok Programlı Lisesi Binasının da fiziki durumunun ve çevre düzenlemesi ile ilgili araştırma yapılmasına dair 06.12.2024 tarihli önerge incelenmek üzere İl Genel Meclisinin 06.12.2024 tarih ve 416 sayılı kararı ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmiştir.

Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 31.12.2024 tarih ve 23 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; raporda bulunan eksikliklerin giderilerek 09.01.2025 tarihinde yeniden görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 3	Karar Sayısı	: 14
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 08.01.2025
Karar Özeti: 2025 yılında kiraya verilecek olan Yeraltı ve kaynak sularının kira bedellerinin tespit edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporu görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 08.01.2025 Çarşamba günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresi tarafından 2025 yılında kiraya verilecek olan yeraltı ve kaynak sularının kira bedellerinin tespit edilmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 04.12.2024 tarih ve 40543 sayılı yazısı incelenmek üzere Meclisimizin 06.12.2024 tarih ve 411 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 31.12.2024 tarih ve 101 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; 2024 Yılı Su kira bedellerine Hazine ve Maliye Bakanlığınca açıklanan 2025 yılında uygulanacak olan yeniden değerlendirme oranı olan % 43,93 oranında artış yapılarak;

Su kaynaklarının kira bedeli olarak;

1-Meskenlere su kiralamalarında 2025 yılında yeni kiraya verilecek olan 1 m3 su kiralama bedelinin en az 7,79 TL. olarak tespit edilmesi,

2-Akaryakıt istasyonları, marketler ve lokantalara su kiralamalarında 2025 yılında yeni kiraya verilecek olan 1 m3 su kiralama bedelinin en az 9,82 TL. olarak tespit edilmesi,

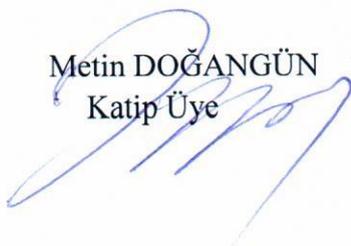
3-Fabrika su kiralamalarında 2025 yılında yeni kiraya verilecek olan 1 m3 su kiralama bedelinin en az 9,80 TL. olarak tespit edilmesi,

4-Oteller, moteller, pansiyonlar ve kampinglere su kiralamalarında 2025 yılında yeni kiraya verilecek olan 1 m3 su kiralama bedelinin en az 11,80 TL olarak tespit edilmesi,

5-Hayvan yetiştiriciliği (Büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvan) için 2025 yılında yeni kiraya verilecek olan 1 m3 su kiralama bedelinin en az 7,79 TL olarak tespit edilmesi,

6-Şişeleme ve damacana olarak satılacak (Ticari amaçlı) su kiralamalarında 2025 yılında yeni kiraya verilecek olan 1 m3 su kiralama bedelinin en az 34,80 TL. olarak tespit edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 3	Karar Sayısı	: 15
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 08.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu ilçesi Çamurluk Köyü Merkez, Mongoşlar ve Elmacılar mahallelerine içme ve kullanma suyu tahsisi yapılmasına dair Çevre ve Sağlık Komisyonundan gelen rapor görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 08.01.2025 Çarşamba günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclisi Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Mudurnu ilçesi, Çamurluk Köyü, Merkez, Mongoşlar ve Elmacılar Mahallelerine içme ve kullanma suyu olarak, kapalıçesme mevkiinde bulunan Çiğirli membaından akan Q:0,15 lt/sn.lik kısmı Merkez mahallesine, Yukarıköy membaından akan Q:0,65 lt/sn.'lik kısmı Merkez mahallesine, Hongurdak membaından akan Q:0,40 lt/sn.'lik kısmı Mongoşlar Mahallesine, Çör-çör membaından akan Q:0,15 lt/sn.'lik kısmında Elmacılar Mahallesine içme ve kullanma suyu olarak tahsisinin yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 08.08.2024 tarih ve 36968 sayılı yazısı ve eki incelenmek üzere İl Genel Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 412 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 31.12.2024 tarih ve 21 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İlimiz, Mudurnu ilçesi, Çamurluk köyü, Merkez, Mongoşlar ve Elmacılar mahallerine içme ve kullanma suyu olarak, Kapalıçesme mevkiinde bulunan, Çiğirli membaından akan (Koordinatı: ITRF 3/30: 588846/4472335) Q:0,20 lt/sn. debilik su kaynağının, (Q:0,05 lt/sn.'lik kısmı yerinde kalması kaydıyla) Q:0,15 lt/sn.'lik kısmı Merkez mahallesine, Yukarıköy membaından akan (Koordinatı: ITRF 3/30: 589590/4473127) :0,70 lt/sn. debilik su kaynağının, (Q:0,05 lt/sn.'lik kısmı yerinde kalması kaydıyla)Q: 0,65 lt/sn.'lik kısmı Merkez mahallesine, Hongurdak membaından akan (Koordinatı: ITRF 3/30: 590091/4470318) :0,45 lt/sn. debilik su kaynağının, (Q:0,05 lt/sn.'lik kısmı yerinde kalması kaydıyla) Q: 0,40 lt/sn.'lik kısmı Mongoşlar mahallesine, Çör-çör membaından akan (Koordinatı: ITRF 3/30: 587325/4471118) Q:0,20 lt/sn. debilik su kaynağının, (Q:0,05 lt/sn.'lik kısmı yerinde kalması kaydıyla) Q=0,15 lt/sn.'lik kısmının da Elmacılar mahallesine tahsis edilmesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (f) fıkrası gereğince oy birliğiyle karar verilmiştir.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 3	Karar Sayısı	: 16
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 08.01.2025
Karar Özeti: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 07.01.2025 tarih ve 41670 sayılı yazısı ile; Gülsan Sentetik Dokuma Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bolu İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Fiat Egea marka modellenli otomobili hibe etmek istediklerine dair yazısı.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 08.01.2025 Çarşamba günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Bolu İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere Gülsan Sentetik Dokuma Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına Süleyman ÖZMACERA tarafından İl Özel İdaresine bağışlanmak istenilen 1 adet Fiat Egea marka modellenli aracın İl Özel İdaresi adına bağış olarak kabul edilmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41670 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Bolu İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere Gülsan Sentetik Dokuma Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına Süleyman ÖZMACERA tarafından İl Özel İdaresine bağışlanmak istenilen 1 adet Fiat Egea marka modellenli aracın İl Özel İdaresi adına, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/g maddesi uyarınca bağış olarak kabul edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 3	Karar Sayısı	: 17
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 08.01.2025
Karar Özeti: 08.01.2025 tarihli önerge ile son aylarda Bolu ormanlarında yapılan emval kaçakçılığı ile ilgili kamuoyunda ciddi tartışmalar yaşanmakta olduğu İl Genel Meclisi Tarım ve Orman Komisyonu olarak konunun araştırılarak Meclisimize ve Kamuoyuna bilgi verilmesini talebi.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 08.01.2025 Çarşamba günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis üyeleri Erhan BEYKOZ, Özcan GÜLER, Hüseyin YIKILMAZ, Erdal TOMBAK ve Ersan MAMUR tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen "son aylarda Bolu ormanlarında yapılan emval kaçakçılığı ile ilgili kamuoyunda ciddi tartışmalar yaşanmakta olduğu İl Genel Meclisi Tarım ve Orman Komisyonu olarak konunun araştırılarak Meclisimize ve Kamuoyuna bilgi verilmesine" dair 08.01.2025 tarihli önerge okunarak üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; önergenin gündeme alınmamasına (17 red, 5 kabul oyu kullanılmıştır) oy çokluğuyla karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 18
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: İl Özel İdaresi tarafından yapılan maden sevki denetimlerinde kaçak olarak yakalanan malzemeye kesilecek cezaya esas olmak üzere ve İl Özel İdaresi adına ruhsatlı bulunan ariyet ve kalker ocaklarından satılacak olan malzemenin 2025 yılı m ³ Birim satış fiyatının belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporu görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresi tarafından yapılan maden sevki denetimlerinde kaçak olarak yakalanan malzemeye kesilecek cezaya esas olmak üzere ve İl Özel İdaresi adına ruhsatlı bulunan ariyet ve kalker ocaklarından satılacak olan malzemenin 2025 yılı m³ birim satış fiyatının belirlenmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarih ve 40658 sayılı yazısı, meclisimizin 06.01.2025 tarih ve 03 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 08.01.2025 tarih ve 01 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

SIRA NO	MALZEME CİNSİ	Bolu İl Özel İdaresi Ocak Başı Satış Tutarı 2024 Yılı TL/m ³	Yeniden Değerleme Oranına Göre Artış % 43,93	MAPEG Fiyatları 2024 Yılı TL/ m ³	Yeniden Değerleme Oranına Göre Artış % 43,93 (Bu fiyatın altında olamaz.)	2025 Yılı TL/m ³ (Uygulama)
1	Ariyet	26,23	37,75	----	----	50,00
2	Kum ve Çakıl	92,37	132,95	----	----	150,00
3	Kalker (Mıdır)	158,46	228,07	166,39	239,49	250,00
4	Kalker (Tüvenan)	91,11	131,13	95,08	136,85	150,00
5	Kalker (Dolgu agregası)	23,78	34,23	63,39	91,24	100,00
6	SEVK FİŞİ 1 Sayfa Fiyatı	3,96	5,70	3,60	5,18	6,00

(Ariyet Ortalama Yoğunluk: 1,8 t/m³, Kalker Ortalama Yoğunluk:2,5 t/m³, Kum ve Çakıl Ortalama Yoğunluk:1,6 t/m³)

İl Özel İdaresi tarafından yapılan maden sevki denetimlerinde kaçak olarak yakalanan ariyet ve Kalker malzemesine kesilecek cezaların 2025 yılında yukarıda belirlenen bedeller üzerinden tespitine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 19
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti İl Özel İdaresinde sözleşmeli olarak çalışan tam zamanlı olarak istihdam edilen Mühendis ve Teknikerlerin 2025 yılında ödenecek ücret miktarının belirlenmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2024 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinde sözleşmeli olarak çalışan tam zamanlı olarak istihdam edilen 3 adet Mühendis ve 9 adet Teknikerlere 2025 yılında ödenecek olan ücret miktarlarının belirlenmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih ve 41174 sayılı yazısı incelenmek üzere İl Genel Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 01 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 08.01.2025 tarih ve 03 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36. maddesinde " İl Özel İdarelerinde sözleşmeli personel ile kısmi zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi hükümleri uygulanır" denildiğinden, bu maddeye istinaden Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünce çıkartılan Mahalli İdare sözleşmeli personel ücret tavanları ile ilgili genelge çerçevesinde, 2025 yılında tam zamanlı sözleşmeli personel olarak 3 adet Mühendis ve 9 adet Tekniker istihdamına izin verilmesi ile Tekniker unvanlı kadroda tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam edilecek olanlara 2025 yılında ödenecek olan ücretin aylık net 23.275,00 TL ve mühendis unvanlı kadroda tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam edilecek olanlara 2025 yılında ödenecek olan ücretin aylık net 25.100,00 TL olarak tespit edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 20
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2024
Karar Özeti: 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu kapsamındaki, jeotermal kaynak, doğal mineralli su ve jeotermal kökenli gaz olarak kullanılan akışkanların 2024 yılı m3. Birim satış fiyatının belirlenmesi dair Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen rapor görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

5686 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. Maddesinin 1.Fıkrasının (e) bendinde, "**İdare payı:** Akışkanın; doğrudan ve/veya dolaylı olarak seralarda, elektrik üretimi ve konut ısıtmasında kullanıldığı tesislerde gayrisafi hasılatının %1'i tutarında idare payı ödenir. Akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı olarak kaplıca ve diğer alanlarda kullanıldığı tesislerde ise kullanılan yıllık toplam ısı enerjisi değeri ve reenjeksiyon durumu dikkate alınarak kullanılan suyun bir metreküpü 1,5 Türk lirası tutarını geçmeyecek şekilde, hesaplama yöntemi Bakanlık tarafından yönetmelikle belirlenen idare payı ödenir. Bu fıkrada belirlenen idare payı üst limiti her yıl ocak ayında yayımlanan yıllık TÜFE değeri kadar artırılır. İdare payı, akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı olarak seralarda, elektrik üretimi ve konut ısıtmasında kullanıldığı tesislerde her yıl haziran ayı sonuna kadar; kaplıca ve diğer alanlarda kullanıldığı tesislerde ise yönetmelikte belirlenen dönemlerde idareye ödenir. Tahsil edilen tutarın beşte biri, idare tarafından, kaynağın bulunduğu büyükşehirlerde ilçe belediyesi olmak üzere ilgili belediye veya köy tüzel kişiliğine on iş günü içinde ödenir. Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıkları idare payından kalan kısmı genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere İçişleri Bakanlığı merkez muhasebe birimi hesabına aktarır. Gelir kaydedilen tutarlar karşılığını, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıklarına aktarılmak üzere İçişleri Bakanlığı bütçesine ödenek eklemeye İçişleri Bakanı yetkilidir." denilmektedir.

Bu nedenle; Ruhsat sahipleri tarafından 2025 yılı Haziran/Eylül ayına kadar Kurumumuza ödenmesi gereken idare payının tespitine yönelik olarak, 2024 yılı (01.01.2024 - 31.12.2024) dönemi jeotermal kaynak, doğal mineralli su ve jeotermal kökenli gazların 1m³ birim fiyatının tespit edilmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 06.12.2024 tarih ve 40649 sayılı yazısı İl Genel Meclisininin 06.01.2025 tarih ve 02 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

2024 yılı Jeotermal kaynak, doğal mineralli su, jeotermal kökenli gaz m³ Birim bedellerine 2025 yılı ocak ayında yayımlanan TÜFE artış oranı olan % 64.77 oranında artış yapılarak,

İDARE PAYI HESAPLAMALARI			
MWt	BF (TL/m ³)	Tüfe 2023 Aralık (2024 Ocakta Yayımlanan)	BF (TL/m ³)
JEOTERMAL KAYNAKLAR	2023		2024
1 MWt ve daha az enerji harcayanlar	0,53	%64,77	0,87
1 - 5 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,78		1,29
5 MWt - 10 MWt (dahil) enerji harcayanlar	1,04		1,71
10 MWt - 20 MWt (dahil) enerji harcayanlar	1,29		2,13
20 MWt - 30 MWt (dahil) enerji harcayanlar	1,55		2,55
30 MWt - 40 MWt (dahil) enerji harcayanlar	1,79		2,95
40 MWt - 50 MWt (dahil) enerji harcayanlar	2,07		3,41
50 MWt - 60 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	2,30		3,79
60 MWt - 70 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	2,58		4,25
70 MWt - 100 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	3,21		5,29
100 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	3,87		6,38
DOĞAL MİNERALLİ SU	3,87		6,38
JEOTERMAL KÖKENLİ GAZ	3,87		6,38

Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu kapsamındaki, jeotermal kaynak, doğal mineralli su ve jeotermal kökenli gaz olarak kullanılan akışkanlar üzerinden, 5686 sayılı kanunun 10. Maddesi gereği 2024 yılı m³ Bedellerinin yukarıda belirtildiği şekilde kabulüne oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 21
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz, Merkez ilçe, Alpağut mahallesi 3121 ada 1 parsel nosunda kayıtlı 3.046,00 m2.'lik taşınmaz ticari alan olarak görünmesinden dolayı imar tadilatı yapılarak imar durumunun "Eğitim tesis alanına" çevrilmesine izin verilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.06.2024 tarih ve 35283 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Merkez ilçe, Alpağut mahallesinde bulunan tapunun 3121 ada 1 parsel nosunda kayıtlı 3.046,00 m2.'lik taşınmaz Belediye imar planında ticari alan olarak görünmektedir.

Bahse konu taşınmaz üzerine İzzet Baysal Vakfı tarafından okul binası yapılması programlanması nedeniyle imar tadilatı yapılarak taşınmazın imar durumunun "Ticari alandan" "Eğitim tesis alanına" çevrilmesine izin verilmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.06.2024 tarihli ve 35283 sayılı yazısının okunmasından sonra söz alan Yeniçağa İl Genel Meclis üyesi Erhan ÇİFTÇİ "Bahse konu alanın Eğitim tesis alanına çevrilmesinin yanında aynı alanın Milli Eğitim Bakanlığına okul yapımı için tahsisinin yapılması" yönünde vermiş olduğu sözlü önerge oy birliğiyle gündeme alınmış olup, her iki konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 22
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti Merkez ilçe, Aşağıçamlı köyü hudutlarında tapunun 103 ada, 1 nolu parsele Şadırvan inşaatının yapılması için çekme mesafelerinin belirlenmesine dair İmar ve Bayındırlık Komisyonundan gelen rapor görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 14.00'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Merkez ilçe, Aşağıçamlı köyü hudutlarında tapunun 103 ada, 1 nolu parsele Şadırvan inşaatının yapılması için çekme mesafelerinin belirlenmesine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 40865 sayılı yazısı ve ekleri incelenmek üzere Meclisimizin 06.01.2024 tarih ve 04 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 08.01.2025 tarih ve 04 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

11/07/2021 tarih ve 31538 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "**Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına dair Yönetmeliğin**" 17 nci maddesi "**Köy İhtiyar Heyetinin ibaresi ilgili idare**" olarak değiştirilmiştir.

Resmi Gazetede yayınlanan söz konusu yönetmelik değişikliğine istinaden İl Genel Meclisinin 05.07.2024 tarih 220 karar sayılı yazısının 7 nci maddesinde belirtilen "**Köy yerleşik alan içerisinde cami, okul, köy konağı v.b. yapı yapılmak istendiğinde, taşınmazın m² durumu göz önünde bulundurularak yapı çekme mesafesinin İl Genel Meclisi kararı doğrultusunda yapılmasına**" karar alınmış olup, ekte sunulan Merkez ilçe, Aşağıçamlı köyü hudutlarında tapunun 103 ada, 1 nolu parsele Şadırvan inşaatının yapılması için çekme mesafeleri krokilerinde belirtilen ölçülere göre yapılmasına oy birliği ile karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 23
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: İl Özel İdaresi makine parkına ait iş makinesi ve ekipmanlarının 2025 yılı kira bedellerinin tespiti ile ilgili Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41744 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

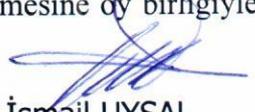
İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresi makine parkına ait iş makinesi ve ekipmanlarının yatırım proje uygulamalarından sonra ve iş sezonu dışında boş zamanlarının değerlendirilmesi amacıyla kiraya verilirken, 2025 yılı kira bedellerinin tespiti ile ilgili Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41744 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 24
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: İlimiz, Mudurnu İlçesi, Taşkesti Beldesi Ilıca köyü sınırları içerisinde, Ilıca Yayla yolu mevkiinde bulunan Q=3,00 lt/sn. debilik kaynak suyunun, Q=1,50 lt/sn. debilik kısmını kullanma suyu amaçlı olarak 17.01.2020 tarihinde 5 yıllığına kiralanmış olup, kira süresi 17.01.2025 tarihinde sona ereceğinden, kira süresinin belirlenmesine dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41743 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Taşkesti Beldesi Ilıca köyü sınırları içerisinde, Ilıca Yayla yolu mevkiinde bulunan Q=3,00lt/sn. debilik kaynak suyunun, Q=1,50lt/sn. debilik kısmını kullanma suyu amaçlı olarak, Sarot Termal Gayrimenkul Tur. İnş.Taahhüt A.Ş.'ne 17.01.2020 tarihinde 5 yıllığına kiralanmış olup, kira süresi 17.01.2025 tarihinde sona erecektir. Kiracı Sarot Termal Gayrimenkul Tur. İnş.Taahhüt A.Ş. tarafından bahse konu su kaynağı 23.12.2024 tarih ve 17 sayılı dilekçesi ile 10 yıl müddetle yeniden kiralanmak istendiğinden, suyun kullanma suyu amaçlı olarak kiraya verilmesi için kira süresinin tespit edilmesine dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41743 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 25
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: İlimiz, Mudurnu İlçesi, Çevreli köyü Aşağıova mevkiinde bulunan, Q=0,45 lt/sn. debilik kaynak suyunu, kullanma amaçlı olarak 10 yıl müddetle kiraya verilmesine dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41741 sayılı yazısı görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Çevreli köyü Aşağıova mevkiinde bulunan, Q=0,45 lt/sn. debilik kaynak suyunu, kullanma amaçlı olarak İsa Gurup İnş. A.Ş tarafından bahse konu su kaynağı 06.01.2025 tarihli dilekçesi ile 10 yıl müddetle kiralanmak istendiğinden, kaynak suyunu kullanma amaçlı olarak kiraya verilmesi için kiralama süresinin tespit edilmesine dair, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.01.2025 tarih ve 41741 sayılı yazısı okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 26
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu ilçesinde bulunan 2 katlı Halk Eğitim binasının deprem riskine karşı dayanıklı olmadığından boşaltılmış olup, bu binanın fiziki durumunun incelenmesi ve Taşkesti Beldesinde bulunan Çok Programlı Lisesi Binasının da fiziki durumunun ve çevre düzenlemesi ile ilgili Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonundan gelen rapor görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 08.01.2025 Çarşamba günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis üyeleri Vedat ÖZKAN ve Mehmet KARACAKAYA tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen, Mudurnu ilçesinde bulunan 2 katlı Halk Eğitim binasının deprem riskine karşı dayanıklı olmadığından boşaltılmış olup, bu binanın fiziki durumunun incelenmesi ve Taşkesti Beldesinde bulunan Çok Programlı Lisesi Binasının da fiziki durumunun ve çevre düzenlemesi ile ilgili araştırma yapılmasına dair 06.12.2024 tarihli önerge incelenmek üzere İl Genel Meclisinin 06.12.2024 tarih ve 416 sayılı kararı ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmiştir.

Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 31.12.2024 tarih ve 23 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; raporda bulunan eksikliklerin giderilerek 09.01.2025 tarihinde yeniden görüşülmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde

1-Mudurnu Halk Eğitim Binası Raporu

TARİHÇE:

Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü 30.11.1962 tarihinde açılmıştır.

Bu tarihten itibaren 1986 yılı Ağustos ayına kadar yaklaşık 24 yıl süre ile mülkiyeti Mudurnu Belediyesine ait olan binada İlçe Halk Kütüphanesiyle müştereken çalışılmıştır.

1986 yılı Ağustos ayından itibaren de Kaymakamlığın yazılı emirleri uyarınca Hükümet Konağında faaliyet göstermiştir.

Hizmet Binasının bahçesi ile birlikte yüzölçümü 344 metrekaredir

1994 Temmuz ayından itibaren de Bolu İli Özel İdaresi tarafından Halk Eğitimi Hizmetlerinde kullanılmak üzere Orman Genel Müdürlüğünden satın alınan müstakil hizmet binasına geçilmiştir

MEVCUT DURUM

Mudurnu Halk eğitimi merkezi binası 1962 yılında yapılmış bölgenin en eski yapılarındanır.

1992 yılından itibaren halk eğitimi merkezi hizmet binası olarak kullanılmaktadır.

2016 yılında deprem incelemesi yapılmış çürük raporu verilmiştir.

12 Mart 2020 tarihinden bu yana eşyaları taşıyacak yer bulunamadığı için depo olarak kullanılmaktadır.

Atıl ve risk taşıyan bina olması sebebiyle maksadına uygun olarak kullanılmamakta olup; bina füzuli olarak yer kaplamaktadır.

Çürük ve yıkım kararı sebebiyle gerek yaygın gerek yaygın eğitime hizmet verememektedir.

Binanın yıkım kararının gerçekleşmesi ile yeni bir binanın yapımı veya planlaması söz konusu olabilecektir.

Bina üzerinde gerek yerel yönetim gerek mülki amirlik gerekse resmi kurumlar üzerinden gerçekleştirilecek bir konsensüs ilçenin eğitime yönelik bina konusunda önünü açacaktır.



T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 26
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu ilçesinde bulunan 2 katlı Halk Eğitim binasının deprem riskine karşı dayanıklı olmadığından boşaltılmış olup, bu binanın fiziki durumunun incelenmesi ve Taşkesti Beldesinde bulunan Çok Programlı Lisesi Binasının da fiziki durumunun ve çevre düzenlemesi ile ilgili Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonundan gelen rapor görüşüldü.					

2-Taşkesti ÇPL Binası Raporu

Tarihçesi:

1983 yılında yapımı tamamlanan Taşkesti Çok Programlı Anadolu Lisesi, 1999-2000 Eğitim-Öğretim yılı sonuna dek İlköğretim Okulu olarak faaliyetini sürdürmüştür.

2000-2001 Eğitim-Öğretim yılından itibaren Genel Müdürlük onayıyla Taşkesti Çok Programlı Lisesine dönüşmüştür.

Okul ilk mezunlarını 2002-2003 yılında veren okulumuz daha sonra Taşkesti Çok Programlı Anadolu Lisesi adını almıştır.

Okulda şu anda 54 Anadolu Lisesi türünde, 3 Anadolu Meslek Programı(Özel Eğitim) türünde olmak üzere 57 öğrenci öğrenim görmekte olup 7 derslik bulunmakta ve eğitim-öğretim faaliyetini sürdürmektedir.

Bakım-Onarım İhtiyaçları:

Okul 1983 yılında inşa edilmiş olup kuruluşundan itibaren bina iç ve dışında herhangi bir işlem (güçlendirme-mantolama-boya-onarım-tadilat-bakım vb.) yapılmamıştır.

Bahse konu ile ilgili (bakım-onarım-tadilat vs.) talep 2023 yılında DYS (Doküman Yönetim Sistemi) üzerinden üst yazı ile bildirilmiştir.

Binada katı yakıt kalorifer sistemi kullanılmakta olup, bina dışında ısı yalıtım olmadığından ve bina ön cephesi güneş görmediğinden kış aylarında ısınma problemi yaşanmaktadır.

Bina da yangın ve elektrik sistemleri eski olup yenilenmesi gerekmektedir.(Bununla ilgili ödenek talebi Mebbis'e işlenmiş olup Bakanlık onayı beklemektedir.)

Okul çevresi tel örgü ile çevrili olup ihata duvarı ve bahçe giriş kapısı yapımına ihtiyaç vardır.

Ayrıca okul ve alanı büyük oranda çevre düzenlemesine ihtiyaç duymaktadır.

Ayrıca Taşkesti ÇPL Binasının daha önce bina analizinin yapılmadığından bahisle, ilgili bina durumunun İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bildirilmesine, Bina analizi ile birlikte bina durumunun güncellenmesini ve bina performans durumunun değerlendirilmesini komisyonumuz uygun mütalaa etmektedir.

Yukarıda belirtilen komisyon raporunun kabulüne oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 27
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: Dörtdivan Köylere Hizmet Götürme Birliğine ödenek aktarılması dair 09.01.2025 tarihli önerge görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2025 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Göynük İl Genel Meclis üyeleri Dursun FİDAN ve Rasim ÖZDEMİR tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen "2025 yılı İl Özel İdare Bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan Göynük Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak üzere Yardım Bölümündeki ödenekten; Cemaller Köyü sosyal tesis bakım ve onarımı için Köy Muhtarlığına nakdi yardım olarak verilmek üzere 70.000,00 TL. ödeneğin Dörtdivan Köylere Hizmet Götürme Birliği hesaplarına aktarılmasına" dair 09.01.2025 tarihli önerge okunarak oy birliğiyle gündeme alınmış olup, önerge üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesinin 5. Paragrafında "İmar ve Bütçeye ilişkin konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden yukarıda bahsi geçen konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 28
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 09.01.2025
Karar Özeti: Göynük İlçesi, İl Genel Meclis üyesi Mehmet ÖZKAN işlerinin yoğunluğundan dolayı 09.01.2025 tarihindeki toplantıya katılmayacağı ile ilgili 09.01.2025 tarihli dilekçe görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 09.01.2024 Perşembe günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

Göynük İlçesi, İl Genel Meclis üyesi Mehmet ÖZKAN işlerinin yoğunluğundan dolayı, İl Genel Meclis Başkanlığına verdiği 09.01.2025 tarihli dilekçesi okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda; Göynük İlçesi İl Genel Meclis üyesi Mehmet ÖZKAN'ın 09.01.2025 tarihindeki İl Genel Meclis toplantılarında izinli sayılmasına oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

I.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 29
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025.
Karar Özeti: İlimiz merkez ve diğer ilçelerin belediye imar planları ile mücavir alan sınırları dışında kalan yerlerdeki taşınmazların ifraz, tevhit, irtifak hakkı, imar durumu, inşaat ve iskân ruhsat harçları ile diğer vs. harçlar ile ilgili 2025 yılında uygulanacak imar tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporları görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2024 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İlimiz Merkez ve diğer ilçelerin belediye imar planları ile mücavir alan sınırları dışında kalan yerlerdeki taşınmazların ifraz, tevhit, irtifak hakkı, imar durumu, inşaat ve iskân ruhsat harçları ile diğer vs. harçlar ile ilgili 2025 yılında uygulanacak imar tarifesinin belirlenmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 05.12.2024 tarih ve 40605 sayılı yazısı ve ekleri incelenmek üzere İl Genel Meclisininin 06.12.2024 tarih ve 414 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonların hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 31.12.2024 tarih ve 49 sayılı raporu ile 31.12.2025 tarih ve 102 sayılı raporları okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

		İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	
S.NO	HİZMETİN ADI	2025 YILI	
1	HALİ HAZIR HARİTA İNCELEME VE ONAYI		
	a- 1/5000 LİK pafta başına		2500 TL.
	b- 1/1000 lik pafta başına		2500 TL.
2	İFRAZ ve TEVHİT İŞLEMLERİ		
	a- Plansız alanlarda iki parselin tevhit işlemlerinde		5000 TL.
	b- a bendinde bulunan rakama ilave her bir parsel için parsel başına ilave		1000 TL.
	c- Planlı alanlarda iki parselin tevhit işlemlerinde		10.000 TL.
	d- c bendinde bulunan rakama ilave her bir parsel için ilave		2000 TL.
	e- Plansız alanlarda ifraz işleminde parselin '1' ye ihrazından her ilave parsel içinde parsel başına ilave		1000 TL.
	f- Planlı alanlarda ifraz işleminde parselin 2 ye ihrazından 10.000 tl ilave her bir parsel için parsel başına 2000 tl ilave edilir.		
	g- İrtifak hakkı tesis işlemlerinde		2000 TL.
3	İMAR DURUM BELGESİ HİZMET BEDELİ		
	a- Köy yerleşik alan içinde parsel başına		2000 TL.
	b- Köy yerleşik alan dışında parsel başına		5000,00 TL
c- Planlı alanlarda parsel başına		2.000 tl.	
4	PLANLI ALANLARDA İMAR PLANI ONAYI VE DEĞİŞİKLİĞİ İNCELEME ONAY HİZMET BEDELİ		
	a- 1 Hektara kadar		15.000tl
	b- 1-3 hektar arası (3 he dahil)		22.500 tl
	c- 3-10 hektar arası (10 he dahil)		45.000 tl
	d- 10 hektar fazla her hektar için		4.500 tl
5	ENERJİ YATIRIMLARINDA (RES, HES V.B) İNCELEME VE ONAY HİZMET BEDELİ		
	a- İmar planı onayı hizmeti 1 hektara kadar		50.000 tl
	b- a bendine ilaveten her 0,5 hektarda hektar başına % 10 ilave edilir.		
Not 1:	1) Kamu Kurumları, Muhtarlıklar ve Mahkemelerden gelen taleplerde yukarıdaki belirtilen hizmet bedelleri uygulanmayacaktır.		

İlimiz merkez ve diğer ilçelerin Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan yerlerdeki taşınmazların ifraz, tevhit, irtifak hakkı, imar durumu ile bu alanlarda yapılacak inşaatlar için 2024 yılında uygulanacak olan imar tarifesinin yukarıda belirtildiği şekliyle kabulüne oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 30
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: İlimiz merkez ve diğer ilçelerin belediye imar planları ile mücavir alan sınırları dışında kalan yerlerdeki kaçak yapılaşmalarda 2025 yılında uygulanacak yeni para cezası tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporları görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2024 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İlimiz Merkez ve diğer İlçelerin belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan yerlerdeki kaçak yapılaşmalarda 2025 yılında uygulanacak yeni para cezası tarifesinin belirlenmesine ilişkin Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 05.12.2024 tarih ve 40604 sayılı yazısı incelenmek üzere Meclisimizin 06.12.2024 tarih ve 415 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmişti.

Plan ve Bütçe Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 31.12.2024 tarih ve 100 sayılı raporu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.12.2024 tarih ve 50 raporunda; 2025 yılında uygulanan İmar cezalarına, Resmi Gazetenin 27.11.2024 tarih ve 32735 sayılı nüshasında yayımlanan Hazine ve Maliye Bakanlığınca yayımlanan 574 sıra nolu vergi Usul Kanunu Genel Tebliğindeki 2025 yılında uygulanacak yeniden değerlendirme oranı olan % 43,93 oranında artış yapılarak, 2025 yılında uygulanacak imar cezası tarifesinin aşağıda belirtildiği şekilde uygulanması Komisyonumuzca uygun mütalaa edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine göre uygulanacak imar cezası oranları:

Ruhsat alınmaksızın veya ruhsata, ruhsat eki etüt ve projelere veya imar mevzuatına aykırı olarak yapılan yapının sahibine, yapı müteahhidine veya aykırılığı altı iş günü içinde idareye bildirmeyen ilgili fenni mesullere yapının mülkiyet durumuna, bulunduğu alanın özelliğine, durumuna, niteliğine ve sınıfına, yerleşmeye ve çevreye etkisine, can ve mal emniyetini tehdit edip etmediğine ve aykırılığın büyüklüğüne göre, **7.555,80 TL**'den az olmamak üzere, aşağıda belirtilen şekilde hesaplanan idari para cezaları uygulanır.

Bakanlıkça belirlenen yapı sınıflarına ve gruplarına göre yapının inşaat alanı üzerinden hesaplanmak üzere, mevzuata aykırılığın her bir metrekaresi için;



T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 30
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: İlimiz merkez ve diğer ilçelerin belediye imar planları ile mücavir alan sınırları dışında kalan yerlerdeki kaçak yapılaşmalarda 2025 yılında uygulanacak yeni para cezası tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporları görüşüldü.					

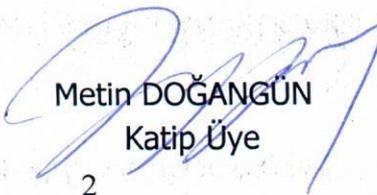
1	1. Sınıf A Grubu Yapılara	64,58 Türk Lirası
	1. Sınıf B Grubu Yapılara	107,65 Türk Lirası
2	2. Sınıf A Grubu Yapılara	172,24 Türk Lirası
	2. Sınıf B Grubu Yapılara	236,84 Türk Lirası
3	3. Sınıf A Grubu Yapılara	387,53 Türk Lirası
	3. Sınıf B Grubu Yapılara	430,60 Türk Lirası
4	4. Sınıf A Grubu Yapılara	495,18 Türk Lirası
	4. Sınıf B Grubu Yapılara	538,24 Türk Lirası
	4. Sınıf C Grubu Yapılara	667,42 Türk Lirası
5	5. Sınıf A Grubu Yapılara	818,13 Türk Lirası
	5. Sınıf B Grubu Yapılara	990,38 Türk Lirası
	5. Sınıf C Grubu Yapılara	1.119,56 Türk Lirası
	5. Sınıf D Grubu Yapılara	1.356,40 Türk Lirası

18,28,32,33,34,35,36,37,40,41 maddelerde belirtilen mükellefiyetleri yerine getirmeyen veya bu maddelere aykırı davranan yapı veya parsel sahibine, harita, plan, etüt ve proje müellifine, fenni mesullere, yapı müteahhidine ve şantiye şefine, ilgisine ayrı ayrı olmak üzere **41.413,12 TL.**, bu fiillerin çevre ve sağlık şartlarına aykırı olması halinde **88.849,49 TL.**, can ve mal emniyetini tehdit etmesi halinde **131.729,96 TL.** para cezası verilir.

İzinsiz/ruhsatsız olarak yapılan konut ve zati maksatlı tarım ve hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine **6.577,92 TL.** para cezası verilir.

Yapıldığı tarih itibariyle plana ve mevzuata uygun olmakla beraber, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet tehlikesi karşısında can ve mal emniyetini tehdit ettiği veya edeceği ilgili İdare veya Mahkeme kararı ile tespit olunan yapılara, ilgili İdarenin yazılı ikazına rağmen İdarece tanınan süre içinde takviyede bulunmayan veya yapıları 39. Madde uyarınca yıkmayan yapı sahibine **219.546,30 TL.** idari para cezası verilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 31
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: Mudurnu İlçesi, Munduşlar Köyü hudutlarında tapunun 121 ada 21 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Konut alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onanmasına dair İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İlimiz Mudurnu ilçesi, Munduşlar köyü hudutlarında, tapunun 121 ada, 21 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Konut alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onanmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 41544 sayılı yazısı ve ekleri incelenmek üzere Meclisimizin 07.01.2025 tarih ve 10 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 08.01.2025 tarih ve 02 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

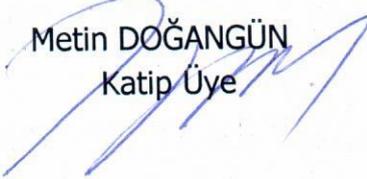
İlimiz Mudurnu ilçesi, Munduşlar köyü hudutlarında, tapunun 121 ada, 21 ve 22 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Konut alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Fiberpole Global Reklam Ltd. Şti. adına Bergen YILMAZ tarafından hazırlanmıştır.

121 ada, 21 ve 22 parsel İlimiz Mudurnu İlçesi, Munduşlar Köyü hudutlarında bulunmakta olup, Planlanan alanın büyüklüğü 5.445,98 m2.dir.

Plan yapılabilmesi için ilgili Kurum ve Kuruluşlardan olumlu görüşler alınmış, parselin hali hazır haritası yapılmış, Jeolojik Jeoteknik etüt raporları hazırlanmış, Şehir Plancısı tarafından Konut alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar alanı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Mahallinde yapılan incelemeler sonucunda herhangi bir olumsuzluk ile karşılaşılmadığından hazırlanan Konut alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (c) bendi uyarınca onanmasına 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (c) bendi uyarınca oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 32
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: Göynük, Bulanık Köyü hudutlarında tapunun 119 ada 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Tarım ve hayvancılık tesis alanı (Kümes) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanmasına dair İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İlimiz Göynük ilçesi, Bulanık köyü hudutlarında, tapunun 119 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Tarım ve hayvancılık tesis alanı (Kümes) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 41543 sayılı yazısı ve ekleri incelenmek üzere Meclisimizin 07.01.2025 tarih ve 11 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmişti.

Komisyonun hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 08.01.2025 tarih ve 03 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İlimiz Göynük ilçesi, Bulanık köyü hudutlarında, tapunun 119 ada, 4 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Tarım ve hayvancılık tesis alanı (Kümes) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Mahmut DEMİRÖZ adına Mehmet AYDIN tarafından hazırlanmıştır.

119 ada, 4 parsel İlimiz Göynük İlçesi, Bulanık Köyü hudutlarında bulunmakta olup, Planlanan alanın büyüklüğü 8.545,59 m2.dir.

Plan yapılabilmesi için ilgili Kurum ve Kuruluşlardan olumlu görüşler alınmış, parselin hali hazır haritası yapılmış, Jeolojik Jeoteknik etüt raporları hazırlanmış, Şehir Plancısı tarafından Konut alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar alanı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlanmıştır.

Mahallinde yapılan incelemeler sonucunda herhangi bir olumsuzluk ile karşılaşılmadığından hazırlanan Tarım ve Hayvancılık Tesis alanı (Kümes) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanmasına 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (c) bendi uyarınca oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 33
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: 3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Teşvik Kanununun 7. Maddesi geçici 1. Fıkrası uyarınca İlimiz Merkez İlçe ve diğer İlçelerin Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyetlerine hayırsever vatandaşlar arasından ikişer adet üye seçimi yapıldı.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Teşvik Kanununun 7. Maddesi geçici 1. Fıkrası uyarınca İlimiz Merkez İlçe ve diğer İlçelerin Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyetlerine hayırsever vatandaşlar arasından ikişer adet üye seçimi yapılmasına dair Encümen Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 41546 sayılı yazısı okunarak, konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde aşağıda ismi belirtilen şahıslar aday gösterilmiştir.

Merkez İlçe	; Emre YILDIRIM, Hicran ÇAĞALI
Dörtdivan İlçesi	; Mehmet BULUT, İsmail BELEŞOĞLU
Gerede İlçesi	; Osman YILMAZ, Mehmet EMEKSİZ
Göynük İlçesi	; Ali KIRMIZI, Engin ARIĞ
Kıbrısçık İlçesi	; Osman BIDAKLAR, Abdülselam GÜLEN
Mengen İlçesi	; Nebahat ŞANSAL, Suat ÇELİK
Mudurnu İlçesi	; Mehmet BEYTER, Mehmet Sedat ÖZBEY
Seben İlçesi	; Yücel KARAŞEN, Vildan BOSTAN
Yeniçağa İlçesi	; İsmail DEĞER, Aydın GÜLMEZ

Yukarıda ismi geçen şahısların Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakıflarının Mütevelli Heyetlerinde 2025 yılında görev yapmak üzere üye olarak seçilmelerine, yapılan oylama sonucunda oy çokluğuyla (17 kabul, 6 çekimser oy kullanıldı) karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 5	Birleşim	: 4	Karar Sayısı	: 34
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 05.01.2024
Karar Özeti: 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17. maddesi uyarınca Denetim Komisyonu Seçimi yapıldı.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17. maddesi uyarınca Denetim Komisyonu üye Seçimi yapılmış olup, 5 üyeden oluşacak olan Komisyon üyelerinin tespiti için gizli oylama ile yapılan seçim neticesinde; Seçimde 23 Üye oy kullanmış olup,

Yılmaz TURÇİN 19 oy,
Vedat ÖZKAN 19 oy,
Ekrem SAADET 21 oy,
Erhan BEYKOZ 20 oy,
Rasim ÖZDEMİR 18 oy,
Hüseyin YIKILMAZ 1 oy almıştır.

Seçim sonucuna göre Yılmaz TURÇİN, Vedat ÖZKAN, Ekrem SAADET, Erhan BEYKOZ ve Rasim ÖZDEMİR'in Denetim Komisyonuna üye olarak seçilmelerine oy birliğiyle karar verilmiştir.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 35
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: Şehit Yıldırım OFLAZ İlköğretim Okulu Binasının montalaması ve çevre düzeninin yapılmasına ve Gençlik Merkezinin de çevre düzenlenmesinin yapılması hususunda araştırma yapılmasına dair 09.01.2025 tarihli önerge görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis üyeleri Ekrem SAADET ve Ersan MAMUR tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen, Şehit Yıldırım OFLAZ İlköğretim Okulu Binasının montalaması ve çevre düzeninin yapılmasına ve Gençlik Merkezinin de çevre düzenlenmesinin yapılması hususunda araştırma yapılmasına dair 09.01.2025 tarihli önerge okunarak oy birliğiyle gündeme alınmış olup, önerge üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 36
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: Erhan ÇİFTÇİ, Erhan BEYKOZ ve Salih ACAR tarafından İl Özel İdaresi ile diğer kamu kurum ve kuruluşları arasında 2025 yılında ortak hizmet projesi yapılmasına dair 10.01.2025 tarihli önerge görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

Erhan ÇİFTÇİ, Erhan BEYKOZ ve Salih ACAR tarafından 10.01.2025 tarihinde verilen önerge ile, İl Özel İdaresinin 2025 yılı çalışma programı dahilinde Merkez İlçeye bağlı; Akçaalan, Ömerler, Yeşilköy, Elmalık, Yolçatı, Yumrukaya, Gölköy, Çepni, Doğancı, Sultanbey, Sultanköy, Çampınar, Köprücüler, Çayırköy, Berk, Aşağıçamlı, Okçular, Örencik, Çamyayla, Yenigeçitveren, Vakıfgeçitveren, Susuzkınık, Gökpinar, Çaygökpinar, Kındıra, Saraycık, Oğuldoruk, Tatlar, Bahçeköy, Ahmetler, Yazıören, Yeniakçakavak, Musluklar, Hamzabey, Yakuplar, Yeniköy, Bakırlı, Fasil, Çömlekçiler, Ağaççılar, Piraahmatlar, Alıçören, Yenicepınar, Yakabayat, Yeniçaydurt, Mesciler, Taşoluk, Hıdırşeyhler, Yuva, Avdan, Çatakören, Çukurören, Demirciler, Dereceören, Güvem, Kızılağıl, Kozlu, Piroğlu, Yenisefa Köylerinde ve Mahallelerinde (toplam 59 köy) (Köy ve Mahalle sınırları içerisinde bulunan sanayi işletmeleri, otel, AVM, restoran, dinlenme tesisleri vb. hariç) oluşan atıkların kaynağında ikili sistem (evsel atık ve ambalaj atığı) ile ayrı ayrı toplanarak ayrı ayrı bertarafının gerçekleştirilerek çevre kirliliğinin önlenmesi projesi kapsamında katı, evsel ve ambalaj atıklarının taşınması ve bertaraf edilmesi işi yapılması için diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ortak projeler yapılması müzakereye açılmıştır.

Konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Yukarıda bahsi geçen köylerin oluşan atıkların kaynağında ikili sistem (evsel atık ve ambalaj atığı) ile ayrı ayrı toplanarak, ayrı ayrı bertarafının gerçekleştirilerek çevre kirliliğinin önlenmesi projesi kapsamında katı, evsel ve ambalaj atıklarının taşınması ve bertaraf edilmesi işi için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64. maddesinde "İl Özel İdaresi, İl Genel Meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda, 64/a "Diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." Hükmü gereği yapılacak olan ortak hizmet projesi protokolünün imzalanması için Bolu Valisi'ne yetki verilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 37
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: Dayıoğlu Mahallesi Karapınar mevki tapununun 636 ada, 1, 2, 3 ve 4 nolu parselde 9.130m2 kamulaştırmaya muhtaç alana 12 derslik İlkokul, 12 derslik Ortaokul, bu iki okulun kullanılabilceği bağımsız Spor Salonu ihtiyacı olduğundan gerekli araştırmanın yapılmasına dair 10.01.2025 tarihli önerge görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis üyeleri Yılmaz TURÇİN, Metin DOĞANGÜN ve Salih ACAR tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen, Dayıoğlu Mahallesi Karapınar mevki tapununun 636 ada, 1, 2, 3 ve 4 nolu parselde 9.130m2 kamulaştırmaya muhtaç alana 12 derslik İlkokul, 12 derslik Ortaokul, bu iki okulun kullanılabilceği bağımsız Spor Salonu ihtiyacı olduğundan gerekli araştırmanın yapılmasına dair 10.01.2025 tarihli önerge okunarak oy birliğiyle gündeme alınmış olup, önerge üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 38
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 1	Karar Tarihi	: 10.01.2025

Karar Özeti: Bolu İlimiz Kentsel ve Kırsal Yerleşim Alanlarında Sanayi, Turizm, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı vb birçok sektörde faaliyet göstermekte ve bu faaliyetler Bolu İli 1/100000 ölçekli Çevre düzeni planı ve plan hükümleri doğrultusunda yapılaştırma koşulları gerçekleştirilmektedir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinde Çevre Düzeni, Planında açıkça belirtilmediği takdirde ihtiyaç duyulması halinde köylerin gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak özel Kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda ki yapılaşma kararı Belediye sınırlarında Büyük Şehirlere diğer yerlerde İl Genel Meclisi kararı ile belirlenir hükmü doğrultusunda İlimiz dâhilinde yapılmak istenilen Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapıların hangi kapasitede yapılmak istenildiğinde İmar Planı gerekip gerekmediği ve yapılmak istenilen Tarımsal amaçlı yapıların yapı derinlik hususlarının günümüz şartları doğrultusunda çözüme kavuşturulması açısından gerekli değerlendirilmenin yapılabilmesi için Kanunun ilgili maddesi Meclisimize verdiği yetki doğrultusunda konunun İl Genel Meclisimizce değerlendirilerek çözüme kavuşturulması hususunda 10.01.2025 tarihli önerge görüşüldü.

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis üyeleri Dursun FİDAN, Özcan GÜLER, Erhan ÇİFTÇİ, Yılmaz TURÇİN ve Salih ACAR tarafından İl Genel Meclis Başkanlığına verilen, Bolu İlimiz Kentsel ve Kırsal Yerleşim Alanlarında Sanayi, Turizm, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı vb birçok sektörde faaliyet göstermekte ve bu faaliyetler Bolu İli 1/100000 ölçekli Çevre düzeni planı ve plan hükümleri doğrultusunda yapılaştırma koşulları gerçekleştirilmektedir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinde Çevre Düzeni, Planında açıkça belirtilmediği takdirde ihtiyaç duyulması halinde köylerin gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak özel Kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda ki yapılaşma kararı Belediye sınırlarında Büyük Şehirlere diğer yerlerde İl Genel Meclisi kararı ile belirlenir hükmü doğrultusunda İlimiz dâhilinde yapılmak istenilen Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapıların hangi kapasitede yapılmak istenildiğinde İmar Planı gerekip gerekmediği ve yapılmak istenilen Tarımsal amaçlı yapıların yapı derinlik hususlarının günümüz şartları doğrultusunda çözüme kavuşturulması açısından gerekli değerlendirilmenin yapılabilmesi için Kanunun ilgili maddesi Meclisimize verdiği yetki doğrultusunda konunun İl Genel Meclisimizce değerlendirilerek çözüme kavuşturulması hususunda 10.01.2025 tarihli önerge okunarak oy birliğiyle gündeme alınmış olup, önerge üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 39
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 2	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: Bolu İlimiz Kentsel ve Kırsal Yerleşim Alanlarında Sanayi, Turizm, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı vb birçok sektörde faaliyet göstermekte ve bu faaliyetler Bolu İli 1/100000 ölçekli Çevre düzeni planı ve plan hükümleri doğrultusunda yapılaştırma koşulları gerçekleştirilmektedir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinde Çevre Düzeni, Planında açıkça belirtilmediği takdirde ihtiyaç duyulması halinde köylerin gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak özel Kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda ki yapılaşma kararı Belediye sınırlarında Büyük Şehirlere diğer yerlerde İl Genel Meclisi kararı ile belirlenir hükmü doğrultusunda İlimiz dâhilinde yapılmak istenilen Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapıların hangi kapasitede yapılmak istenildiğinde İmar Planı gerekip gerekmediği ve yapılmak istenilen Tarımsal amaçlı yapıların yapı derinlik hususlarının günümüz şartları doğrultusunda çözüme kavuşturulması açısından gerekli değerlendirilmenin yapılabilmesi için Kanunun ilgili maddesi Meclisimize verdiği yetki doğrultusunda konunun İl Genel Meclisimizce değerlendirilerek çözüme kavuşturulması hususu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu görüşüldü.					

İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclis Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA'nın başkanlığında toplanarak, toplantıda gündem maddelerinin görüşülmesi esnasında birleşime 5 dakika ara verilerek, daha sonra 2. oturama geçilmiştir.

Bolu İlimiz Kentsel ve Kırsal Yerleşim Alanlarında Sanayi, Turizm, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı vb birçok sektörde faaliyet göstermekte ve bu faaliyetler Bolu İli 1/100000 ölçekli Çevre düzeni planı ve plan hükümleri doğrultusunda yapılaştırma koşulları gerçekleştirilmektedir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinde Çevre Düzeni, Planında açıkça belirtilmediği takdirde ihtiyaç duyulması halinde köylerin gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak özel Kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda ki yapılaşma kararı Belediye sınırlarında Büyük Şehirlere diğer yerlerde İl Genel Meclisi kararı ile belirlenir hükmü doğrultusunda İlimiz dâhilinde yapılmak istenilen Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapıların hangi kapasitede yapılmak istenildiğinde İmar Planı gerekip gerekmediği ve yapılmak istenilen Tarımsal amaçlı yapıların yapı derinlik hususlarının günümüz şartları doğrultusunda çözüme kavuşturulması açısından gerekli değerlendirilmenin yapılabilmesi için Kanunun ilgili maddesi Meclisimize verdiği yetki doğrultusunda konunun İl Genel Meclisimizce değerlendirilerek çözüme kavuşturulmasına dair 10.12.2024 tarihli önerge incelenmek üzere İl Genel Meclisinin 10.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Komisyonların hazırlayarak İl Genel Meclis Başkanlığına sunduğu 10.01.2025 tarih ve 04 sayılı raporu okunarak konu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İlimiz genelinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı (kümes,ağıl, ahır v.b.) yapıların yaygın bir şekilde varoluşu ve ilimizdeki entegre tesislerin kapasite artışına gitmesine yönelik ilgili sektörde yoğun bir şekilde talepleri artış göstermektedir.

Dolayısı ile İl Özel idaresine bu yönde birçok başvurular gelmektedir.

Çevre Şehircilik Bakanlığının 15/2014 sayılı genelgesinde de belirtildiği üzere bu tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların (kümes, ağıl, ahır v.b.) belli bir düzen içerisinde yapılabilmesi için söz konusu tesislerin niteliğine göre vatandaşlarımız tarafından yapılacak ilk başvuruda öncelikle;



T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 39
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 2	Karar Tarihi	: 10.01.2025

Karar Özeti: Bolu İlimiz Kentsel ve Kırsal Yerleşim Alanlarında Sanayi, Turizm, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı vb birçok sektörde faaliyet göstermekte ve bu faaliyetler Bolu İli 1/100000 ölçekli Çevre düzeni planı ve plan hükümleri doğrultusunda yapılaştırma koşulları gerçekleştirilmektedir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinde Çevre Düzeni, Planında açıkça belirtilmediği takdirde ihtiyaç duyulması halinde köylerin gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak özel Kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda ki yapılaşma kararı Belediye sınırlarında Büyük Şehirlere diğer yerlerde İl Genel Meclisi kararı ile belirlenir hükmü doğrultusunda İlimiz dâhilinde yapılmak istenilen Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapıların hangi kapasitede yapılmak istenildiğinde İmar Planı gerekip gerekmediği ve yapılmak istenilen Tarımsal amaçlı yapıların yapı derinlik hususlarının günümüz şartları doğrultusunda çözüme kavuşturulması açısından gerekli değerlendirilmenin yapılabilmesi için Kanunun ilgili maddesi Meclisimize verdiği yetki doğrultusunda konunun İl Genel Meclisimizce değerlendirilerek çözüme kavuşturulması hususu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu görüşüldü.

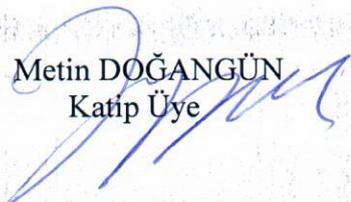
1-Yapılmak istenilen tesisin Çevre Etki Değerlendirilmesi yönetmeliğine göre kapasite değerlendirmesi yapılacak ve ilgili kurumdan alınacak belgeye göre ÇED Yönetmeliğine tabii ise ve de işyeri açma ve çalıştırma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin eki 1.Sınıf gayrisihhi müessese listesinde yer alıyor ise bu tesis için İmar Planı yapılması gerektiği

2-Yapılmak istenilen söz konusu tesisin 1.madde de belirtilen kısımların dışında kalması durumunda tesis yapı sayısına bakılmaksızın 1 adet bakıcı evi ve/veya 1 adet idari bina ile birlikte yapılması durumunda ilgili kuruluşlardan uygun görüş alınarak İmar Durum belgesi ile tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapıların yapılabileceği

3- Bu durumların dışında 1 den çok idari bina/bakıcı evi yapılması durumunda İmar Planı yapılarak yapıların yapılabileceği

4- Tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların niteliğine göre (kümes, ağıl, ahır v.b.) İmar durum belgesi ile yapılması durumunda Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 6.bölümde belirttiği üzere öncelikle 5403 sayılı yasa kapsamında ilgili kurum olan Tarım ve Orman İl Müdürlüğüne onaylanan Avan projelerin İl Özel İdaresine Sunulmasına Müteakip ilgili yönetmelik kapsamında TAKS 0.40, Hmax 2 kat Yoldan 10m Komşu parsellerden 5 metre, ayrıca ilgili kurum ve kuruluşlarında yapı çekme mesafesine yönelik belirteceği mesafe şartlarına uyarak yapılmak istenen Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapının bina cephe ve derinliğine bakılmaksızın yapıların ruhsatlandırılmasına ilgili kanun maddesinin İl Genel Meclisine verdiği yetki doğrultusunda oy birliğiyle karar verilmiştir.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye

T.C.
BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi	: 1	Birleşim	: 5	Karar Sayısı	: 40
Toplantı ayı	: Ocak	Oturum	: 2	Karar Tarihi	: 10.01.2025
Karar Özeti: İl Genel Meclisinin 2025 yılı Şubat ayı toplantılarının başlangıç gününün tespit edilmesi.					

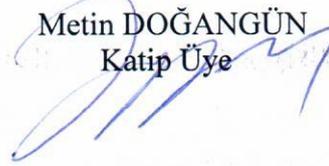
İL GENEL MECLİSİ KARARI

İl Genel Meclisi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 10.01.2025 Cuma günü Saat 10.30'da İl Özel İdaresi hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis Toplantı salonunda İl Genel Meclisi Başkanı Ekrem ÇETİNKAYA başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca 2025 yılı Şubat ayı İl Genel Meclis toplantılarına hangi gün başlanılacağı konusunda görüşme açılarak üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

İl Genel Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi uyarınca İl Genel Meclisinin 2025 yılı Şubat ayı toplantılarının 03.02.2025 Pazartesi günü saat 14.00'de mutad toplantı yeri olan Kültür Mahallesi, Şehitler Caddesi, İl Özel İdaresi Hizmet binasında bulunan İl Genel Meclis toplantı salonunda toplanılarak yapılmasına oy birliğiyle karar verildi.


Ekrem ÇETİNKAYA
İl Genel Meclis Başkanı


Metin DOĞANGÜN
Katip Üye


İsmail UYSAL
Katip Üye